

## ZÁPIS

### zasedání Zastupitelstva města Holýšova, konaného dne 2. září 2019 od 18:00 hodin.

(celkově 184. zasedání, 6. ve volebním období 2018 – 2022)

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., zákona o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.

**Přítomno:** 15 členů zastupitelstva (v 18:12 hodin přišel Ing. Martin Pytlík), tajemnice, 2 zapisovatelky a cca 40 občanů.

**Host:** Ing. arch. Aleš Kubalík – architekt společnosti sporadical, s. r. o.

#### ***1 – Zahájení zasedání zastupitelstva***

Zasedání Zastupitelstva města Holýšova (dále jen ZMH) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou města Holýšova Mgr. Liborem Schröpferem (dále jen starosta).

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen zákon o obcích). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Holýšov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to dne 23. 8. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce.“

Starosta dále konstatoval, že podle prezenční listiny přítomných členů ZMH (příloha č. 1) je přítomno 14 (čtrnáct) členů ZMH (z celkového počtu 15 všech členů ZMH), takže ZMH je **usnášeníschopné** (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

#### ***2 – Volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelů***

Za členy návrhové komise byli starostou navrženi Mgr. Bc. Kamil F. Šefl, pan Miroslav Kleisner a pan Ondřej Švarc.

Jako ověřovatelé zápisu byli starostou navrženi mgr. ing. Jan Lerch a Bc. Petra Fictumová.

Jako zapisovatelé byly starostou navrženy Ing. Jana Žáková a paní Naděžda Kalinová.

K návrhům nebyly vzneseny žádné protinávrrhy.

O návrzích bylo hlasováno odděleně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova volí návrhovou komisi ve složení Mgr. Bc. Kamil F. Šefl, pan Miroslav Kleisner a pan Ondřej Švarc.

Výsledek hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 1 (Šefl), nehlasoval 0.

Usnesení č. 106 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova určuje ověřovatele zápisu mgr. ing. Jana Lercha a Bc. Petru Fictumovou.

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 107 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova určuje zapisovatele Ing. Janu Žákovou a paní Naděždu Kalinovou.

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 108 bylo schváleno.

### **3 – Schválení programu**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům ZMH a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Pro dnešní zasedání Zastupitelstva města Holýšova byl navržen tento program:

- 1) Zahájení zasedání
- 2) Volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelů
- 3) Schválení programu
- 4) Informace o přístavbě Základní školy Holýšov
- 5) Zpráva o činnosti Rady města Holýšova
- 6) Kontrola plnění usnesení z posledního zasedání – 3. 6. 2019
- 7) Udělení Ceny města Holýšova
- 8) Doplnění usnesení ZMH č. 91 ze dne 3. 6. 2019

- 9) Zápis zasedání finančního výboru ze dne 5. 8. 2019
- 10) Rozpočtové opatření města Holýšova na rok 2019 číslo 4
- 11) Zřizovací listina příspěvkové organizace Základní škola Holýšov, okres Domažlice
- 12) Zřizovací listina příspěvkové organizace Mateřská škola Holýšov
- 13) Prodej bytů z vlastnictví města Holýšova
- 14) Koupě pozemku parc. č. 862/2 v k. ú. Holýšov
- 15) Koupě části pozemků parc. č. 275/7 a 275/8 v k. ú. Dolní Kamenice u Holýšova
- 16) Prodej části pozemku parc. č. 1428/4 v k. ú. Holýšov
- 17) Prodej pozemků parc. č. st. 39/6 a parc. č. 1525/3 v k. ú. Holýšov
- 18) Prodej části pozemku parc. č. 575/44 v k. ú. Holýšov
- 19) Prodej pozemku parc. č. 1507/37 v k. ú. Holýšov
- 20) Prodej pozemku parc. č. 25/11 v k. ú. Dolní Kamenice u Holýšova
- 21) Optimalizace průjezdu silnice I/26 v Holýšově
- 22) Diskuse
- 23) Závěr

Starosta dal hlasovat o navrženém programu jednání ZMH.

Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 109 bylo schváleno.

#### **4 – Informace o přístavbě Základní školy Holýšov**

Informace o přístavbě Základní školy Holýšov přednesl Ing. arch. Aleš Kubalík (dále jen Ing. arch. Kubalík). Elektronickou obrazovou prezentací seznámil členy ZMH a občany se studií přístavby Základní školy Holýšov (dále jen ZŠ). Poté starosta vyzval členy ZMH a občany, aby vznesli své dotazy a připomínky.

**mgr. ing. Jan Lerch** (dále jen mgr. ing. Lerch) uvedl, že je příznivcem přístavby ZŠ, protože ZŠ ji potřebuje. V podstatě má jen jednu otázku, na kterou je potřeba odpovědět ještě teď ve fázi studie. Každý ví, že v blízkosti školy stojí kulturní dům a kinosál. Kinosál bude zrekonstruován asi v kratší době, než bude hotová přístavba ZŠ. Měl by se změnit na multifunkční sál, kde bude zázemí pro divadlo, koncerty atd. Předpokládá, že tento sál bude využíván spíše v odpoledních a večerních hodinách pro účely města. Zeptal se, jestli má smysl, aby v blízkosti sebe stály dva multifunkční sály, kdy jeden sál bude využíván spíše dopoledne pro účely ZŠ a druhý sál odpoledne pro účely města. Zeptal se, zda by nebylo efektivnější tento prostor v přístavbě školy využít jiným způsobem pro účely ZŠ a provést rekonstrukci kinosálu tak, aby byl plně využitelný i pro potřeby školy, v podstatě obdobně, jak je to se sportovní halou, která je v dopoledních hodinách využívána školou.

**Ing. arch. Kubalík** odpověděl, že podle zadání ZŠ je sál primárně určen pro potřeby ZŠ. Je to bonus, který si tento prostor zaslouží. A takto velká škola by takový sál měla mít.

**Starosta** uvedl, že v září 2018 dostala architektonická kancelář od bývalého vedení města v čele s Mgr. Janem Mendřecem (dále jen Mgr. Mendřec) a od bývalé ředitelky ZŠ Mgr. Ivany Sedlákové zadání s představou, co by měla nová přístavba obsahovat. V zadání byl i multifunkční sál. Do dnešního dne zatím nikdo neprojevil žádný podiv nad tím, že by tam něco takového mělo být. Neví, jestli by v architektonickém řešení seškrtání jedné čtvrtiny přístavby nezasáhlo celkovou ideu nebo využití celého prostoru. Myslí si, že tento sálek do přístavby patří. V případě, že bude rekonstruován kinosál pro potřeby místních divadelních spolků s nějakým skutečným divadelním zázemím, nedovede si představit, že by škola, která by hrála divadlo, by si musela vše přestěhovat ze školy do kinosálu a pak zpět. Připomněl, že zatím jsou ještě ve fázi diskuze, není nikde psáno nebo rozhodnuto, že se přístavba postaví podle představené studie, ale on i za vedení ZŠ, se kterým o všem často diskutovali, bere tento návrh jako akceptovatelný a bude usilovat o to, aby byl návrh přijat tak, jak jej na zasedání představil ing. arch. Kubalík.

**Ing. arch. Kubalík** uvedl, že se domnívá, že by se sál mohl využívat pro různé kroužky.

**Vedoucí Stavebního odboru Městského úřadu Holýšov pan Jaroslav Kubica** (dále jen vedoucí StO) uvedl tři postřehy. Byl v Německu na několika školách a každá škola má takový sál, ve kterém pořádají zahájení a ukončení školního roku a kroužky tam pořádají různá představení a soutěže. A mimo jiné každá škola měla i svůj bazén, který byl využíván k výuce. Všechny budovy současné ZŠ mají sedlové střechy, zde je navržena plochá střecha. Plochá střecha začne být po čase problematická, protože se dost těžko dá technologicky dlouhodobě zaizolovat. Zeptal se, jestli neuvažovali o sedlové střeše s nejnižším normovým úhlem. Není si jist, jestli plochá zelená střecha dokáže dlouhodobě izolovat. Druhý dotaz se týkal moderního větrání. Myslí si, že by tam měla být možnost i přirozeného větrání.

**Ing. arch. Kubalík** odpověděl, že dosavadní soubor budov stávající ZŠ se jim zdál natolik v pořádku, že chtěli přístavbu udržet v co nejnižší linii. Jediným problémem s použitím dnešních technologií pro provedení zelených plochých střech je lidský faktor. Zeleň na střeše není tráva, ale extenzivní zeleň, např. rozchodníky atd., o které není potřeba pečovat. Vrstva sukulentů přispívá velmi výrazně k vnitřní pohodě prostor. Co se týče větrání, je tam možnost přirozeného větrání. Při nuceném větrání jde dovnitř čerstvý vzduch a pokud je správně nastaveno, tak větrání dobře funguje. A v podstatě podle současné legislativy i jediné možné řešení.

**Bc. Helena Marková** oponovala mgr. ing. Lerchovi, protože si myslí, že ZŠ si takový sál zaslouží. Většina občanů ví, že dělala spoustu let předsedkyni Klubu rodičů při ZŠ Holýšov a se školou byla ve stálém spojení. Ví, jaké akce se ve ZŠ pořádají, jaké kreativní učitele a učitelky ZŠ má a co všechno si dokážou pro děti vymyslet. Spoustu akcí, které pořádali v tělocvičně, byly natěsnané v malém prostoru, někdy až nedůstojné. Bude také pro, aby sál v přístavbě byl.

**Ing. Martin Pytlík** (dále jen Ing. Pytlík) se omluvil za pozdní příchod. K sálu v přístavbě ZŠ se vyjádřil z praktického a organizačního hlediska. Naprosto chápe to, že v Holýšově je budova kina, která bude v budoucnu zrekonstruována, ale prakticky a organizačně si ne-

umí představit, že by se žáci se svými učiteli během hodin přesouvali do budovy kina. Mají před sebou projekt, který přesahuje toto desetiletí, projekt, který má jejich dětem sloužit na 50 možná 60, i 70 let. Chtějí moderní školu 21. století. Za něho má taková škola sál mít, protože do té školy patří, škola bude více žít. Během roku ZŠ byla v sále kulturního domu pouze výjimečně.

**Místostarostka města Holýšova Bc. Hana Valachovičová** (dále je místostarostka Valachovičová) doplnila předchozí řečníky. Uvedla, že dnes na zahájení školního roku se setkala s prvňáčky, s jejich rodiči a prarodiči v tělocvičně. Je ráda za každý nový krok, který se v ZŠ udělá, protože tato budova již něco pamatuje. Pro ni už jen zahájení školního roku a setkání se s rodiči ne v tělocvičně, ale v takovém sále, je jasné ano. Také se jí líbilo, když architekt mluvil o workshopech. Myslí si, že je dobře, když se sejde v sále celý ročník např. šestých nebo sedmých tříd a beseda bude pro ně společenskou událostí. Vidí v tom velké plus a velký přínos pro ZŠ. Ale samozřejmě rekonstrukci kina a multifunkční sál v kině bude podporovat také. Myslí si, že město je dost velké na to, že si zaslouží takové sály a multifunkční prostory.

**Ředitelka Základní školy Holýšov Mgr. Monika Hynčíková** uvedla, že multifunkční sál jim chybí na besedy, projektové dny, mají školní klub a školní družinu, které pořádají akce pro rodiče a myslí si, že by sál byl skutečně využitý na maximum. Hlavně i proto, že se prostory dají různě uspořádat. Sál by těmto akcím dal slavnostní punc např. pro zahájení nebo ukončení školního roku.

**Mgr. Bc. Kamil F. Šefl** (dále jen Mgr. Bc. Šefl) uvedl, že tuto třetí variantu přístavby ZŠ viděl dnes poprvé a moc se mu líbí a těší se až bude hotová.

**Mgr. Mendřec** se dotázal na kalkulaci přístavby ZŠ.

**Ing. arch. Kubalík** podotkl, že jsou teprve na úplném začátku, ale hrubý odhad ceny je 80 milionů Kč.

Další dotazy již nebyly. Starosta poděkoval Ing. arch. Kubalíkovi za prezentaci.

*Během bodu č. 4 přišel v 18:12 hodin Ing. Martin Pytlík.*

*Starosta konstatoval, že podle prezenční listiny přítomných členů ZMH (příloha č. 1) je přítomno 15 (patnáct) členů ZMH (z celkového počtu 15 všech členů ZMH), takže ZMH je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).*

## **5 – Zpráva o činnosti Rady města Holýšova**

Zprávu o činnosti RMH za uplynulé období přednesla místostarostka města Holýšova paní Alena Burianová (dále jen místostarostka Burianová).

## 6 – Kontrola plnění usnesení z posledního zasedání – 3. 6. 2019

Kontrolu plnění usnesení minulého zasedání ZMH, které se konalo dne 3. 6. 2019, provedl v souladu s § 119 odst. 3 písm. c) zákona o obcích předseda Kontrolního výboru Zastupitelstva města Holýšova pan Miroslav Kleisner.

## 7 – Udělení ceny města Holýšova

Tento bod přednesl starosta. Uvedl, že na posledním zasedání ZMH dne 3. 6. 2019 byly schváleny Zásady pro udělení Ceny města Holýšova. Informoval členy ZMH, že má již první návrh na tuto cenu, a protože ji navrhuje on, tak ji také odprezentuje. Připomněl, že cena by měla být udělena osobnostem, které se dlouhodobě starají o slávu města, starají se o organizace neziskové, sportovní a kulturní. Navrhl udělit Cenu města Holýšova panu Karlu Králíkovi, který dlouhá léta působil jako předseda fotbalového oddílu, ale hlavně již třetí období vykonává funkci předsedy největší organizace v Holýšově, a to Tělovýchovné jednoty Holýšov. Může potvrdit, že za celá desetiletí vykonává tyto funkce zadarmo, bez nároku na jakoukoliv odměnu. Proto tento návrh předložil RMH a nyní ho předkládá ZMH. Připomněl, že pokud dojde k udělení Ceny města Holýšova panu Králíkovi, tak vlastní způsob udílení ceny ještě nemají rozmyšlený. Chtěli by, aby to bylo slavnostní. Předpokládá, že by to mohlo být v rámci jedné významné celookresní akce na počátku příštího roku.

**mgr. ing. Lerch** připomněl, že pan Králík se také zapojil do veřejného života, že byl 1. zástupce starosty v letech 1990 až 1994. V této době se tvořilo mnoho nového a pan Králík se o to hodně zasloužil. Plně podporuje udělení této ceny.

**Starosta** dodal, že tuto funkci dělal za minimální odměnu jako neuvolněný zástupce starosty.

**Mgr. Bc. Šefl** také podpořil udělení Ceny města Holýšova panu Králíkovi, protože si ji zaslouží. Měl připomínku k udílení ceny, protože pokud se jedná o Cenu města Holýšova, kterou schvaluje ZMH, tak by se ceny měly předávat na zasedání ZMH.

**Starosta** uvedl, že v Zásadách pro udílení Ceny města Holýšova nic takového není uvedeno. Myslí si, že pan Králík si zaslouží lepší místo a větší počet lidí na akci, kde mu bude tato cena předána. Na závěr uvedl, že udělením ceny panu Králíkovi se vysoko zvedla laťka pro další udílení cen.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Holýšova v souladu s § 84 odst. 2 písm. t) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu se Zásadami pro udělení Ceny města Holýšova ze dne 3. 6. 2019, uděluje Cenu města Holýšova panu Karlu Králíkovi za dlouholetou práci předsedy Tělovýchovné jednoty Holýšov, z. s., a předsedy Fotbalového

oddílu Tělovýchovné jednoty Holýšov, z. s.

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 110 bylo schváleno.

### **8 – Doplnění usnesení ZMH č. 91 ze dne 3. 6. 2019**

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena tajemnice Městského úřadu Holýšov Mgr. Jana Štenglová (dále jen tajemnice).

Tajemnice uvedla, že na minulém zasedání ZMH schválili členové ZMH poskytnutí zápůjček z Fondu rozvoje bydlení. Zároveň měli k dispozici zápis Dotační komise ze dne 22. 5. 2019, kde byly vypsané jednotlivé zápůjčky. Bohužel při přepisování usnesení došlo k administrativní chybě, a proto požádala členy ZMH k doplnění usnesení, aby byla poskytnuta zápůjčka i Společenství vlastníků jednotek čp. 331, sídlem Holýšov, Ruská 331, které požadovalo o zápůjčku ve výši 300.000 Kč na obnovu střechy, výměnu krytiny bez zásahu do krovu a zároveň schválena smlouva, protože v minulém usnesení tato zápůjčka chybí.

**Mgr. Bc. Šefl** se zeptal, jak má rozumět pojmu administrativní chyba.

**Tajemnice** odpověděla, že při přepisování ji tato část usnesení unikla. Konkrétně při kopírování ze zápisu tento odstavec přehlédla.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Holýšova doplňuje z důvodu administrativního opomenutí své usnesení č. 91 ze dne 3. 6. 2019 takto:

r) poskytuje zápůjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšova na rok 2019 Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 331, sídlem Holýšov, Ruská 331, v celkové výši 300.000 Kč na obnovu střechy – výměna krytiny bez zásahu do krovu bytového domu na adrese Holýšov, Ruská 331.

s) schvaluje Smlouvu o zápůjčce, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 331, sídlem Holýšov, Ruská 331 podle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 111 bylo schváleno.

## **9 – Zázpis zasedání finančního výboru ze dne 5. 8. 2019**

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena předsedkyně Finančního výboru ZMH (dále jen FV) Ing. Zuzana Burianová (dále jen předsedkyně FV).

Předsedkyně FV seznámila členy ZMH se Zápisem zasedání finančního výboru ze dne 5. 8. 2019, který podrobně projednal rozpočtové opatření města Holýšova na rok 2019 č. 4 v části příjmů, výdajů a financování a doporučil jej přijmout na zasedání ZMH.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Holýšova schvaluje Zápis zasedání finančního výboru ze dne 5. 8. 2019 podle předloženého návrhu (příloha č. 4).

**Výsledek hlasování:** pro 15, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 112 bylo schváleno

## **10 – Rozpočtové opatření města Holýšova na rok 2019 číslo 4**

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena vedoucí Finančního odboru Městského úřadu Holýšov paní Marie Roučková (dále jen vedoucí FO).

Vedoucí FO seznámila členy ZMH s Rozpočtovým opatřením na rok 2019 číslo 4 v části příjmů, výdajů a financování.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Holýšova schvaluje Rozpočtové opatření města Holýšova na rok 2019 číslo 4 podle předloženého návrhu (příloha č. 5).

**Výsledek hlasování:** pro 14, proti 0, zdržel se 1 (Kleisner), nehlasoval 0.

Usnesení č. 113 bylo schváleno.

## **11 – Zřizovací listina příspěvkové organizace Základní škola Holýšov, okres Domažlice**

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena místostarostka Valachovičová.

Místostarostka Valachovičová seznámila členy ZMH s návrhem Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Holýšov, okres Domažlice. V návrhu jsou zohledněny přijaté dodatky zřizovacích listin, změna v osobě ředitelky, změny vyplývající z přijetí nového Občanského zákoníku. V předchozích dodatcích byla navýšena kapacita školy, školní družiny,



školního klubu. Upozornila na administrativní chybu v návrhu, kde na poslední straně je místo roku 2019 uveden rok 2010.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávry.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Holýšova schvaluje Zřizovací listinu příspěvkové organizace Základní škola Holýšov, okres Domažlice, podle předloženého návrhu a s účinností od 3. 9. 2019 nahrazuje touto zřizovací listinou dosavadní zřizovací listinu ze dne 29. 3. 2010 ve znění pozdějších změn a doplnění (příloha č. 6).

**Výsledek hlasování:** pro 15, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 114 bylo schváleno.

## ***12 – Zřizovací listina příspěvkové organizace Mateřská škola Holýšov***

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena místostarostka Valachovičová.

Místostarostka Valachovičová seznámila členy ZMH s návrhem Zřizovací listiny příspěvkové organizace Mateřská škola Holýšov. V návrhu jsou zohledněny přijaté dodatky zřizovacích listin, změna v osobě ředitelky, změny vyplývající z přijetí nového Občanského zákoníku. Upozornila na administrativní chybu v návrhu, kde na poslední straně je místo roku 2019 uveden rok 2010.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávry.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo města Holýšova schvaluje Zřizovací listinu příspěvkové organizace Mateřská škola Holýšov podle předloženého návrhu a s účinností od 3. 9. 2019 nahrazuje touto zřizovací listinou dosavadní zřizovací listinu ze dne 28. 2. 2011 ve znění pozdějších změn a doplnění (příloha č. 7).

**Výsledek hlasování:** pro 15, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 115 bylo schváleno.

## ***13 – Prodej bytů z vlastnictví města Holýšova***

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena místostarostka Valachovičová.

Místostarostka Valachovičová informovala členy ZMH o dalším prodeji bytů. K datu konání zasedání ZMH složilo pět nájemníků peněžní částky a jeden nájemník předložil příslib úvěru od peněžního ústavu.

**Ing. Pytlík** uvedl, že jeden byt, který je dnes na pořadu zasedání ZMH, se již nabízí na portálu Sreality.cz přesto, že majitelem bytu je stále město Holýšov. A protože se mu nelíbí, že byt, který ještě není prodán, se již nabízí k prodeji, navrhl, aby se hlasovalo o každém bytě jednotlivě.

**Místostarostka Valachovičová** uvedla, že na portálu Sreality.cz je nabízen byt, který se nebude na dnešním zasedání projednávat.

**Ing. Pytlík** stáhl návrh zpět.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Holýšova schvaluje:**

- a) prodej bytu č. 3 s příslušenstvím na adrese Holýšov, Tylova 439, ....., bytem ....., za cenu 743.155 Kč. Kupující dále hradí poměrnou část ceny za vyhotovení prohlášení vlastníka budovy ve výši 1.769 Kč.
- b) prodej bytu č. 4 s příslušenstvím na adrese Holýšov, Tylova 439, ....., oba ....., za cenu 866.045 Kč. Kupující dále hradí poměrnou část ceny za vyhotovení prohlášení vlastníka budovy ve výši 1.769 Kč.
- c) prodej bytu č. 1 s příslušenstvím na adrese Holýšov, Táborová 434, ....., bytem ....., za cenu 885.380 Kč. Kupující dále hradí poměrnou část ceny za vyhotovení prohlášení vlastníka budovy ve výši 1.769 Kč.
- d) prodej bytu č. 3 s příslušenstvím na adrese Holýšov, Tylova 440, ....., bytem ....., a ....., bytem ....., za cenu 761.346 Kč. Kupující dále hradí poměrnou část ceny za vyhotovení prohlášení vlastníka budovy ve výši 1.751 Kč.
- e) prodej bytu č. 6 s příslušenstvím na adrese Holýšov, Tylova 440, ....., bytem ....., za cenu 719.390 Kč. Kupující dále hradí poměrnou část ceny za vyhotovení prohlášení vlastníka budovy ve výši 1.751 Kč.
- f) prodej bytu č. 1 s příslušenstvím na adrese Holýšov, Tylova 439, ....., bytem ....., za cenu 955.767 Kč. Kupující dále hradí poměrnou část ceny za vyhotovení prohlášení vlastníka budovy ve výši 1.769 Kč.
- g) že prodávající město Holýšov hradí zpracování znaleckého posudku a vyhotovení kupní smlouvy a kupující hradí poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč.

**Výsledek hlasování: pro 11, proti 1 (Mendřec), zdržel se 3 (Cendelín, Šefl, Wabneggerová), nehlasoval 0.**

Usnesení č. 116 bylo schváleno.

## 14 – Koupě pozemku parc. č. 862/2 v k. ú. Holýšov

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen zastupitel pan Radek Špillar (dále jen pan Špillar).

Pan Špillar sdělil, že vlastníkem pozemku parc. č. 862/2 v k. ú. Holýšov je ....., bytem ..... Jedná se o pozemek, jehož výměra činí 2.012 m<sup>2</sup>. Pozemek se nachází v pásmu mezi ulicemi MUDr. Šlejmara a Belgická v Holýšově. Důvod a účel koupě je zajištění přístupu k pozemku parc. č. 819/40 v k. ú. Holýšov (vlastníkem je město Holýšov) z veřejné pozemní komunikace. Koupě byla projednána na schůzi RMH dne 27. 5. 2019 a usnesením č. 206/2019 byla koupě doporučena za navrženou cenu 450 Kč za 1 m<sup>2</sup> s ohledem na skutečnost, že zájmový pozemek je zatížen věčným břemenem. Oprávněné náklady spojené s koupí pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Holýšova:**

- a) schvaluje koupi pozemku parc. č. 862/2 (GP) o výměře 2.012 m<sup>2</sup> v katastrálním území Holýšov (lokalita mezi ulicemi MUDr. Šlejmara a Belgická) od ....., bytem ....., za cenu 450 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s koupí pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.
- b) pověřuje starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby jménem města Holýšova podepsal kupní smlouvu uvedenou v odstavci a) tohoto usnesení.

**Výsledek hlasování: pro 14, proti 0, zdržel se 1 (Šefl), nehlasoval 0.**

Usnesení č. 117 bylo schváleno.

## 15 – Koupě části pozemků parc. č. 275/7 a 275/8 v k. ú. Dolní Kamenice u Holýšova

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen pan Špillar.

Pan Špillar sdělil, že vlastníkem pozemků parc. č. 275/7 a parc. č. 275/8 (oba KN) v k. ú. Dolní Kamenice u Holýšova je ....., bytem ..... Po zapsání geometrického plánu č. 206, 1757-78/2018 ze dne 28. 11. 2018, do katastru nemovitostí budou dotčené pozemky zapsány pod novými parc. č., a to 275/26 o výměře 18 m<sup>2</sup> a 275/25 o výměře 2 m<sup>2</sup>. Pozemky se nacházejí na konci úseku smíšené stezky ve směru na Dolní Kamenici. Důvod a účel koupě je narovnání vlastnických vztahů v rámci vybudované smíšené stezky podél silnice III/1852 úsek Husova třída – Srbický potok. Koupě byla projednána na schůzi RMH dne 25. 6. 2019 a usnesením č. 259/2019 byla koupě doporučena za navrženou cenu 200 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s koupí pozemků a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova:

- a) schvaluje koupi části pozemku parc. č. 275/7 (KN) o výměře 2 m<sup>2</sup> a části pozemku parc. č. 275/8 (KN) o výměře 18 m<sup>2</sup> oba v katastrálním území Dolní Kamenice u Holýšova od ....., bytem ....., za cenu 200 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s koupí pozemků a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.
- b) pověřuje starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby jménem města Holýšova podepsal kupní smlouvu uvedenou v odstavci a) tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 2 (Valachovičová, Švarc).

Usnesení č. 118 bylo schváleno.

#### **16 – Prodej části pozemku parc. č. 1428/4 v k. ú. Holýšov**

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen pan Špillar.

Pan Špillar sdělil, že vlastníkem části pozemku parc. č. 1428/4 (KN) v k. ú. Holýšov o výměře cca 100 m<sup>2</sup> je město Holýšov, náměstí 5. května 32, 345 62 Holýšov. Dotčená část pozemku se nachází v lokalitě zahrad nad Husovou třídou v Holýšově. Žadateli o koupi části pozemku jsou ....., bytem ....., Důvodem koupě je rekreační a pěstební činnost. Záměr prodat předmětný pozemek byl vyvěšen na Úřední desce Městského úřadu Holýšov (dále jen ÚD) na zákonem stanovenou dobu v období od 2. 4. 2019 do 18. 4. 2019. Během této lhůty se jiní zájemci nepřihlásili. Prodej byl projednán na schůzi RMH dne 27. 5. 2019 a usnesením č. 05/2019 byl prodej ZMH doporučen za navrženou cenu 300 Kč za 1 m<sup>2</sup>. V případě schválení prodeje bude vypracován geometrický plán na oddělení pozemku na náklady žadatele. Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova:

- a) schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1428/4 (KN) o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v katastrálním území Holýšov (lokalita zahrad nad Husovou třídou) ....., bytem ....., za cenu 300 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.
- b) pověřuje starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby jménem města Holýšova podepsal kupní smlouvu uvedenou v odstavci a) tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 119 bylo schváleno.

### **17 – Prodej pozemku parc. č. st. 39/6 a par. č. 1525/3 v k. ú. Holýšov**

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen pan Špillar.

Pan Špillar sdělil, že vlastníkem pozemku parc. č. st. 39/6 o výměře 12 m<sup>2</sup> a parc. č. 1523/3 o výměře 209 m<sup>2</sup> oba v k. ú. Holýšov je město Holýšov, náměstí 5. května 32, 345 62 Holýšov. Dotčené pozemky se nacházejí v lokalitě Holýšov – Nový Dvůr. Žadatelé o koupi pozemků jsou ....., bytem ....., Důvodem koupě je, že pozemek parc. č. st. 39/6 v k. ú. Holýšov – zastavěná plocha a nádvoří je součástí zemědělské stavby bez čp/če, která je ve vlastnictví žadatelů. Pozemek parc. č. 1525/3 v k. ú. Holýšov je využíván jako příjezd k zadní části zemědělské stavby. Záměr prodat pozemek parc. č. st. 39/6 v k. ú. Holýšov byl vyvěšen na ÚD na zákonem stanovenou dobu v období od 17. 5. 2019 do 2. 6. 2019. Během této lhůty se jiní zájemci nepřihlásili. Prodej byl projednán na schůzi RMH dne 10. 6. 2019 a usnesením č. 236/2019 byl prodej ZMH doporučen za navrženou cenu 200 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.

**Mgr. Bc. Šefl** poznamenal, že pokud tomu dobře porozuměl, tak pozemek parc. č. 1525/3 v k. ú. Holýšov byl ZMH schválen k prodeji Západočeské stavební společnosti, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 101 (dále jen ZSS), a že dosud nebyla podepsána kupní smlouva s touto společností. Pokud je tedy tento prodej již schválen, tak by předpokládal, že ZMH rozhodne o zrušení usnesení a teprve potom se tento pozemek znovu vyvěsí na ÚD.

**mgr. ing. Lerch** uvedl, že v materiálech, které dostali, je popsána celá geneze včetně toho, že ZSS byla vyzvána k uzavření kupní smlouvy, uzavřela kupní smlouvu a pozemek již nepatří městu Holýšovu. Návrh usnesení je koncipován tak, že pozemek, který patří městu Holýšovu je navržen ke schválení a u druhého pozemku je konstatováno, že nepatří městu Holýšovu, tudíž nemůže být prodán.

**Pan Kleisner** uvedl, že podle katastru je pozemek ve vlastnictví ZSS, takže nemůžou prodávat majetek, který není města.

**mgr. ing. Lerch** znovu zopakoval, že měly být prodávány dva pozemky, jeden byl prodán ZSS, tzn., že o něm nebudou rozhodovat, ten druhý je stále ve vlastnictví města, k tomu je navrženo usnesení, u druhého pozemku je usnesení navrženo tak, že ho nemůžou prodat, protože nepatří městu Holýšovu.

**Mgr. Bc. Šefl** uvedl, že má v podkladech napsáno, že 30. 8. 2017 byl ZMH schválen prodej pozemku ZSS.

**Starosta** potvrdil, že ano, že je to tak uvedeno v usnesení.

Mgr. Bc. Šefl odpověděl, že pokud je to schválené, tak by se nejdříve mělo usnesení zrušit a pak vyvěsit pozemek znova na ÚD.

Tajemnice konstatovala, že 30. 8. 2017 byl usnesením ZMH schválen prodej pozemku ZSS. Když si ..... podali žádost o prodej výše uvedených pozemků, tak se zjistilo, že ZSS dosud pozemek parc. č. 1525/3 v k. ú. Holýšov nekoupila, neuzavřela kupní smlouvu. V únoru 2019 bylo Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov pověřeno, aby vyzvalo ZSS, aby do dvou měsíců uzavřela kupní smlouvu, jinak bude předložen návrh na zrušení usnesení ZMH o schválení prodeje pozemku. ZSS kupní smlouvu uzavřela, zaplatila kupní cenu, a proto v současné době bude ZMH pouze konstatovat, že pozemek není ve vlastnictví města Holýšova.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o svém protinávhrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova:

- a) schvaluje prodej pozemku parc. č. st. 39/6 (KN) o výměře 12 m<sup>2</sup> v katastrálním území Holýšov ....., bytem ....., za cenu 200 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.
- b) konstatuje, že pozemek parc. č. 1525/3 (KN) o výměře 209 m<sup>2</sup> v katastrálním území Holýšov není ve vlastnictví města Holýšova. Pozemek byl na základě usnesení Zastupitelstva města Holýšova č. 375 ze dne 30. 8. 2017, prodán společnosti Západočeská stavební společnost, s.r.o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 101.
- c) pověřuje starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby jménem města Holýšova podepsal kupní smlouvu uvedenou v odstavci a) tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 120 bylo schváleno.

## **18 – Prodej části pozemku parc. č. 575/44 v k. ú. Holýšov**

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen pan Špillar.

Pan Špillar sdělil, že vlastníkem pozemku parc. č. 575/44 o výměře cca 400 m<sup>2</sup> v k. ú. Holýšov je město Holýšov, náměstí 5. května 32, 345 62 Holýšov. Dotčený pozemek se nachází v Průmyslové zóně II – Holýšov. Žadatelem o koupi pozemku je ....., bytem ..... Důvodem koupě je ucelení pozemků na jednoho vlastníka, podnikatelská činnost. Záměr prodat předmětnou část pozemku byl vyvěšen na ÚD na zákonem stanovenou dobu v období od 4. 6. 2019 do 20. 6. 2019. Během této lhůty se jiní zájemci nepřihlásili. Prodej byl projednán na schůzi RMH dne 25. 6. 2019 a usnesením č. 256/2019 byl prodej doporučen za cenu 130 Kč za 1 m<sup>2</sup>. V případě schválení prodeje bude vypracován geometrický plán na oddělení pozemku na náklady žadatele. Oprávněné náklady spojené s prodejem

pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova:

- a) schvaluje prodej části pozemku parc. č. 575/44 (KN) o výměře cca 400 m<sup>2</sup> v katastrálním území Holýšov (lokality Průmyslová zóna II - Holýšov) ....., bytem ....., za cenu 130 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.
- b) pověřuje starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby jménem města Holýšova podepsal kupní smlouvu uvedenou v odstavci a) tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 121 bylo schváleno.

### **19 – Prodej pozemku parc. č. 1507/37 v k. ú. Holýšov**

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen pan Špillar.

Pan Špillar sdělil, že vlastníkem pozemku parc. č. 1507/37 (KN) v k. ú. Holýšov, o výměře 350 m<sup>2</sup> je město Holýšov, náměstí 5. května 32, 345 62 Holýšov. Pozemek se nachází v areálu fotbalového stadionu TJ Holýšov. Žadatelem o koupi pozemku je Tělovýchovná jednota Holýšov, z. s., sídlem Holýšov, Táborová 528. Důvodem koupě je scelení pozemků na jednoho vlastníka. Záměr prodat předmětný pozemek byl vyvěšen na ÚD na zákonem stanovenou dobu v období od 13. 6. 2019 do 29. 6. 2019. Během této lhůty se jiní zájemci nepřihlásili. Prodej byl projednán na schůzi RMH dne 22. 7. 2019 a usnesením č. 282/2019 byl prodej doporučen za navrženou prodejní cenu 100 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova:

- a) schvaluje prodej pozemku parc. č. 1507/37 (KN) o výměře 350 m<sup>2</sup> v katastrálním území Holýšov (lokality areálu fotbalového stadionu) Tělovýchovné jednotě Holýšov, z. s., sídlem Holýšov, Táborová 528, za cenu 100 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.
- b) pověřuje starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby jménem města Holýšova podepsal kupní smlouvu uvedenou v odstavci a) tohoto usnesení.



Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 122 bylo schváleno.

## **20 – Prodej pozemku parc. č. 25/11 v k. ú. Dolní Kamenice u Holýšova**

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen pan Špillar.

Pan Špillar sdělil, že vlastníkem pozemku parc. č. 25/11 (KN) v k. ú. Dolní Kamenice u Holýšova o výměře 36 m<sup>2</sup> je město Holýšov, náměstí 5. května 32, 345 62 Holýšov. Dotčený pozemek se nachází v k. ú. Dolní Kamenice u Holýšova. Žadatelem o koupi pozemku je ....., bytem ....., Důvodem koupě je rozšíření zahrádky. Záměr prodat předmětný pozemek byl vyvěšen na ÚD na zákonem stanovenou dobu v období od 24. 7. 2019 do 9. 8. 2019. Během této lhůty se jiní zájemci nepřihlásili. Prodej byl projednán na schůzi RMH dne 26. 8. 2019 a usnesením č. 310/2019 byl prodej doporučen za navrženou prodejní cenu 200 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.

**mgr. ing. Lerch** upozornil, že v zápisu ze schůze RMH si přečetl, že je s tímto pozemkem nějaký problém, požádal ještě o další vysvětlení.

**Pan Špillar** doplnil, že tento pozemek zasahuje k sousední nemovitosti a brání vjezdu k této nemovitosti, proto RMH doporučila, aby se prodala jen část pozemku tak, aby byl zachován vjezd k nemovitosti umístěné na pozemku parc. č. st. 6 v k. ú. Dolní Kamenice u Holýšova.

**Starosta** upřesnil, že členové ZMH budou rozhodovat o prodeji cca 25 m<sup>2</sup> a nikoliv 36 m<sup>2</sup> jak bylo uvedeno v předložených materiálech.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Holýšova:**

- a) neschvaluje prodej pozemku parc. č. 25/11 (KN) o výměře 36 m<sup>2</sup> v katastrálním území Dolní Kamenice u Holýšova ....., bytem ....., z důvodu zachování vjezdu k nemovitosti umístěné na pozemku parc. č. st. 6 v katastrálním území Dolní Kamenice u Holýšova.
- b) schvaluje prodej části pozemku parc. č. 25/11 (KN) o výměře cca 25 m<sup>2</sup> v katastrálním území Dolní Kamenice u Holýšova ....., bytem ....., za cenu 200 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.
- c) pověřuje starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby jménem města Holýšova podepsal kupní smlouvu uvedenou v odstavci b) tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 15, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 123 bylo schváleno.



Tento bod přednesl starosta osobně. Uvedl, že v posledních měsících absolvovalo vedení města několik jednání s představiteli Ministerstva dopravy, Krajským úřadem Plzeňského kraje, Odborem dopravy (dále jen KÚPK) a Ředitelstvím silnic a dálnic ČR (dále jen ŘSD). Z posledních jednání, která vedli, vyplynula žádost z ŘSD, aby město Holýšov projevilo zájem o úpravu či optimalizaci průjezdu silnice I/26 městem Holýšovem. Usnesením, které bude na zasedání číst, město dává najevo zájem, aby vlastník komunikace zvýšil zabezpečení průjezdu městem.

**Mgr. Bc. Šefl** se podivil, proč se toto usnesení má schvalovat, protože podle zákona o obcích starosta zastupuje město, takže žádné pověření od ZMH nepotřebuje. Zdá se mu zbytečné.

**Starosta** odpověděl, že tímto pouze dávají na vědomí, že si město přeje, aby stát silnici I/26, která prochází městem, opravil.

**Místostarostka Valachovičová** uvedla ještě další podrobnosti. Posledního jednání na ŘSD se zúčastnili náměstek hejtmana Plzeňského kraje pan Ivo Grüner, vedoucí Dopravní policie Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje Ing. Martin Cibulka, projektanti z D PROJEKTU PLZEŇ Nedvěd, s. r. o. Projednávaly se již konkrétní změny a úpravy silnice I/26. I přesto, že celé přítomné vedení města potvrdilo, že chce již několik let tuto optimalizaci, náměstek hejtmana Ivo Grüner a pan ředitel ŘSD Ing. Zdeněk Kuťák požádali o potvrzení souhlasu usnesením ZMH, že město opravdu chce optimalizaci průjezdu města.

**Mgr. Bc. Šefl** uvedl, že by v usnesení nemělo být uvedeno, že bere na vědomí informaci ŘSD, ale usnesení by mělo znít trochu jinak, že ZMH si přeje nebo požaduje.

**Starosta** vysvětlil, že tímto berou na vědomí informaci ŘSD. Dále uvedl, že pokud má s tímto bodem někdo problém, tak ho nemusí odsouhlasit, nebo se zdrží hlasování.

**Mgr. Bc. Šefl** se zeptal, jestli se může k tomu diskutovat.

**Starosta** odpověděl, že samozřejmě ano.

**Mgr. Mendřec** dodal, že tuto záležitost průjezdu městem řešil několikrát na ŘSD s bývalým zastupitelem panem Jiřím Šlejmarem. Zdůraznil, že pro město je nejdůležitější obchvat. Zeptal se, jestli pokračují jednání o obchvatu.

**Starosta** odpověděl, že jednání pokračují.

**Mgr. Mendřec** uvedl, že jednal na ŘSD u Ing. Radka Máty, který objednal městu studii obchvatu, a kterou pak nové ZMH shodilo ze stolu. Když se snažili řešit průjezdnost na silnici I/26 Holýšovem, tak byla zpracována studie dopravním inženýrem, kterou město zaplatilo. Nejdůležitější bylo dodržení územního plánu města Holýšova. Byly plánovány dva kruhové objezdy, jeden u firmy Auto Volf a druhý u bývalé SVA. Měli slíbeno od majitele pozemku, že městu prodá cca 20 m<sup>2</sup>, pak od toho odstoupil. Uvedl, že přes město jezdí 17.000 vozidel denně, což je velká zátěž a znovu apeloval na všechny zúčastněné, aby napsali všechny požadavky na ŘSD. Uvedl příklad, že EvoBus písemně slíbil, že si vypracuje vlastní výjezd na silnici I/26. Bylo to v době, kdy uvažoval, že hotové karoserie bude přesouvat na

vlastní vlečku. Pokud ví, tak vlečka EvoBusu nevyšla. To znamená, že bude denně od EvoBusu vyjíždět 20 až 25 kamionů s karosériemi autobusů.

**Vedoucí StO** uvedl, že stavební odbor nyní kolaudoval všechny haly v EvoBusu. Dále informoval o přesunu vyrobených karosérií z EvoBusu, které budou naloženy na speciální vozidlo a převezeny po cestě na nádraží, kde budou naloženy na vagóny a přepravovány po železnici.

**mgr. ing. Lerch** chtěl vysvětlit po příspěvku Mgr. Mendřece, zda se již nemají starat o průjezdnost městem po silnici I/26 a mají prosazovat pouze obchvat. Zda to má brát jako protinávrh. Bylo odpovězeno, že ne. Pak se zeptal Mgr. Bc. Šefla, jestli má nějaký protinávrh.

**Mgr. Bc. Šefl** zopakoval, že podle zákona o obcích starosta zastupuje obec navenek, tak ho nemusí ZMH vůbec pověřovat, aby jednal s ŘSD. Navrhl, aby o tomto usnesení nebylo vůbec hlasováno.

Starosta dal hlasovat o protinávru Mgr. Bc. Šefla: Nehlasovat o navrženém usnesení:

**Výsledek hlasování: pro 2 (Šefl, Wabneggerová), proti 13, zdržel se 0, nehlasoval 0.**

Protinávrh nebyl schválen.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města Holýšova:**

- a) bere na vědomí informaci Ředitelství silnic a dálnic ČR, sídlem Praha 4, Na Pankráci 546/56, č. j. 5891/19-33220/Fi ze dne 28. 8. 2019, že vzhledem ke stavu povrchu silnice I/26 zařadilo do plánu oprav ve střednědobém horizontu i průtah silnice I/26 Holýšovem.
- b) pověřuje starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby jednal s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, o požadavcích města Holýšova ve věci optimalizace průjezdu silnice I/26 v Holýšově.

**Výsledek hlasování: pro 13, proti 0, zdržel se 1 (Wabneggerová), nehlasoval 1 (Šefl).**

Usnesení č. 124 bylo schváleno.

## 22 – Diskuse

Pan starosta zahájil diskusi.

..... se podívil, že na zasedání ZMH nebyl zařazen mimořádný bod o čtvrtěční dešťové kalamitě, kdy byla vyplavena ZŠ, MŠ a další objekty. Zjistil, že kanalizační koše nebyly a nejsou dosud vyčištěny. Zeptal se, co bude město s kanalizací dělat, jestli se periodicky kanalizační koše čistí.

**Starosta** odpověděl, že podle vyjádření záchranných složek, stavebního odboru a stavebních firem toto velké množství vody při průtrži mračen nemůže pobrat kanalizace po celém městě. Byl přítomen při likvidaci škod v ZŠ a paní ředitelka ZŠ mu potvrdila, že při velkém přívalu vody se nadzvedávala víka kanálů, voda tryskala jeden metr nad zem. Zda byla kanalizace a vpusti vyčištěny, je legitimní otázka. Město nyní zpracovává přehled, k jakým škodám došlo. U pana Špillera se shromažďují zápisy a stížnosti o jednotlivých událostech. Konstatoval, že na takový příval vody není městská kanalizace stavěná a není možné vyloučit při takových klimatických kalamitách další škody. Město to bere jako velký úkol a bude se tím zabývat.

**Vedoucí StO** informoval, že v každém městě je kanalizace vybudována na pětiletou vodu. Problém Holýšova není až tak v čištění, ale že stojí na prudkém svahu. Když nahoře začne zaplňovat kanalizaci, tak dole je už tak velký tlak, že voda již stříká z kanálů. Požádal starostu, aby jednal s CHVaKem, aby pravidelně čistili kanalizační vpustě.

..... se zeptal, u koho je možné objednat protažení dešťových svodů, které jsou napojeny na odpad, konkrétně ho zajímala Husova ulice, kde se jim tlačí bahno do objektu.

**Starosta** se zeptal na přesnou adresu.

..... odpověděl, že se jedná o Husovu třídu 411.

**Starosta** uvedl, že požadavek je zapsán v dnešním zápise a odpoví mu. Ještě dodal, že při sebelepším a sebeintenzivnějším čištění kanálů se při přívalu deště kanály hned zanesou veškerým smetím z ulic a tím může dojít k lokálním záplavám.

**Místostarostka Valachovičová** dodala, že při čtvrtěční kalamitě se ve škole zeptala paní ředitelky, kdy si nechali naposledy čistit svody a kanalizaci. Paní ředitelka jí odpověděla, že mají pravidelné revize, ale proud vody byl tak silný, že bral s sebou i kousky mečů z okapu a ten pak ucpal kanalizaci. Město již jednalo s CHVaKem, ale bohužel se nedá vše vyčistit najednou. Problémy řeší postupně.

Starosta ukončil diskusi.

## 23 – Závěr

Starosta všem poděkoval za účast. Ukončil zasedání ZMH ve 20:15 hodin.

### Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina členů ZMH
- 2) Prezenční listina hostů
- 3) Zveřejněná informace o konání zasedání ZMH v souladu s § 93 odst. 1 zákona o obcích
- 4) Zápis zasedání finančního výboru ze dne 5. 8. 2019
- 5) Rozpočtové opatření města Holýšova na rok 2019 číslo 4
- 6) Zřizovací listina příspěvkové organizace Základní škola Holýšov, okres Domažlice

7) Zřizovací listina příspěvkové organizace Mateřská škola Holýšov

Zápis vyhotovily: Mgr. Jana Štenglová, Naděžda Kalinová  
Dne: 4. 9. 2019

Zapisovatelé: Naděžda Kalinová, Ing. Jana Žáková

Ověřovatelé zápisu: mgr. ing. Jan Lerch ..... dne .....

Bc. Petra Fictumová ..... dne .....

Starosta: Mgr. Libor Schröpfer ..... dne .....

Razítko města Holýšova: