

ZÁPIS
zasedání Zastupitelstva města Holýšova,
konaného dne 6. prosince 2017 od 18:00 hodin.
(celkově 174. zasedání, 23. ve volebním období 2014 – 2018)

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- Přítomno:** 12 členů zastupitelstva, tajemnice, 2 zapisovatelky a cca 30 občanů.
Omluveni: Ing. Zuzana Burianová, pan Radek Špillar a Bc. Hana Valachovičová
Hosté: plk. Mgr. Petr Kuneš – vedoucí Policie ČR, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, Územního odboru Domažlice
mjr. Mgr. Stanislav Mraček – vedoucí Policie ČR, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, Odboru cizinecké policie, Oddělení pobytové kontroly, pátrání a eskort

1 – Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Holýšova (dále jen ZMH) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou města Holýšova Mgr. Janem Mendřecem (dále jen starosta).

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen zákon o obcích). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Holýšov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to dne 28. 11. 2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce.“

Starosta dále konstatoval, že podle prezenční listiny přítomných členů ZMH (příloha č. 1) je přítomno 12 (dvanáct) členů ZMH (z celkového počtu 15 všech členů ZMH), takže ZMH je **usnášeníschopné** (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2 – Volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelů

Za členy návrhové komise byli starostou navrženi Mgr. Jindřiška Ondrášiková, MUDr. Karel Steidl a Ing. Jana Žáková.

Jako ověřovatelé zápisu byli starostou navrženi Mgr. Ing. Jan Lerch a Mgr. Bc. Kamil F. Šefl. Jako zapisovatelé byly starostou navrženy paní Naděžda Kalinová a paní Alena Burianová. K návrhům nebyly vzneseny žádné protinávry.

O návrzích bylo hlasováno odděleně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova volí návrhovou komisi ve složení Mgr. Jindřiška Ondrášiková, MUDr. Karel Steidl a Ing. Jana Žáková.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 400 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova určuje ověřovatele zápisu Mgr. Ing. Jana Lercha a Mgr. Bc. Kamila F. Šefla.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 401 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova určuje zapisovatele paní Naděždu Kalinovou a paní Alenu Burianovou.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 402 bylo schváleno.

3 – Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům ZMH a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Pro dnešní zasedání Zastupitelstva města Holýšova byl navržen tento program:

- 1) Zahájení zasedání
- 2) Volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelů
- 3) Schválení programu
- 4) Zpráva o činnosti Rady města Holýšova

- 5) Kontrola plnění usnesení z posledního zasedání – 25. 10. 2017
- 6) Informace Policie ČR o stavu bezpečnosti ve městě Holýšově
- 7) Zápis z provedené kontroly dne 9. 10. 2017
- 8) Rozpočtové opatření města Holýšova na rok 2017 číslo 6
- 9) Zápis zasedání finančního výboru ze dne 13. 11. 2017
- 10) Návrh Rozpočtu města Holýšova na rok 2018
- 11) Střednědobý výhled rozpočtu města Holýšova na roky 2019 a 2020
- 12) Zápis schůze dotační komise ze dne 1. 11. 2017
- 13) Fond rozvoje bydlení na území města Holýšova na rok 2017
- 14) Zvolení přisedícího Okresního soudu v Domažlicích
- 15) Odměny za výkon funkcí neuvolněných členů ZMH
- 16) Peněžité dary pro členy výborů ZMH za činnost v roce 2017
- 17) Koupě nemovitosti na adrese Holýšov, náměstí 5. května 10
- 18) Prodej části pozemku parc. č. 1378/1 v katastrálním území Holýšov
- 19) Prodej části pozemku parc. č. 868/7 v katastrálním území Holýšov
- 20) Prodej části pozemku parc. č. 868/7 v katastrálním území Holýšov
- 21) Prodej pozemku parc. č. 1318/3 v katastrálním území Holýšov
- 22) Ceny vodného a stočného na rok 2018
- 23) Návrh Rozpočtu Svazku Domažlicko na rok 2018 a Střednědobý výhled rozpočtu Svazku Domažlicko na roky 2019 a 2020
- 24) Plán schůzí RMH a zasedání ZMH na 1. pololetí roku 2018
- 25) Diskuse
- 26) Závěr

Starosta navrhl zařadit do programu zasedání Zastupitelstva města Holýšova bod č. 7 – Zápis z provedené kontroly dne 9. 10. 2017. Další návrhy ani připomínky nebyly. Starosta dal hlasovat o navrženém programu jednání ZMH.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 403 bylo schváleno.

4 – Zpráva o činnosti Rady města Holýšova

Zprávu o činnosti RMH za uplynulé období přednesl místostarosta města Holýšova Mgr. Bc. Kamil F. Šefl (dále jen místostarosta).

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady města Holýšova bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 404 bylo schváleno.

5 – Kontrola plnění usnesení z posledních zasedání – 25. 10. 2017

Kontrolu plnění usnesení ZMH z 25. 10. 2017 provedl v souladu s § 119 odst. 3 písm. c) zákona o obcích předseda Kontrolního výboru ZMH Ing. Evžen Menc (dále jen předseda KV).

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení z posledního zasedání konaného dne 25. 10. 2017 bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 405 bylo schváleno.

6 – Informace Policie ČR o stavu bezpečnosti ve městě Holýšově

Přednesením tohoto bodu byli pověřeni vedoucí Policie ČR, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, Územního odboru Domažlice plk. Mgr. Petr Kuneš (dále jen plk. Mgr. Kuneš) a vedoucí Policie ČR, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, Oddělení cizinecké policie, Oddělení pobytové kontroly, pátrání a eskortu mjr. Mgr. Stanislav Mraček (dále jen mjr. Mgr. Mraček).

Nejdříve hovořil plk. Mgr. Kuneš, který se představil a pohovořil o práci Policie ČR nejen v Holýšově, ale v celém Plzeňském kraji. Dále informoval o problémech obecné kriminality celého našeho kraje a též o stavu bezpečnosti ve městě Holýšově. Poté předal slovo mjr. Mgr. Mračkovi, který se též představil a informoval členy ZMH o práci cizinecké policie a který se věnuje cizincům a fenoménům s cizinci spojeným. Dále sdělil ZMH počet evidovaných cizinců na území města Holýšova a seznámil členy ZMH s problematikou s tím spojenou.

Mgr. Ing. Jan Lerch (dále jen Mgr. Ing. Lerch) se zeptal na počet přečinů, trestných činů a zločinů na území města Holýšova a kolik z nich spáchali cizinci, pokud se vede takováto statistika.

plk. Mgr. Kuneš odpověděl, že přesná čísla s sebou nemá, ale měl výstup z posledního jednání s představiteli města Holýšova. Jednalo se o trestnou činnost za období od 9. 11. 2017 do současnosti.

mjr. Mgr. Mraček ještě informoval o kontrolách na ubytovnách na území města Holýšova taktéž za poslední měsíc.

Starosta na závěr poděkoval plk. Mgr. Kunešovi a mjr. Mgr. Mračkovi za návštěvu na zasedání ZMH a také za informace, které poskytli.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova bere na vědomí informaci vedoucího Policie ČR, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, Územního odboru Domažlice plk. Mgr. Petra Kuneše a vedoucího Policie ČR, Krajského ředitelství policie Plzeňského kraje, Odboru cizinecké policie, Oddělení pobytové kontroly, pátrání a eskortu mjr. Mgr. Stanislava Mračka o stavu bezpečnosti ve městě Holýšově.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 406 bylo schváleno.

7 – Zápis z kontrolního výboru ze dne 9. 10. 2017

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen předseda KV.

Předseda KV seznámil členy ZMH s opraveným zápisem z provedené kontroly, kterou prováděl dne 9. 10. 2017 s členem KV MUDr. Jaroslavem Liškou v Městském kulturním středisku Holýšov. Po podnětné připomínce, že v zápise z provedené kontroly chybí závěr, co vlastně bylo zjištěno. Po dohodě se zúčastněnými doplnil předseda KV závěr, že během kontroly nebyly zjištěny žádné nedostatky.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova schvaluje Zápis z provedené kontroly dne 9. 10. 2017, který předložil Kontrolní výbor Zastupitelstva města Holýšova, podle předloženého návrhu (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 407 bylo schváleno.

8 – Rozpočtové opatření města Holýšova na rok 2017 číslo 6

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena vedoucí Finančního odboru Městského úřadu Holýšov paní Marie Roučková (dále jen vedoucí FO).

Vedoucí FO seznámila členy ZMH s Rozpočtovým opatřením města Holýšova na rok 2017 číslo 6 (dále jen RO6) v oblasti příjmů, výdajů a financování. Toto RO6 se týká oblasti příjmů v částce 783.106 Kč, výdajů v částce 596.162 Kč a financování v částce -186.944 Kč. Vedoucí FO informovala členy ZMH, že k RO6 nebyl svolán Finanční výbor, protože se jedná hlavně o dotace a ty jsou účelové.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávryhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova schvaluje Rozpočtové opatření města Holýšova na rok 2017 číslo 6 podle předloženého návrhu (příloha č. 4).

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 408 bylo schváleno.

9 – Zápis zasedání finančního výboru ze dne 13. 11. 2017

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena členka Finančního výboru Zastupitelstva města Holýšova Ing. Jana Žáková (dále jen Ing. Žáková).

Ing. Žáková konstatovala, že dne 13. 11. 2017 se konalo zasedání finančního výboru (dále jen FV), kde byl podrobně projednán návrh rozpočtu města Holýšova na rok 2018 v části příjmů, výdajů a financování. FV nesouhlasil s výší položky 610.000 Kč ve výdajích v oddílu 3613 – Nebytové hospodářství (projektová dokumentace na rekonstrukci klubovny PS Holýšov). RMH tuto částku změnila na 250.000 Kč. Následně byl návrh rozpočtu vyvěšen na úřední desku Městského úřadu Holýšov. Ing. Žáková oznámila, že ostatní položky rozpočtu FV doporučil schválit. Dále byl projednán Střednědobý výhled rozpočtu města Holýšova na roky 2019 a 2020. FV doporučil ZMH též schválit v plném rozsahu.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávryhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova schvaluje Zápis zasedání finančního výboru ze dne 13. 11. 2017 podle předloženého návrhu (příloha č. 5).

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 1, nehlasoval 0.

Usnesení č. 409 bylo schváleno.

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena vedoucí Finančního odboru Městského úřadu Holýšov paní Marie Roučková (dále jen vedoucí FO).

Vedoucí FO seznámila členy ZMH s návrhem Rozpočtu města Holýšova na rok 2018 (dále jen Rozpočet), a to v oblasti příjmů, výdajů a financování. V oblasti příjmů je rozpočtována částka v celkové výši 85.400.000 Kč, v oblasti výdajů je plánována částka v celkové výši 109.687.000 Kč a v oblasti financování je rozpočtována částka v celkové výši 24.287.000 Kč.

Mgr. Ing. Lerch se zeptal na položku zastupitelstva obcí, kde jsou uvedeny ještě dva řádky, volby do parlamentu a volba prezidenta. Není tam nic rozpočtováno a je tam uvedeno plnění rozpočtu za rok 2017. U voleb do parlamentu je uvedeno 109.000 Kč a u volby prezidenta 30.000 Kč. Chápe, že volby do parlamentu byly letos a výdaje byly vynaloženy letos, ale nerozumí tomu, za co se letos vydá 30.000 Kč na volbu prezidenta, když tyto volby bude až příští rok v lednu.

Vedoucí FO sdělila, že jsou to očekávaná plnění rozpočtu letošního roku. Vzhledem k tomu, že byl změněn zákon o rozpočtových pravidlech tak, když se zveřejňuje rozpočet, musí tam být i návrh rozpočtu na rok 2018, schválený rozpočet na rok 2017 a očekávané plnění roku 2017. V roce 2017 město Holýšov obdrželo dotace na volby, z tohoto důvodu jsou v předloženém návrhu uvedeny. Očekává se, že se tyto dotace utratí. Z dotace ve výši 109.000 Kč na volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR bude vyčerpáno kolem 100.000 Kč. Z dotace ve výši 30.000 Kč momentálně vedoucí FO částku nemohla sdělit, protože se budou kupovat nové zástěny a materiál.

Mgr. Ing. Lerch se ujistil, že se už letos bude nakupovat materiál na volbu prezidenta.

Vedoucí FO potvrdila tuto skutečnost.

Mgr. Ing. Lerch dále se dotázal ohledně lesoparku. Uvedl, že možná nevěnoval někdy dostatečnou pozornost, ale faktem je, že o lesoparku žádnou zmínku nezaslechl, že by se měl někde v Holýšově budovat. Zajímalo ho, o jaký výdaj se jedná, a kde se počítá s lesoparkem.

Vedoucí Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov pan Milan Hulín (dále jen vedoucí OMI) uvedl, že se jedná o lokalitu Na Terasách I., II. a III. etapa, my Holýšováci tomu říkáme Větrák. Je to z důvodu, že tato lokalita je vedena jako les. Každý les má ochranné pásmo, a kdyby se to tak nechalo, tak by se v tomto ochranném pásmu nedalo stavět. Jedná se asi o 50 metrů. Městský úřad Stod, Odbor životního prostředí vydal rozhodnutí, že by bylo potřeba dané území vyjmout z ochranného pásma lesa. Jedno řešení bylo lesopark. Momentálně se provádí asi 8 metrů dlouhý průsek, protože se tam nedalo vůbec projít. Představa je taková, že se v dané lokalitě udělá skupinka lesů nízkého i vysokého porostu. Plocha, která se vykáčí, se opětovně zatravní a celkově se pročistí. Potom vznikne prostor k tomu, aby se dalo stavět po celé straně, to znamená ve II. i ve III. etapě. Aby mohla být lokalita evidována jako lesopark, tak se musela zaměřit, zpracovat projekt, a hlavně fyzicky udělat. Nestačí udělat projekt a dát ho se žádostí na úřad, ale je nutno to

celé zrealizovat. Tato akce se dostala na pořad letos a vedoucí OMI věří, že se vše povede dokončit.

Mgr. Ing. Lerch měl dále připomínku k základním školám, kde je uvedeno, že 248.000 Kč je na projekty. Pokud to dobře pochopil, tak minule se mluvilo o tom, že základní škola, když je příspěvková organizace města, nebude muset podávat žádost o dotaci z Programu o poskytování dotací, ale požadované finanční prostředky dostane přímo do příspěvku. Zeptal se, zda se jedná o tuto částku.

Vedoucí FO sdělila, že už je to zmíněná částka.

Mgr. Ing. Lerch dále se dotázal k bodu Ostatní záležitosti pozemních komunikací. Chtěl vědět, kolik finančních prostředků z 15.730.000 Kč se počítá na stezku do Dolní Kamenice.

Vedoucí FO potvrdila, že na stezku je rozpočtovaná celá částka tj. 15.730.000 Kč.

Mgr. Ing. Lerch se ještě zeptal, zda se někdo zajímal o to, kolik pěších občanů po této silnici, tedy uvažované stezce, za týden projde. Ptal se několika kamarádek, které učí na základní škole, kolik dětí z Dolní či Horní Kamenice chodí pěšky do školy. Bylo mu řečeno, že ani jedno. To znamená, že tvrdit, že tam děti chodí do školy a kvůli tomu je třeba postavit stezku, tak to není důvod. Opětovně se zeptal kvůli kolika chodcům se staví stezka za 15.000.000 Kč.

Starosta odpověděl, že samozřejmě chodce nepočítali. Dolní Kamenice je částí města Holýšova a je tu zájem propojit Holýšov s Dolní Kamenicí. Nesouhlasí s tím, že děti nechodí pěšky. Děti chodí někdy ze školy, když jim ujede autobus. Dotázal se Mgr. Ing. Lercha, zda jezdí na kole do Dolní Kamenice a zda se nebojí po silnici jezdit.

Mgr. Ing. Lerch řekl, že se nebojí.

Starosta odvětil, že je tedy dobrý, když se nebojí. On se bojí, když za ním jede auto. Jinak tato akce se bude dělat jenom v případě, že město dostane dotaci. Vyřízení žádosti dlouho trvá, ale má zprávy, že město dostane dotaci na 99,9 %. Pokud dotaci město nedostane, stezka se dělat nebude.

Místostarosta doplnil, že se jedná o částku, která je rozpočtovaná. Předpokládá se, že pokud se akce bude realizovat a bude se to soutěžit, tak částka bude daleko nižší.

Mgr. Ing. Lerch sdělil, že by si přál, aby bylo propojení Holýšova s částí Dolní Kamenice. Připadá mu, že rozpočtovaná částka je k tomu neúměrná.

Místostarosta ještě doplnil, že se musí stavět několik opěrných zdí, a to vzhledem k tomu, že jsou tam terénní nerovnosti. Jedna z opěrných zdí je až do výše tří a půl metru. V podstatě opěrné zdi a přemostění Srbského potoka jsou nejdražší části stezky.

Starosta ještě uvedl, že když se začalo o stezce uvažovat, tak vycházeli z toho, že jeden kilometr silnice stojí zhruba do 2.000.000 Kč. Ale bohužel zemní práce, které to tam vyžaduje, jsou o hodně dražší. Ještě dodal, že se jedná hlavně o bezpečnost obyvatel Holýšova a části Dolní Kamenice, kteří se navštěvují a občas tam chodí i děti pěšky.

Mgr. Ing. Lerch se dotázal k příjmům. Sdělil, že díky novele zákona si mohli zastupitelé přecíst, že příjmy letošního roku byly 140.322.000 Kč. Přesto se na příští rok předpokládají příjmy ve výši 85.400.000 Kč. Zeptal se, proč jsou příjmy o 60.000.000 Kč nižší, než byly v roce 2017.

Vedoucí FO odpověděla, že v návrhu rozpočtu nejsou žádné dotace. Není tam ani dotace na výkon státní správy, ta dělá necelé 4.000.000 Kč. Dále tam není dotace na pečovatelskou službu, ta je okolo 600.000 Kč. Nejsou tam dotace, které se dostávají během roku. Například přes 2.000.000 Kč byly odvody ze zrušených loterií a podobných her. Dále bytové hospodářství letos 51.000.000 Kč a na rok 2018 je 5.000.000 Kč. Letos proběhlo vypořádání mezi městem Holýšovem a Nájemním a bytovým družstvem Holýšov. Jednalo se o převod 155 bytových jednotek, to bylo cca 43.000.000 Kč. Jinak se vedoucí FO domnívá, že je to přibližně stejně.

Mgr. Ing. Lerch poděkoval a řekl, že je to dostačující odpověď.

Vedoucí FO ještě doplnila, že vypořádání s Nájemním a bytovým družstvem Holýšov udělalo hodně, dále dotace na výkon státní správy a na pečovatelskou službu.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova schvaluje:

- a) Rozpočet města Holýšova na rok 2018 podle předloženého návrhu jako schodkový s příjmy ve výši 85.400.000 Kč, výdaji ve výši 109.687.000 Kč a financováním ve výši 24.287.000 Kč (příloha č. 6). Závazným ukazatelem jsou stanoveny paragrafy.
- b) Poskytnutí neinvestičních transferů příspěvkovým organizacím zřízeným městem Holýšovem:
 1. Mateřské školy Holýšov ve výši 2.114.000 Kč,
 2. Základní školy Holýšov ve výši 4.052.000 Kč, z toho účelově na projekt SPORT 40.000 Kč, na projekt NADANÍ ŽÁCI 11.900 Kč, na projekt KULTURA 45.500 Kč, na projekt DEN ZEMĚ 33.500 Kč, na projekt ETIKETA 62.500 Kč a na projekt 60. VÝROČÍ ZŠ 55.000 Kč,
 3. Základní umělecké školy Holýšov ve výši 560.000 Kč, z toho účelově na projekt MUSIC CAMP 40.000 Kč,
 4. Městskému kulturnímu středisku Holýšov ve výši 4.204.000 Kč.
- c) Poskytnutí neinvestičního transferu DSO Mikroregion Radbuza v Dobřanech – členský příspěvek – ve výši 110.000,00 Kč.
- d) Poskytnutí neinvestičního transferu DSO Svazek Domažlicko – členský příspěvek – ve výši 74.000 Kč.
- e) Poskytnutí neinvestičního transferu Plzeňskému kraji – dotace na dopravní obslužnost – ve výši max. 166.000 Kč.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 1 (Lerch), zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 410 bylo schváleno.

V souladu s článkem 5 „Zápis“ odstavec 4 Jednacího řádu ZMH ze dne 17. 6. 2015, který zní: „Pokud některý člen ZMH nesouhlasí s rozhodnutím ZMH ani po hlasování, má právo, aby jeho odlišný názor byl v zápisu uveden“. Mgr. Ing. Jan Lerch využil svého práva a po-

žadoval, aby bylo v zápise jmenovitě uvedeno, že nesouhlasí s přijatým usnesením ohledně Rozpočtu města Holýšova na rok 2018.

11 – Střednědobý výhled Rozpočtu města Holýšova na roky 2019 a 2020

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena vedoucí FO.

Vedoucí FO seznámila členy ZMH se Střednědobým výhledem rozpočtu města Holýšova. Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven podle § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Jedná se o plán příjmů a výdajů, který se sestavuje na dva až pět let následujících po roce, na který se sestavuje roční rozpočet. Návrh střednědobého výhledu Rozpočtu města Holýšova byl zpracován na dva roky, a to rok 2019 a 2020. Pro lepší přehled vedoucí FO uvedla do tabulky, kterou členové ZMH obdrželi, skutečnost roku 2016, předpoklad pro rok 2017 a návrh rozpočtu pro rok 2018. V kapitálových výdajích na roky 2018 až 2020 uvedla i plán větších investičních akcí. Návrh byl vyvěšen na úřední desce od 16. 11. 2017 a je vyvěšen dosud. Tento střednědobý výhled schvaluje ZMH letos poprvé. Na rok 2019 v oblasti příjmů je rozpočtována částka v celkové výši 100.300.000 Kč, v oblasti výdajů je plánována částka v celkové výši 103.600.000 Kč a hotovost běžného roku ve výši 8.490.000 Kč. Na rok 2020 v oblasti příjmů je rozpočtována částka v celkové výši 99.400.000 Kč, v oblasti výdajů je plánována částka v celkové výši 99.100.000 Kč a hotovost běžného roku ve výši 8.790.000 Kč.

Mgr. Libor Schröpfer (dále jen Mgr. Schröpfer) se dotázal, zda je střednědobý výhled rozpočtu k něčemu.

Vedoucí FO odpověděla, že není, ale zákon ukládá vypracovat střednědobý výhled rozpočtu.

Mgr. Ing. Lerch se dotázal, zda bude schválený střednědobý výhled rozpočtu závazný.

Vedoucí FO odpověděla, že není závazný, může se kdykoliv změnit, určitě se bude měnit v závislosti na investičních akcích. Je to pouze plán a nikdy nevíme, co se bude realizovat. Ale podle zákona musí být od letošního roku schválen ZMH střednědobý výhled rozpočtu. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu města Holýšova na roky 2019 a 2020 zpracovaný v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, podle předloženého návrhu (příloha č. 7).

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 411 bylo schváleno.

12 – Zázpis schůze dotační komise ze dne 1. 11. 2017

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen místostarosta.

Místostarosta informoval členy ZMH, že se Dotační komise (dále jen DK) vyjádřila k podnětu Finančního výboru ze dne 11. 10. 2017 – Doplnění Programu poskytování dotací článek 2 odstavec 4. Konstatoval, že tato problematika byla již v minulosti několikrát členy DK diskutována a z podnětu Finančního výboru opět otevřena, avšak i tentokrát se stejným výsledkem. DK potřebuje mít možnost přidělit dotaci v některých případech ve výši 100 %, jelikož hrozí, že by u některých projektů finanční spoluúčast ohrozila jejich uskutečnění. Je to i přesto, že projekt je DK považován za velmi dobrý – například vzdělávání a rozvoj dětí. Plný příspěvek je zpravidla přiznán jen na akci určenou pro děti a má výše uvedené parametry. DK tímto považuje podnět Finančního výboru za zdůvodněný, ale z důvodu končícího volebního období se žádnými dalšími návrhy nebude zabývat.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova bere na vědomí Zázpis schůze dotační komise ze dne 1. 11. 2017. Předmětem jednání bylo vyjádření finančního výboru ze dne 11. 10. 2017 ve věci doplnění Programu o poskytování dotací do článku 2 odst. 4 následovně: „Maximální podíl dotace poskytnuté Poskytovatelem na celkových nákladech projektu v daném kalendářním roce je 90 %. Příjemce dotace se bude spolupodílet na financování nákladů spojených s předmětem dotace minimálně ve výši 10 % celkových nákladů projektu.“ Dotační komise nedoporučuje doplnění Programu o poskytování dotací podle návrhu finančního výboru ze dne 11. 10. 2017.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 1, nehlasoval 0.

Usnesení č. 412 bylo schváleno.

13 – Fond rozvoje bydlení na území města Holýšova na rok 2017

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen místostarosta.

Místostarosta sdělil, že v letošním roce se poskytování nebo rozhodování o Fondu rozvoje bydlení protáhlo. Důvodem byla skutečnost, že se bylo potřeba vypořádat s novým zákonem o spotřebitelském úvěru. Nejdříve byl o metodickou pomoc požádán Krajský úřad Plzeňského kraje, dále Ministerstvo vnitra a Ministerstvo financí. Dokonce to měl řešit i Svazek měst a obcí ČR, ale bohužel nebyla poskytnuta žádná metodická rada. Nakonec byla schválena Pravidla pro poskytování finančních prostředků z Fondu rozvoje bydlení na území města Holýšova a bylo vyhlášeno výběrové řízení. Místostarosta konstatoval, že členové ZMH dostali Zázpis schůze Stavební komise Rady města Holýšova ze dne 27. 11. 2017

včetně Seznamu podaných žádostí. Stavební komise posoudila celkem sedm žádostí, které byly vyplněny správně a splňují všechny zadávací podmínky. Celková výše žádostí činí 1.420.000 Kč. Momentálně je na účtu Fondu rozvoje bydlení částka 3.200.000 Kč. Poptávka nedosáhla výše finanční hotovosti, která se mohla rozdělit. Z důvodu dostatečného stavu peněžních prostředků ve Fondu rozvoje bydlení Stavební komise Rady města Holýšova doporučila ke schválení všechny žádosti v plné výši. V materiálech pro ZMH ještě byla přiložena smlouva o zápůjčce. Smlouva je ve dvou vyhotoveních. Jedna smlouva je pro fyzické osoby a jedna smlouva pro právnické osoby. Smlouvy připravovala právní zástupkyně města Holýšova Bc. JUDr. Helena Zelenková Ottová, takže by měly být správné. Předpokládal, že si členové ZMH smlouvy prostudovali, vzhledem k tomu, že je dostali v materiálech k ZMH.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Zastupitelstvo města Holýšova:

- a) bere na vědomí Zápis ze schůzí Stavební komise Rady města Holýšova ze dne 27. 11. 2017 včetně Seznamu podaných žádostí o zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení na území města Holýšova pro rok 2017 (příloha č. 8).
- b) poskytuje zápůjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšova na rok 2017 Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 405, sídlem Holýšov, Americká 405, v celkové výši 250.000 Kč na obnovu střechy – výměna krytiny bez zásahu do krovu bytového domu na adrese Holýšov, Americká 405.
- c) schvaluje Smlouvu o zápůjčce, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 405, sídlem Holýšov, Americká 405, podle předloženého návrhu.
- d) poskytuje zápůjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšova na rok 2017 panu Ladislavu Liškovi, bytem Holýšov, Horní 357, paní Marii Petříkové, bytem Holýšov, Pod Makovým vrchem 526, panu Aleši Tesařovi, bytem Holýšov, Smrková 707 a paní Dagmar Turkové, bytem Holýšov, Horní 357, v celkové výši 250.000 Kč na obnovu střechy – výměna krytiny bez zásahu do krovu bytového domu na adrese Holýšov, Horní 357.
- e) schvaluje Smlouvu o zápůjčce, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a pan Ladislav Liška, bytem Holýšov, Horní 357, paní Marie Petříková, bytem Holýšov, Pod Makovým vrchem 526, pan Aleš Tesař, bytem Holýšov, Smrková 707 a paní Dagmar Turková, bytem Holýšov, Horní 357, podle předloženého návrhu.
- f) poskytuje zápůjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšova na rok 2017 Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 401, sídlem Holýšov, Americká 401, v celkové výši 250.000 Kč na obnovu střechy – výměna krytiny bez zásahu do krovu bytového domu na adrese Holýšov, Americká 401.

- g) schvaluje Smlouvu o zápůjčce, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 401, sídlem Holýšov, Americká 401, podle předloženého návrhu.
- h) poskytuje zápůjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšova na rok 2017 manželům Jiřímu a Heleně Fišerovým, bytem Holýšov, Husova třída 300, paní Daniele Hrachové, bytem Holýšov, Husova třída 300, manželům Jiřímu a Venuši Kochmannovým, bytem Holýšov, Husova třída 300 a paní Petře Sýkorové, bytem Holýšov, Husova třída 605, v celkové výši 160.000 Kč na obnovu střechy – výměna krytiny bez zásahu do krovu bytového domu na adrese Holýšov, Husova třída 300.
- i) schvaluje Smlouvu o zápůjčce, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a manželé Jiří a Helena Fišerovi, bytem Holýšov, Husova třída 300, paní Daniela Hrachová, bytem Holýšov, Husova třída 300, manželé Jiří a Venuše Kochmannovi, bytem Holýšov, Husova třída 300 a paní Petra Sýkorová, bytem Holýšov, Husova třída 605, podle předloženého návrhu.
- j) poskytuje zápůjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšova na rok 2017 paní Naděždě Valešové, bytem Holýšov, Malá 222, ve výši 100.000 Kč na výměnu oken a vstupních dveří domu na adrese Holýšov, Malá 222.
- k) schvaluje Smlouvu o zápůjčce, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a paní Naděžda Valešová, bytem Holýšov, Malá 222, podle předloženého návrhu.
- l) poskytuje zápůjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšova na rok 2017 Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 367, sídlem Holýšov, Horní 367, v celkové výši 250.000 Kč na obnovu střechy – výměna krytiny bez zásahu do krovu bytového domu na adrese Holýšov, Horní 367.
- m) schvaluje Smlouvu o zápůjčce, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 367, sídlem Holýšov, Horní 367, podle předloženého návrhu.
- n) poskytuje zápůjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšova na rok 2017 panu Radku Špillerovi, bytem Holýšov, Pod Makovým vrchem 544, ve výši 160.000 Kč na výměnu oken a vstupních dveří domu na adrese Holýšov, Vodní 92.
- o) schvaluje Smlouvu o zápůjčce, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a pan Radek Špiller, bytem Holýšov, Pod Makovým vrchem 544, podle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, ne hlasoval 0.

Usnesení č. 413 bylo schváleno.

14 – Zvolení předsedícího Okresního soudu v Domažlicích

Tento bod přednesl starosta.

Starosta konstatoval, že dne 10. 11. 2017 podal předseda Okresního soudu v Domažlicích JUDr. Jan Švígler žádost o zvolení přisedícího Okresního soudu v Domažlicích pana Josefa Petra, nar. 4. 10. 1955, bytem Holýšov, Pod Makovým vrchem 538 (dále jen pan Petr). Pan Petr se omluvil z účasti na zasedání ZMH. Starosta požádal členy ZMH, aby vzhledem k tomu, jak posledně řekl Mgr. Ing. Lerch, že se jedná o záslušnou činnost, ten člověk z toho nemá žádné výhody, byl zvolen přisedící bez jeho přítomnosti. Starosta sdělil, že podle zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů, musí přisedící se svým ustanovením přisedícího souhlasit. Pan Petr vyjádřil souhlas se zvolením do funkce přisedícího Okresního soudu v Domažlicích.

Před hlasováním nebyly členy RMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova volí v souladu s § 64 odst. 1 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, přisedícího Okresního soudu v Domažlicích pana Josefa Petra, nar. 4. 10. 1955, bytem Holýšov, Pod Makovým vrchem 538.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, ne hlasoval 0.

Usnesení č. 414 bylo schváleno.

15 – Odměny za výkon neuvolněných členů ZMH

Tento bod přednesla tajemnice Městského úřadu Holýšov Mgr. Jana Štenglová (dále jen tajemnice). Sdělila, že tento bod byl projednáván již na minulém zasedání ZMH. Uvedla, že od 1. 1. 2018 nabývá účinnosti zákon č. 99/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Tato novela se týká § 70 až 81, což jsou změny v odměňování členů zastupitelstev obcí. Dále bude od 1. 1. 2018 účinné Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, které nahrazuje stávající Nařízení vlády č. 37/2003 Sb. Jde hlavně o odměny při souběhu funkcí. Podle nové právní úpravy se mohou sčítat odměny za maximálně tři vykonávané funkce. Do tohoto souběhu lze zařadit pouze odměny za výkon funkce člena rady města, předsedy nebo člena výboru zastupitelstva města, předsedy nebo člena komise rady města anebo předsedy nebo člena zvláštního orgánu města. Do souběhu nelze počítat odměnu člena zastupitelstva města, který nemá žádnou funkci. Tak, jak bylo odhlasováno usnesení na minulém zasedání ZMH, připravila tajemnice tabulku odměn jednotlivých členů ZMH a stalo se to, co nikdo nechtěl, aby někteří členové ZMH měli nižší odměnu v roce 2018 než v předchozích letech. Stalo se to hlavně u členů komisí či výborů, protože se jim do výše měsíční odměny nemohla započítat odměna ve výši 1.000 Kč za řadového člena

ZMH. Takže by jejich měsíční odměna činila jenom 300 Kč za člena výboru nebo komise. RMH znovu projednala odměňování neuvolněných členů ZMH a předložila nový návrh, kde by zůstala odměna ve výši 1.000 Kč za řadového člena zastupitelstva bez funkcí, odměna ve výši 1.000 Kč za člena výboru, komise nebo zvláštního orgánu, odměna ve výši 1.500 Kč za předsedu výboru nebo komise a odměna ve výši 2.000 Kč za člena rady města. V tabulce, která byla přiložená v materiálech, je uvedeno, jakou odměnu pobírají jednotliví členové ZMH v roce 2017, dále to, co bylo schváleno na minulém zasedání ZMH a to, co by pobírali po schválení nového návrhu. Dále byl řešen způsob odměňování předsedů výborů a komisí, kteří nejsou členy ZMH. Tajemnice učinila dotaz na Ministerstvo vnitra, které zaslalo své vyjádření. Kopii vyjádření obdrželi členové ZMH v materiálech. Předsedové výborů a komisí, kteří nejsou členy ZMH budou odměňováni stejně jako členové komisí či výborů, kteří nejsou členové ZMH, tedy podle § 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích. Nebude to v režimu nařízení vlády. Kdyby ZMH nerozhodlo o výši odměn předsedů komisí nebo výborů, kteří nejsou členové ZMH, tak by jednotlivým předsedům výborů a komisí zůstaly odměny, které jsou schváleny dosud. To znamená, že odměna předsedovi Osadního výboru pro část Dolní Kamenice byla schválena na začátku volebního období. RMH navrhla předsedům komisí a výborů, kteří nejsou členové ZMH, schválit odměnu ve výši 1.500 Kč stejně jako neuvolněným předsedům komisí nebo výborů.

Místostarosta doplnil tajemnici, jak si jistě všichni všimli, že v případě, že by se nenavrhovaly nové výše odměn, tak by od 1. 1. 2018 zastupitelé Ing. Jana Žáková, Ing. Evžen Menc, Ing. Zuzana Burianová, pan Radek Špiller a MUDr. Karel Steidl dostávali nižší odměnu, než měli v roce 2017. To považuje RMH za nespravedlivé, jestliže se ostatním zvyšuje, mělo by se zvyšovat všem. Proto byl dán nový návrh tak, aby všichni měli odměny vyšší než v roce 2017. Poprosil zastupitele, pokud by někdo chtěl navrhnout nějakou změnu, aby to bylo formou tabulky, aby to bylo přehledné.

Mgr. Schröpfer omluvil se, že na minulém ZMH nepředložil žádnou tabulku, podle které by bylo jasné, kolik, který zastupitel dostane peněz. Přesto si postěžoval, že to minule zastupitelům bylo ne úplně dobře vysvětleno. V žádném případě není pro, aby členové ZMH dostávali méně peněz, než dostávali v roce 2017. Tak to určitě posledně nemyslel. Je možné, že to špatně pochopil. Sdělil, že měl rozhovor s tajemnicí, kdy si některé věci vysvětlili. Musel přiznat, že v případě, že je to takto, vzal malinko vinu na svou stranu. Ale i přesto se domnívá, že minulé usnesení, respektive zdůvodnění usnesení, bylo pro něj málo pochopitelné. Z toho důvodu navrhl to, co navrhl. Neznamenalo to, že by někomu nějaké peníze záviděl, to v žádném případě. Pokud bude usnesení předneseno v tomto tvaru, tak s ním nebude mít nejmenší problém.

Tajemnice se omluvila, že to minule bylo moc informací naráz. Patrně se všichni špatně pochopili. Tajemnice také neměla podklady před sebou a v tu chvíli si nedala do souvislostí, že tato situace může nastat. Ale od začátku bylo prezentováno, že RMH nechce, aby nějaký zastupitel měl méně peněz než v letošním roce. Z tohoto důvodu se výše odměn upravila a myslí si, že když usnesení bude platit až od 1. 1. 2018 a napraví se to nyní, tak v tom žádný problém nevidí.

Před hlasováním nebyly členy RMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova:

- a) ruší své usnesení č. 394 odstavec b) ze dne 25. 10. 2017.
- b) mění usnesení Zastupitelstva města Holýšova č. 20 ze dne 7. 11. 2014 a usnesení č. 163 ze dne 16. 12. 2015 takto:
 - I. Zastupitelstvo města Holýšova v souladu s § 72 odst. 2, 3 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanovuje od 1. 1. 2018 odměny za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů Zastupitelstva města Holýšova takto:

člen rady.....	2.000 Kč za měsíc
předseda výboru nebo komise.....	1.500 Kč za měsíc
člen výboru, komise nebo zvláštního orgánu.....	1.000 Kč za měsíc
člen zastupitelstva.....	1.000 Kč za měsíc
 - II. Zastupitelstvo města Holýšova v souladu s § 74 odst. 3 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích od 1. 1. 2018 stanovuje, že při souběhu výkonu více funkcí se odměna neuvolněnému členovi Zastupitelstva města Holýšova poskytuje až do výše souhrnu odměn za tři různé funkce (do tohoto souhrnu lze zahrnout pouze odměny za výkon funkce člena rady města, předsedy nebo člena výboru zastupitelstva města, předsedy nebo člena komise rady města anebo předsedy nebo člena zvláštního orgánu města).
 - III. Zastupitelstvo města Holýšova v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanovuje, že v případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce (předsedy výboru, předsedy komise), bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.
 - IV. Zastupitelstvo města Holýšova v souladu s § 84 odst. 2 písm. v) zákona o obcích rozhodlo od 1. 1. 2018 o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy Zastupitelstva města Holýšova takto:

předseda výboru nebo komise.....	1.500 Kč za měsíc
----------------------------------	-------------------

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 415 bylo schváleno.

16 – Peněžité dary pro členy výborů ZMH za činnost v roce 2017

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen místostarosta.

Místostarosta konstatoval, že tabulku peněžitých darů všichni členové ZMH dostali v materiálech. Dále konstatoval, že se jedná o peněžité dary pro členy výborů, kteří nejsou

členy ZMH nebo předsedy výborů. Jedná se o návrh peněžních darů pro členy Finančního, Kontrolního a Osadního výboru ZMH za práci v roce 2017. Při vytvoření návrhu místostarosta vycházel z doporučení předsedů výborů, byl též limitován množstvím finančních prostředků na peněžité dary, které byly schváleny na rok 2017. Místostarosta požádal členy ZMH, aby schválili vyplacení peněžitých odměn podle předloženého návrhu.

Před hlasováním nebyly členy RMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova schvaluje vyplacení peněžitých darů členům Finančního výboru, Kontrolního výboru a Osadního výboru pro část Dolní Kamenice za činnost v roce 2017 podle předloženého návrhu (příloha č. 9).

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 416 bylo schváleno.

17 – Koupě nemovitosti na adrese Holýšov, náměstí 5. května 10

Tento bod přednesl starosta.

Starosta uvedl, že před nějakou dobou se na zasedání ZMH projednával záměr koupit nemovitost na adrese Holýšov, náměstí 5. května 10. Nemovitost by měla sloužit jako komunitní dům nebo dům s pečovatelskou službou pro občany města Holýšova. V současné době je evidováno 67 žádostí o přidělení bytu v podobném zařízení. Z tohoto počtu 67 žádostí je 27 žádostí občanů města Holýšova a přidružených obcí. Ostatní žádosti jsou ze všech končin naší republiky, například z Bruntálu nebo z Prahy. Starosta konstatoval, že prioritou je postarat se o občany města Holýšova a spádových obcí. Shodou okolností minulý týden starosta obdržel petici nebo žádost, kterou podepsalo 71 občanů města Holýšova dříve narozených. Žádají představitele města, aby se zabývali otázkou rozšíření kapacity domu s pečovatelskou službou. Starosta sdělil, že zhruba před půl rokem byla uvedena nemovitost na náměstí 5. května 10 zatížena určitými závazky, které byly uvedeny ve výpisu z katastru nemovitostí. Oznámil, že všem členům ZMH zaslal aktuální výpis z katastru nemovitostí ze dne 6. 12. 2017, kde už je jednoznačně vidět, že nemovitost je čistá a nejsou tam žádné závazky. Město tudíž nemá žádné riziko a může nemovitost koupit. Dále seznámil členy ZMH s návrhem Notářského zápisu – kupní smlouvy, který připravoval Mgr. Milan Platzer. Smlouva bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a pan Pavel Kupilík za účasti společnosti Broker Consulting, a. s., sídlem Plzeň, Jiráskovo náměstí 2. Předmětem smlouvy je koupě pozemku parc. č. st. 9/1 o výměře 688 m², jehož součástí je budova č.p. 10, jiná stavba, vše zapsáno pro katastrální území Holýšov, obec Holýšov, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 71. Kupní cena byla dohodnuta ve výši 6.300.000 Kč. Majitel

tuto nemovitost nabízel nejdříve za 6.800.000 Kč, potom za 6.700.000 Kč. Město Holýšov si nechalo udělat úřední odhad, podle kterého je odhadní cena nemovitosti stanovena na částku 6.200.000 Kč. Tato nemovitost bude upravena na dům s pečovatelskou službou a bude mít cca 20 bytů.

Mgr. Ing. Lerch se zeptal, zda prodávající s cenou souhlasí. Vzhledem k tomu, že odhad je 6.200.000 Kč, tak 6.300.000 Kč není zas tak moc.

Starosta uvedl, že souhlasí. Sdělil, že smlouva je třístranná mezi prodávajícím, kupujícím a zprostředkovatelem. Pan Pavel Kupilík s tímto souhlasí.

Mgr. Ing. Lerch měl ještě jednu věc, spíše formální. Zeptal se na překlepy, které jsou uvedeny v Notářském zápise. Předpokládá, že je Mgr. Milan Platzer odstraní.

Starosta konstatoval, že členům ZMH zaslal první variantu Notářského zápisu a Mgr. Milan Platzer vše pochopitelně opraví. Smlouva bude připravena se všemi náležitostmi a bude formálně správně.

Před hlasováním nebyly členy RMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova:

- a) schvaluje kupní smlouvu, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov (kupující) a pan Pavel Kupilík, bytem Holýšov, náměstí 5. května 10 (prodávající) a za účasti společnosti Broker Consulting, a. s., sídlem Plzeň, Jiráskovo náměstí 2 (zprostředkovatel), podle předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je koupě pozemku parc. č. st. 9/1 o výměře 688 m², jehož součástí je budova č.p. 10, jiná stavba, vše zapsáno pro katastrální území Holýšov, obec Holýšov, v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Domažlice, na LV č. 71. Kupní cena byla dohodnuta ve výši 6.300.000 Kč.
- b) pověřuje starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece, aby jménem města Holýšova podepsal kupní smlouvu uvedenou v odstavci a) tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 417 bylo schváleno.

18 – Prodej části pozemku parc. č. 1378/1 v katastrálním území Holýšov

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen vedoucí OMI.

Vedoucí OMI sdělil, že vlastníkem části pozemku parc. č. 1378/1 (KN) v k. ú. Holýšov je město Holýšov, náměstí 5. května 32. Velikost části pozemku parc. č. 1378/1 (KN) je cca 150 m². Dotčená část pozemku se nachází za tenisovými kurty ve směru k železniční trati. Žadatel o koupi pozemku je, bytem, Důvod a účel koupě je možnost zarovnané vlastnických hranic. Zájmová část pozemku je žadatelem udržována v čistotě a pořádku,

tj. snaha zabránit vzniku černých skládek. Tak je uvedeno v žádosti. Záměr prodat předmětnou část pozemku byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Holýšov v období od 9. 10. 2017 do 25. 10. 2017. Prodej byl projednán na schůzi RMH dne 30. 10. 2017 a usnesením č. 393/2017 byl prodej doporučen. Jiní zájemci o pozemek nejsou. Navržená prodejní cena je 180 Kč za 1 m². Tento pozemek patří do kategorie „E“ pozemky určené k rekultivaci a asanaci. Podle schválených Pravidel pro stanovení ceny při prodeji pozemku z vlastnictví města Holýšova se cena za 1 m² pohybuje v rozmezí 40 až 180 Kč. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí žadatel. V roce 2015 se ve stejné lokalitě uskutečnil prodej části téhož pozemku (....., bytem). Kupní cena byla stanovena 100 Kč za 1 m².

Mgr. Schröpfer se dotázal členů RMH, jak došli k ceně 180 Kč za 1 m², která je samozřejmě možná v této lokalitě. Ještě je uvedena doplňující informace, že vedle se prodal pozemek za cenu 100 Kč za 1 m². Žádal, aby mu to někdo vysvětlil.

Starosta odpověděl, že RMH navrhla částku 180 Kč za 1 m².

Mgr. Schröpfer řekl, že mu je to je jasné, ale zajímal ho důvod, jak RMH přišla na 180 Kč za 1 m², když vedle se prodával za 100 Kč za 1 m².

MUDr. Jaroslav Liška (dále jen MUDr. Liška) reagoval a sdělil, že cena 100 Kč za 1 m² byla v roce 2015. Od té doby došlo k pohybu cen pozemků a nemovitostí směrem nahoru, takže ta cena 180 Kč za 1 m² je v současné době odpovídající.

Mgr. Schröpfer zopakoval, že pokud došlo k pohybu cen směrem nahoru, tak to cenovou mapu města nijak neovlivnilo. RMH se naprosto volně rozhoduje v rozmezí, které je v tomto případě mezi 40 a 180 Kč. Sdělil, že nic nikomu nepodsouvá, jen se chtěl ujistit, jak k tomu RMH došla. Zopakoval tedy, že došlo k nárůstu cen, proto Ing. Bc. Václavu Švarcovi chce město prodat pozemek za 180 Kč za 1 m².

Mgr. Schröpfer podal protinávrh v tomto znění:

Zastupitelstvo města Holýšova:

- a) schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1378/1 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 150 m², bytem, za cenu 100 Kč za 1 m². Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy hradí strana kupující.
- b) pověřuje starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece, aby jménem města Holýšova uzavřel kupní smlouvu podle bodu a) tohoto usnesení

Starosta dal hlasovat o protinávruhu Mgr. Schröpfera.

Protinávrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova:

- a) schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1378/1 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 150 m², bytem, za cenu 100 Kč za 1 m². Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy hradí strana kupující.
- b) pověřuje starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece, aby jménem města Holýšova uzavřel kupní smlouvu podle bodu a) tohoto usnesení

Výsledek hlasování: pro 3, proti 9, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení nebylo schváleno.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova:

- a) schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1378/1 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 150 m², bytem, za cenu 180 Kč za 1 m². Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy hradí strana kupující.
- b) pověřuje starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece, aby jménem města Holýšova uzavřel kupní smlouvu podle bodu a) tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 3, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 418 bylo schváleno.

19 – Prodej části pozemku parc. č. 868/7 v katastrálním území Holýšov

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen vedoucí OMI.

Vedoucí OMI sdělil, že vlastníkem části pozemku parc. č. 868/7 (KN) v k. ú. Holýšov je město Holýšov, náměstí 5. května 32. V tomto případě se jedná o velikost části pozemku parc. č. 868/7 (KN) cca 75 m². V případě schválení prodeje ZMH bude vypracován geometrický plán na oddělení pozemku parc. č. 868/7 na náklady žadatele. Zájmová část pozemku se nachází v lokalitě spodního Holýšova. V rámci provedeného šetření na místě samém se jedná cca o 2 m široký travnatý pruh pozemku, který lemuje vlastnickou hranici pozemků majitelů řadových garáží včetně pozemku parc. č. 868/21 (KN), který je ve vlastnictví žadatelky. Žadatel o koupi pozemku je, bytem, Důvod a účel koupě je přičlenění k vlastní nemovitosti. Záměr prodat předmětnou část pozemku byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Holýšov v období od 9. 10. 2017 do 25. 10. 2017. Prodej byl projednán na schůzi RMH dne 30. 10. 2017 a usnesením č. 394/2017 byl prodej doporučen. Jiní zájemci o pozemek nejsou. Navržená prodejní cena je 250 Kč za 1 m². Tento pozemek patří do kategorie „B“ pozemky pro stavby veřejně prospěšné, což jsou podle platného územního plánu pozemky dopravní infrastruktury – silniční. Podle schválených Pravidel pro stanovení ceny při prodeji pozemku z vlastnictví města Holýšova se cena za 1 m² pohybuje v rozmezí 250 až 400 Kč. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí žadatel.

Pan František Martínek (dále jen pan Martínek) se zeptal, jestli je ošetřen přístup majitelů garáží k těm jednotlivým garážím.

Vedoucí OMI sdělil, že si nechal zpracovat stanovisko od vedoucího Stavebního odboru Městského úřadu Holýšov pana Jaroslava Kubici. Napsal mu toto stanovisko. „Provedení stavebních prací od souseda je a má být řešeno vždy formou dohody. V případě, že nelze dohodu zajistit, postupuje občan v souladu se stavebním úřadem podle § 141 stavebního

zákona: 1) Pro vytvoření podmínek k provedení stavby nebo její změny, nutných zabezpečovacích prací, nezbytných úprav, udržovacích prací a k odstranění stavby nebo zařízení, může stavební úřad uložit těm, kteří mají vlastnická nebo jiná věcná práva sousedním pozemkům či stavbám na nich, aby umožnili provedení prací ze svých pozemků nebo staveb, pokud mezi zúčastněnými osobami nedošlo k dohodě. 2) Ten, v jehož prospěch byla povinnost podle odst. 1 uložena, musí dbát, aby co nejméně rušil užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby prováděnými pracemi nevznikly škody, kterým je možno zabránit. Po ukončení prací je povinen uvést sousední pozemek nebo stavbu do předchozího stavu.“

Pan Martínek zkonstatoval, že se všichni dozvěděli, jak by to mohlo být, když se obě strany dohodnou. Stavební úřad něco vydá, ale vymahatelnost je jiná věc.

Referentka Stavebního odboru Městského úřadu Holýšov paní Jana Čabová (dále jen referentka StO) se vyjádřila k této záležitosti. Uvedla, že záležitost probírali na Stavebním odboru Městského úřadu Holýšov (dále jen StO) a v případě, že na ZMH bude schválen návrh prodeje, tak se předmětný pozemek bude nejdříve zaměřovat. Na StO dorazí geometrický plán. Pokud StO z toho plánu zjistí, že dojde k zneprístupnění některých pozemků nebo staveb, tak geometrický plán není možno odsouhlasit. Z toho vyplývá, že by to šlo do režimu rozhodnutí dělení nebo scelení pozemků. Mohl by z toho být i výsledek, že geometrický plán ani rozhodnutí schváleno nebude. StO navrhl, že jestliže se paní Benešová o pozemek stará a chce ho užívat, tak ať se prodá, ale aby měla věcné břemeno, které by bylo zapsáno i na katastru nemovitostí. Vlastníci garáží budou mít jistotu, že se na pozemek dostanou a nebudou se muset soudit s nějakou paní, která si koupila pozemek, který jenom užívá.

Pan Martínek ještě dodal, že se ptal právě proto, aby všichni majitelé garáží nebyli vystaveni problémům jen kvůli tomu, že se prodá pruh pozemku, který má dva metry. Nebylo mu jasné, zda to město Holýšov musí prodat. Potom se vystaví všichni majitelé tomu, že se budou muset soudit jeden po druhém, a přestože budou mít usnesení od soudu, tak majitelka na to nemusí přistoupit, aby chodili na její pozemek.

Mgr. Schröpfer sdělil, že žádost četl. Podala ji žena, ale napsal jí muž. Je v ní napsáno, že vyměnil, zamezil a podobně. Dočetl se v žádosti, že majitelé garáží se o pozemek nestarají, že si okapy vyměňují sami. Přiznal se, že žádosti moc nerozumí. Souhlasí s panem Martínkem a sdílí obavy stejné jako on, že by je tam paní Katarína Benešová nemusela pustit.

Mgr. Ing. Lerch navrhl v tomto případě, prodej odložit a požádat žadatele, aby předložil již hotový geometrický plán. Byl si vědom toho, že to není levná záležitost. Ale takový nějaký předstupeň geometrického plánu, ze kterého bude jasné, jaká ta část pozemku by byla předmětem prodeje, aby mohl StO předběžně posoudit, jestli nastane zneprístupnění či nikoliv. A v případě, že bude jasné, že s tím StO bude souhlasit, tak by se s tím začalo zabývat ZMH. Nyní se domnívá, že se jedná o nesmysl rozhodovat, že se něco prodá a následně StO řekne, že se pozemek nedá oddělit, a usnesení ZMH bude k ničemu.

Mgr. Ing. Lerch podal protinávrh ZMH: Zastupitelstvo města Holýšova odkládá rozhodnutí o prodeji části pozemku parc. č. 868/7 (KN) v katastrálním území Holýšov, bytem

....., do předložení situačního plánu jako podkladu pro geometrický plán k oddělení části pozemku, která má být předmětem prodeje.

Starosta poznamenal, že má v této oblasti stejné zkušenosti. Je vlastníkem zahrady a pozemek mají až ke garážím. Za 35 let přišel jednou soused, že by si rád vyčistil okap, jestli ho tam pustíme. Tak ho tam pustili a bylo to.

Starosta dal hlasovat o protinávruhu Mgr. Ing. Lercha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova odkládá rozhodnutí o prodeji části pozemku parc. č. 868/7 (KN) v katastrálním území Holýšov, bytem, do předložení situačního plánu jako podkladu pro geometrický plán k oddělení části pozemku, která má být předmětem prodeje.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 1, zdržel se 3, nehlasoval 0.

Usnesení č. 419 bylo schváleno.

20 – Prodej části pozemku parc. č. 868/7 v katastrálním území Holýšov

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen vedoucí OMI.

Vedoucí OMI sdělil, že vlastníkem části pozemku parc. č. 868/7 (KN) v k. ú. Holýšov je město Holýšov, náměstí 5. května 32. V tomto případě se jedná o velikost části pozemku parc. č. 868/7 (KN) cca 400 m². Dotčená část pozemku se nachází v lokalitě spodního Holýšova. Žadatel o koupi pozemku je, bytem, Důvod a účel koupě je rekonstrukce příjezdové cesty k rodinnému domu a úprava terénu k přilehlé části pozemku parc. č. 909/3. Záměr prodat předmětnou část pozemku byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Holýšov v období od 3. 11. do 19. 11. 2017. Prodej byl projednán na schůzi RMH dne 27. 11. 2017 a usnesením č. 437/2017 odstavec a) byl prodej doporučen. Usnesením RMH č. 437/2017 odstavec b) RMH nedoporučuje ZMH souhlasit s úhradou kupní ceny za předmětnou část pozemku formou měsíčních splátek. Jiní zájemci o pozemek nejsou. Navržená prodejní cena je 250 Kč za 1 m². Tato zájmová část pozemku patří do kategorie „B“ a „D1“. Kategorie „B“ pozemky pro stavby veřejně prospěšné, což jsou dle platného územního plánu pozemky dopravní infrastruktury – silniční. Podle schválených Pravidel pro stanovení ceny při prodeji pozemku z vlastnictví města Holýšova se cena za 1 m² pohybuje v rozmezí 250 až 400 Kč. Kategorie „D1“ pozemky pro čisté bydlení městského typu, rodinné domy, vícepodlažní vily, bytové domy. Podle schválených Pravidel pro stanovení ceny při prodeji pozemku z vlastnictví města Holýšova se cena za 1 m² pohybuje v rozmezí 250 až 850 Kč. Náklady spojené s prodejem pozemku a sepsání smlouvy hradí žadatel. Vedoucí OMI podotkl, že mluvil s osobně, že mu jde hlavně o příjezdovou cestu a nemá zájem koupit pozemek až ke garážím. Na plánu, který dodal, je to tak znázorněné, ale ve skutečnosti by se pruh pozemku cca 1,5 metru od těch garáží zachoval.

Místostarosta vznesl obavu, že podle podkladů mu není jasné, jaká část pozemku má být předmětem prodeje. Zkrátka není zřejmé, kterou část pozemku město Holýšov prodává. Domnívá se, že když se u rozhodlo část pozemku neprodat a mít jí přesně zaměřenou, tak v tomto případě by to mělo být také.

Pan Martínek se dotázal, zda je předjednáno, že tam 1,5 metru pozemku zůstane.

Vedoucí OMI nechtěl tvrdit, že je to 1,5 metru nebo 2 metry. Řekl, že se následně domluví na StO, jaká je doporučená vzdálenost a následně se to nechá zaměřit. Mělo by to být cca těch 400 m².

Starosta požádal místostarostu o formulaci protinávrhu.

Místostarosta řekl, že žádný protinávrh nepodával, jen chtěl vědět, jaká část pozemku se bude opravdu prodávat. Z nákresu je zřejmé, že to bude část pozemku, která bude až těsně ke garážím.

Před hlasováním nebyly členy RMH podány žádné protinávrrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova:

- a) schvaluje prodej části pozemku parc. č. 868/7 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 400 m², bytem, za cenu 250 Kč za 1 m². Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku bude hradit strana kupující.
- b) nesouhlasí s úhradou kupní ceny za pozemek uvedený v odstavci a) tohoto usnesení formou měsíčních splátek a konstatuje, že kupní cena včetně nákladů spojených s prodejem pozemku musí být uhrazena jednorázově.
- c) pověřuje starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece, aby jménem města Holýšova uzavřel kupní smlouvu podle bodu a) tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 3, nehlasoval 0.

Usnesení č. 420 bylo schváleno.

21 – Prodej pozemku parc. č. 1318/3 v katastrálním území Holýšov

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen vedoucí OMI.

Vedoucí OMI sdělil, že vlastníkem pozemku parc. č. 1318/3 (KN) v k. ú. Holýšov je město Holýšov, náměstí 5. května 32. Velikost pozemku parc. č. 1318/3 (KN) je 37 m². Dotčený pozemek se nachází pod lesem v horní části třídy 1. máje v Holýšově (lokalita řadových garáží nad Výhledy). Žadatel o koupi pozemku je, bytem Důvod a účel koupě je rozšíření pozemku (druh – zahrada) parc. č. 1318/37, který je ve vlastnictví žadatelky. Prodej byl projednán na schůzi RMH dne 15. 11. 2017 a usnesením č. 414/2017 nebyl prodej doporučen do doby dořešení protipovodňových úprav, které jsou v souladu se studií protipovodňových úprav území Pod Makovým vrchem Holýšov zpracovanou v dubnu 2017

fyzickou osobou podnikající Ing. Alfrédem Samkem, sídlem Plzeň, Brojova 1900/15. Tento pozemek patří do kategorie „D2“ pozemky pro rekreaci, zahrady, ojedinele pro výstavbu rodinných domů vesnického typu. Podle schválených Pravidel pro stanovení ceny při prodeji pozemku z vlastnictví města Holýšova se cena za 1 m² pohybuje v rozmezí 250 až 850 Kč. Náklady spojené s prodejem pozemku hradí žadatel.

Před hlasováním nebyly členy RMH podány žádné protinávryhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova neschvaluje prodej pozemku parc. č. 1318/3 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře 37 m², bytem, do doby dořešení terénních úprav v souladu se Studii protipovodňových úprav území Pod Makovým vrchem Holýšov zpracovanou fyzickou osobou podnikající Ing. Alfréd Samek, sídlem Plzeň, Brojova 1900/15.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 421 bylo schváleno.

22 – Ceny vodného a stočného na rok 2018

Tento bod přednesl starosta.

Starosta sdělil, že dne 15. 11. 2017 došlo z Chodských vodáren a kanalizací, a. s., sídlem Domažlice, Masarykova 388 sdělení cen vodného a stočného na rok 2018. Kalkulace byla předložena všem členům ZMH. Cena vodného na rok 2018 – jedná se o pitnou vodu, činí 38,10 Kč včetně DPH, což je zvýšení o 85 haléřů. Cena stočného – je voda odpadní, cena je stanovena ve výši 29,67 Kč včetně DPH, což je zvýšení o 1,44 Kč.

V oznámení bylo sděleno, že do ceny vodného a stočného se promítlo nezbytné navýšení vstupních cen materiálu a pohonných hmot, mzdových prostředků a ostatních služeb a zvýšení nájemného kanalizační infrastruktury podle dodatku provozovatelské smlouvy v rámci akce „Čistá Radbuza“. Pro rok 2018 činí nájemné ve stočném pro město Holýšov 2.450.000 Kč, to je o 200.000 Kč více.

Mgr. Ing. Lerch měl obavu, že řekne něco podobného, co již řekl v roce 2016. Chodské vodárny a kanalizace, a. s. (dále jen CHVaK) již několik let tvrdí, že zvyšující se cena stočného je způsobena tím, že jsou drahé úvěry na „Čistou Radbuzu“. Vloni nebo předloni se vše přeúvěrovalo za mnohem výhodnějších podmínek a CHVaK chce stále více peněz. Myslí si, že CHVaK to zkusí a bude to zkoušet tak dlouho, dokud město Holýšov bude platit. Mgr. Ing. Lerch si je vědom toho, že RMH jako vloni už ceny vodného a stočného na rok 2018 schválila, a proto podal protinávrh, aby bylo přijato usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo města Holýšova bere na vědomí cenu vodného pro město Holýšov na rok 2018 ve výši 38,10 Kč včetně DPH, a nesouhlasí s cenou stočného pro město Holýšov na rok 2018 ve výši 29,67 Kč včetně DPH.

Místostarosta se zeptal Mgr. Ing. Lercha, z jakého důvodu by ZMH nemělo souhlasit s cenou stočného na rok 2018.

Mgr. Ing. Lerch řekl, že to zdůvodnil dostatečně. Ačkoliv se udělalo všechno proto, aby se vstupní náklady snížily tím, že se přeúvěřovalo výhodnějším úvěrem, tak CHVaK chce stále více peněz. Ačkoliv byly udělány podmínky pro to, aby ceny mohly klesnout, tak je CHVaK neustále zvyšuje. Ví, že ZMH nemá pravomoc schvalovat tuto záležitost, že to schvaluje RMH. Nicméně ZMH už vloni dalo RMH najevo, že nesouhlasí s tímto zvýšením. RMH to ignorovala, takže navrhl, aby to ZMH dalo RMH opětovně najevo, že nesouhlasí.

Starosta ještě sdělil, že pro rok 2018 činí nájemné ve stočném za město Holýšov 2.450.000 Kč a je tam navýšení pouze o 200.000 Kč.

Starosta dal hlasovat o protinávruhu Mgr. Ing. Lercha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova bere na vědomí cenu vodného pro město Holýšov na rok 2018 ve výši 38,10 Kč včetně DPH, a nesouhlasí s cenou stočného pro město Holýšov na rok 2018 ve výši 29,67 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 4, proti 5, zdržel se 3, nehlasoval 0.

Usnesení nebylo schváleno.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova bere na vědomí cenu vodného pro město Holýšov na rok 2018 ve výši 38,10 Kč včetně DPH, a cenu stočného pro město Holýšov na rok 2018 ve výši 29,67 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 4, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 422 bylo schváleno.

23 – Návrh Rozpočtu Svazku Domažlicko na rok 2018 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu Svazku Domažlicko na roky 2019 a 2020

Tento bod přednesl starosta.

Starosta seznámil členy ZMH s návrhem rozpočtu Svazku Domažlicko na rok 2018, a to v oblasti příjmů, výdajů a financování. V oblasti příjmů je rozpočtována částka v celkové výši 5.124.000 Kč, v oblasti výdajů je plánována částka v celkové výši 5.124.000 Kč. Dále předložil návrh střednědobého výhledu rozpočtu Svazku Domažlicko na roky 2019 a 2020.

Na rok 2019 je to v oblasti příjmů částka 5.124.000 Kč a ve výdajích stejná výše 5.124.000 Kč. Na rok 2020 je rozpočet v oblasti příjmů ve výši 1.824.000 Kč a ve výdajích opět stejná položka 1.824.000 Kč. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávryhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova bere na vědomí:

- a) Rozpočet dobrovolného svazku obcí Svazku českých měst a obcí v česko-bavorském pohraničním prostoru Domažlicko na rok 2018 podle předloženého návrhu.
- b) Střednědobý výhled rozpočtu dobrovolného svazku obcí Svazku českých měst a obcí v česko-bavorském pohraničním prostoru Domažlicko na roky 2019 a 2020 podle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 423 bylo schváleno.

24 – Plán schůzí RMH a zasedání ZMH na 1. pololetí roku 2018

Tento bod přednesla tajemnice. Tajemnice seznámila členy ZMH s Plánem schůzí RMH na 1. pololetí roku 2018. Schůze RMH by se měly konat v pondělí v termínech 8. a 22. ledna 2018, 5. a 19. února 2018, 5. a 19. března 2018, 4., 16. a 30. dubna 2018, 14. a 28. května 2018 a 13. a 25. června 2018. Pouze 4. 4. a 13. 6. jsou středy. Dále seznámila členy ZMH s Plánem zasedání ZMH na 1. pololetí roku 2018. ZMH jsou naplánována na středy 28. února 2018, 25. dubna 2018 a 13. června 2018.

Mgr. Schröpfer měl dotaz, zda ten úplně poslední termín zasedání ZMH, tj. 13. 6. 2018, nekoliduje se setkáním tří partnerských měst.

Starosta sdělil, že setkání tří partnerských měst začíná až 14. 6. 2018.

Mgr. Schröpfer se obával toho, že příprava na setkání tří partnerských měst bude náročná, aby se vše zvládlo.

Tajemnice navrhla termín zasedání ZMH o týden dříve, protože je potřeba schválit závěrečný účet města.

Mgr. Schröpfer pouze upozornil, že je plánovaná velká akce na městě, nic víc, nic míň.

Tajemnice tedy zkonstatovala, že se vše nechá podle původního plánu, a pokud bude potřeba, tak se to operativně změní.

Starosta zkonstatoval, že to bude vést v patrnosti. Sdělil občanům, že od 14. 6. 2018 do 16. 6. 2018 se v Holýšově bude konat setkání všech tří partnerských měst Holýšova, Kümmersbrucku i Portu. Všichni partneři města s tímto termínem počítají a souhlasí s ním. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávryhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Holýšova bere na vědomí:

- a) Plán schůzí Rady města Holýšova na 1. pololetí roku 2018, podle kterého by se schůze měly konat 8. a 22. ledna 2018, 5. a 19. února 2018, 5. a 19. března 2018, 4., 16. a 30. dubna 2018, 14. a 28. května 2018 a 13. a 25. června 2018.
- b) Plán zasedání Zastupitelstva města Holýšova na 1. pololetí roku 2018, podle kterého by se zasedání měla konat 28. února 2018, 25. dubna 2018 a 13. června 2018.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 424 bylo schváleno.

25 – Diskuse

Diskusi zahájil starosta.

Mgr. Ing. Lerch uvedl, že má několik dotazů. První dotaz se týká starší záležitosti, což je vymáhání smluvní pokuty od společnosti TUBEKO SPORT, s. r. o. Poslední informaci obdržel někdy v srpnu 2017, že byla poslána předžalobní upomínka. Sdělil, že předpokládá, že už byla podaná žaloba. Mgr. Ing. Lercha zajímalo, v jakém stádiu je soudní řízení.

Místostarosta odpověděl, že momentálně je vydaný Okresním soudem v Rakovníku platební příkaz. Město zatím nemá informaci, jestli se ve lhůtě pro odvolání či pro podání odporu společnost TUBEKO SPORT, s. r. o. ozvala či nikoliv. Nicméně platební příkaz je vydaný.

Mgr. Ing. Lerch poděkoval za odpověď a dále se zeptal na pravidla distribuce Holýšovského zpravodaje. Domníval se, že ho dostávají všichni občané, ale v letošním roce mu jich přišla asi tak půlka. Řekl, že by mu to až tak nevadilo, protože ví, že je ke stažení na webových stránkách města. Ale bohužel to poslední číslo, kam dával nějaký příspěvek, tak by si rád zjistil, zda byl jeho článek otištěn, případně by se s ním chtěl i pochlubit. Ačkoliv bylo napsáno, že vyjde 30. 11. 2017, tak na webových stránkách ještě není k dispozici, a do schránky ho také nedostal. Zajímalo by ho, jaká jsou pravidla pro distribuci a umístování Holýšovského zpravodaje na webové stránky.

Místostarosta zkonstatoval, že Holýšovský zpravodaj roznáší Česká pošta, s. p. (dále jen Česká pošta). Město předá České poště k roznosu 2560 kusů Holýšovského zpravodaje, jak do domácností ve městě Holýšově, tak ve spádových obcích. Pokud dojde k nějakému výpadku, tak to místostarosta řeší s paní, která má na starost distribuci Holýšovského zpravodaje. Vždy je mu slíbeno, že to Česká pošta dá do pořádku, že distribuce bude probíhat, tak jak má být. Občas se stane, že ho někdo nedostane. Pokaždé, když místostarosta obdrží zpětnou vazbu a má informaci, že někdo konkrétní Holýšovský zpravodaj nedostal, tak to řeší se zaměstnankyní České pošty, která má na starosti distribuci zpravodaje. Přiznal se, že neví, jak víc to kontrolovat. Rozhodně nemíní chodit s doručovatelkou. Jakmile

je k dispozici elektronická verze Holýšovského zpravodaje, tak ho místostarosta umístí na facebookové stránky Holýšovského zpravodaje. Dále ho umísťuje na webové stránky města Holýšova. Omluvil se, že poslední číslo zpravodaje tam ještě nedodal, protože je to trochu komplikovanější, než to dávat na facebookové stránky.

Mgr. Ing. Lerch opět poděkovat. Doufá, že se na stránkách zpravodaj objeví nebo si bude muset zařídit Facebook, aby se dostal na facebookové stránky.

Místostarosta oznámil Mgr. Ing. Lerchovi, že má v kanceláři ještě pár výtisků posledního zpravodaje k dispozici.

Mgr. Ing. Lerch řekl, že pokud bude na webových stránkách, tak to mu úplně postačí. Dále měl ještě jednu připomínku k návštěvě Policie ČR na zasedání ZMH. Konstatoval, že je to hezké, když na ZMH přijde plukovník s majorem a hodinu něco vykládají. Domnívá se, že vykládali samé nesmysly, že se členové ZMH nedozvěděli vůbec nic. Jediné, co se členové ZMH dozvěděli, že za poslední měsíc tu bylo spácháno osm rádoby trestných činů a ani jeden z nich nespáchal cizinec. Nemyslí si, že je nutné, aby členové ZMH na zasedání ZMH poslouchali takové všeobecné řeči. Čas by se dal využít mnohem smysluplněji. Protože je jasné, i z tohoto vystoupení, které měli na ZMH, že žádná katastrofální bezpečnostní situace v Holýšově není, a pokud se tu něco spáchá, tak to zřejmě cizinci nespáchají. To, že se tu prezentují obavy z cizinců, z těch, kteří tu pracují, tak se ukazuje, že minimálně policejní zprávy tomu nenasvědčují. Domnívá se, že těch 45 minut byl pro zastupitele ztracený čas, alespoň pro něj určitě.

Starosta oponoval, že s tímto názorem až tak nesouhlasí. Mezi občany Holýšova se začal trochu projevovat strach, obavy o děti. Ona to psala paní Jana Ondrášiková ve svém článku do zpravodaje. Myslí si, že každá taková spolupráce s Policií ČR má svůj význam. Představitelé města jsou vyzýváni k tomu, aby se bezpečnostní situace občanů řešila. Řekl všem, aby se tedy nezlobili, ale proto se snažil navázat kontakt na policisty. Chtěl, aby policisté byli v Holýšově více vidět, aby chodili po městě, aby byli vidět u dětských hřišť, aby vyvíjeli činnost, na kterou byli starší občané zvyklí, kdy člověk policistu potkal normálně ve městě.

Mgr. Schröpfer zcela souhlasil s Mgr. Ing. Lerchem, ale myslí si, že tihle dva pánové mají k tomu, aby se tu podobné případy nestávaly, hodně daleko. Opravdu by přivítal, kdyby přišel někdo z místního oddělení, a řekl členům ZMH, jak řeší například pochůzkovou službu nebo něco podobného. Je rád, že tito dva pánové přišli na zasedání ZMH, že je poznal, ale chtěl by, aby přišel někdo místní a řekl všem, co konkrétně dělají.

Starosta přislíbil, že názory Mgr. Ing. Lercha a Mgr. Schröpfera jim bude tlumočit. Oni sami projevíli přání se zasedání ZMH zúčastnit a informovat občany o situaci, která v Holýšově je.

Pan Martínek sdělil, že má informaci, že od 1. 1. 2018 nastupuje na místní oddělení Policie ČR nový vedoucí oddělení. Domnívá se, že je to ideální prostor, jak začít od nuly a od začátku dobře spolupracovat s novým vedoucím.

Mgr. Ing. Lerch ještě uvedl, že ačkoliv občané vyzývají, aby se řešila bezpečnost, tak na zasedání ZMH skoro nikdo není.

Místostarosta si vzal slovo s tím, že chce podpořit pana starostu. Myslí si, že je dobře, že se pánové z Policie ČR dostavili na zasedání ZMH. Zúčastnili se zasedání ZMH zejména proto, aby jim členové ZMH mohli položit konkrétní dotazy. Pokud by členy ZMH zajímalo, jakým způsobem se řeší bezpečnostní situace v Holýšově, byl prostor se na to zeptat. Na to není potřeba, aby byl přítomen vedoucí obvodního oddělení v Holýšově. Toto by Vám odpověděl stejně okresní vedoucí, protože věci řeší s vedoucím místního oddělení.

Starosta sdělil, že někdy před čtrnácti dny vyšel v Domažlickém deníku článek, že občané Holýšova si stěžovali rovnou do novin článkem „Holýšovští zastupitelé, rado, co s tím budete dělat“. Výsledek této akce je také to, že bude v Holýšově nový vedoucí obvodního oddělení.

Místostarosta řekl, že má ještě dvě věci. Uvedl, že nepovažuje za správné, že v podstatě o stejných prodejích pozemků bylo jinak rozhodnuto u a jinak u Myslí si, že se jedná o úplně stejný typ prodeje, jednomu se to odložilo a jednomu se prodej schválil. Přitom ani v jednom případě není přesně zaměřeno, o jakých částech pozemku bylo na ZMH rozhodnuto. Sdělil, že je to jeho názor a domnívá se, že mělo být v obou případech postupováno stejně. A ta druhá věc, blíží se vánoční svátky a již se asi členové ZMH neuvidí, tak chtěl všem členům ZMH i přítomným občanům popřát pohodové a klidné svátky, štěstí a zdraví do nového roku 2018.

Starosta se připojil k přání místostarosty a řekl všem, že se mu ozývají lidé, že v Holýšově je nejhezčí vánoční strom široko daleko.

Mgr. Schröpfer informoval členy ZMH, že v týdnu mluvil se starostou Kümmersbrucku. Již informoval tajemnici, že dva bály, které představitelé města vždy úspěšně absolvovali, se budou příští rok jen těsně míjet. Městský ples v Holýšově je 2. 2. 2018 a maškarní ples v Německu je 3. 2. 2018. Minulý rok, když náš ples navštívili představitelé Kümmersbrucku, kteří se starají o bál v Německu, tak dali oficiální nabídku ženskému tanečnímu souboru LADY DANCE HOLÝŠOV, že by je rádi viděli na svém bále. Nabídka trvá stále a Mgr. Schröpfer by měl neoficiální žádost, zda by bylo možno zajistit odvoz dvanácti žen, které by rády nabídku využily. Předpokládá, že i některým zastupitelům zůstanou síly jet se podívat do Německa, tak jestli by město nebylo schopno nějakým způsobem zabezpečit přepravu většího množství lidí na bál do Německa. Nemínil to jako nějaký úkol pro ZMH, spíš je to míněno jako připomínka pro starostu, pokud by byla nějaká šance, aby uplatnil svoji sílu a dopravu tam i zpět zajistil.

Starosta slíbil, že se o to pokusí.

Pan Josef Chloupek (dále jen pan Chloupek) sdělil, že má problém s parkováním. Je členem Sboru dobrovolných hasičů Holýšov a pokud vyjede na zásah hasičů, již se mu nepovede zaparkovat u svého domu. Na třídě 1. máje je osm parkovacích míst a obyvatelé okolních bytů mají patnáct aut. Všude, kde je místečko, tak někdo zaparkuje. Chtěl by vyhrazené parkovací stání, aby tam mohl parkovat jen on. Vždy, když se vrátí z hasičárny, tak žádné místo k parkování není. Parkuje na místě pro invalidy a má strach, že dostane pokutu od Policie ČR.

Vedoucí OMI sdělil, že všichni jistě vědí, že v Holýšově je parkovacích míst hodně málo. Vyznačení parkovacího místa na SPZ povoluje město Holýšov ve spolupráci s Policií ČR. V současné době povolení dostávají pouze osoby tělesně postižené s průkazem ZTP/P.

Starosta ukončil zasedání ZMH ve 21:00 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Presenční listina členů ZMH
- 2) Presenční listina hostů
- 3) Zápis z kontrolního výboru ze dne 9. 10. 2017
- 4) Rozpočtové opatření města Holýšova na rok 2017 číslo 6
- 5) Zápis zasedání finančního výboru ze dne 11. 10. 2017
- 6) Rozpočet města Holýšova na rok 2018
- 7) Střednědobý výhled rozpočtu města Holýšova na roku 2019 a 2020
- 8) Seznam podaných žádostí o zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení na území města Holýšova pro rok 2017
- 9) Peněžité dary pro členy výborů Zastupitelstva města Holýšova za práci v roce 2017

Zápis vyhotovily: Mgr. Jana Štenglová, Alena Burianová

Dne: 11. prosince 2017

Zapisovatelé: Naděžda Kalinová, Alena Burianová

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Ing. Jan Lerch dne

Bc. Mgr. Kamil F. Šefl dne

Starosta: Mgr. Jan Mendřec dne

Razítko města Holýšova: