

## Město Holýšov



# USNESENÍ

## 128.

(27. v tomto volebním období)

### zasedání Zastupitelstva města Holýšov ze dne 14. června 2010

Členové Zastupitelstva města Holýšov před zahájením zasedání uctili minutou ticha památku zesnulého čestného občana pan Alberta Gélise (narozen 1914), který zemřel 27. května 2010.

- 424.)** ZM Holýšov schvaluje pořad jednání 128. zasedání:
- 1) Zahájení
  - 2) Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu
  - 3) Kontrola plnění usnesení z posledního zasedání – 24. května 2010
  - 4) Zpráva o činnosti Rady města Holýšov
  - 5) Závěrečný účet Města Holýšov za rok 2009
  - 6) Zápis schůze Finančního výboru ze dne 2.6.2010
  - 7) Změna č. 1 Rozpočtu města Holýšov na rok 2010
  - 8) Změna č. 7 Územního plánu sídelního útvaru Holýšov a Dolní Kamenice
  - 9) Fond rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010
  - 10) Prodej pozemků parc. č. 236 díl „b“, parc. č. 237 díl „a“ a parc. č. 1554 díl „c“ v katastrálním území Holýšov
  - 11) Prodej objektů a pozemků v Průmyslové zóně II – Holýšov
  - 12) Prodej bytů dle bytové koncepce
  - 13) Koupě pozemků parc. č. 612/15, 1518/5 a 1518/6 v katastrálním území Holýšov
  - 14) Zápis o kontrole Městského úřadu Holýšov ze dne 26. dubna 2010
  - 15) Studie dostavby náměstí 5. května Holýšov
  - 16) Závěrečný účet DSO Svazek Domažlicko za rok 2009
  - 17) Plán zasedání Zastupitelstva města Holýšov na 2. pololetí 2010
  - 18) Plán schůzí Rady města Holýšov na 2. pololetí 2010
  - 19) Diskuse
  - 20) Usnesení a závěr
- 425.)** ZM Holýšov:
- a) volí návrhovou komisi ve složení pan Rudolf Köppl, Mgr. Libor Schröpfer a pan Oldřich Vild,
  - b) určuje ověřovatele zápisu v obsazení pan Josef Hájek a pan Milan Zahoř.
- 426.)** ZM Holýšov bere na vědomí zprávu o kontrole plnění usnesení z posledního zasedání konaného dne 24. května 2010 bez připomínek.
-

- 427.) ZM Holýšov bere na vědomí zprávu o činnosti RM Holýšov bez připomínek.
- 428.) ZM Holýšov:
- a) schvaluje Závěrečný účet Města Holýšov za rok 2009 včetně „Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Holýšov, IČ: 00253367, za rok 2009“ a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
  - b) doporučuje hlavní i dílčí inventarizační komisi důsledně provádět inventarizaci majetku a závazků dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
  - c) doporučuje vedení Města Holýšov, aby zvažilo uvedená rizika týkající se bytového fondu popsaná ve „Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Holýšov, IČ: 00253367, za rok 2009“ a uvedlo je do souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.
- 429.) ZM Holýšov schvaluje Zápis 14. zasedání Finančního výboru ze dne 2. června 2010.
- 430.) ZM Holýšov schvaluje Změnu rozpočtu města Holýšov na rok 2010 – rozpočtové opatření č. 1:

## VÝDAJE

oddíl, §	název	částky v tisících Kč		
		schválený rozpočet	změna č. 1	celkem
1014 -	Ozdravování hospod. zvířat a zvláštní veterinární péče		18,00	18,00
1039 -	Ostatní záležitosti lesního hospodářství	105,00		105,00
2212 -	Silnice	14.160,00	705,00	14.865,00
2221 -	Provoz veřejné silniční dopravy	149,00		149,00
2310 -	Pitná voda	300,00		300,00
2321 -	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	4840,00		4840,00
2329 -	Odvádění a čištění odpadních vod j.n.	20,00		20,00
3111 -	Předškolní zařízení	4385,00		4385,00
3113 -	Základní školy	3741,00	2379,14	6120,14
3114 -	Speciální základní školy		1,40	1,40
3231 -	Základní umělecké školy	450,00		450,00
3319 -	Ostatní záležitosti kultury	175,00	65,00	240,00
3326 -	Pořízení, zachování a obnova hodnot národní historie	5,00		5,00
3341 -	Rozhlas a televize	110,00		110,00
3392 -	Zájmová činnost v kultuře	3823,00	42,93	3865,93
3399 -	Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	216,00		216,00
3412 -	Sportovní zařízení v majetku města	400,00		400,00
3419 -	Ostatní tělovýchovná činnost		1310,00	1310,00
3421 -	Využití volného času dětí a mládeže	50,00	46,90	96,90
3511 -	Všeobecná ambulantní péče	700,00		700,00
3612 -	Bytové hospodářství	13.279,00	393,00	13.672,00
3613 -	Nebytové hospodářství	500,00		500,00
3631 -	Veřejné osvětlení	1640,00	500,00	2140,00
3632 -	Pohřebnictví	590,00		590,00

3633 -	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	20,00		20,00
3635 -	Územní plánování	850,00		850,00
3639 -	Komunální služby a územní rozvoj	13.319,00	1000,00	14.319,00
3722 -	Sběr a svoz komunálních odpadů	2505,00		2505,00
3723 -	Sběr a svoz ostatních odpadů	250,00		250,00
3725 -	Využívání a zneškodňování ostatních odpadů	2310,00		2310,00
3729 -	Ostatní nakládání s odpady	70,00		70,00
3745 -	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	3605,00	285,00	3890,00
4171 -	Příspěvek na živobytí	1040,00		1040,00
4172 -	Doplatek na bydlení	90,00		90,00
4173 -	Mimořádná okamžitá pomoc	50,00		50,00
4182 -	Příspěvek na zvláštní pomůcky	20,00		20,00
4351 -	Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora bydlení	1315,00	153,00	1468,00
4359 -	Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče	15,00		15,00
5512 -	Požární ochrana - dobrovolná část	1239,00	2,00	1241,00
6112 -	Zastupitelstva obcí	2089,00		2089,00
6114 -	Volby do parlamentu ČR		129,80	129,80
6115 -	Volby do zastupitelstev ÚSC		10,00	10,00
6171 -	Činnost místní správy	13.037,00	500,00	13.537,00
6310 -	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	200,00		200,00
6320 -	Pojištění funkčně nespécifikované	800,00		800,00
6399 -	Ostatní finanční operace		15.000,00	15.000,00
6402 -	Finanční vypořádání minulých let	86,02		86,02
6409 -	Ostatní činnosti	1760,00	-1360,30	399,70
	Celkem	94.308,02	21.180,87	115.488,89

## PŘÍJMY

položka	název	částky v tisících Kč		
		schválený rozpočet	změna č. 1	celkem
1111 -	Daň z příjmu fyzických osob ze závislé činnosti a funkčních požitků	7100,00		7100,00
1112 -	Daň z příjmu fyzických osob ze SVČ	950,00		950,00
1113 -	Daň z příjmu fyzických osob z kapitálových výnosů	600,00		600,00
1121 -	Daň z příjmu právnických osob	6700,00		6700,00
1122 -	Daň z příjmu právnických osob za obec		14.307,20	14.307,20
1211 -	Daň z přidané hodnoty	15.400,00		15.400,00
1332 -	Poplatky za znečišťování ovzduší	4,00		4,00
1341 -	Poplatek ze psů	133,00		133,00
1343 -	Poplatek za užívání veřejného prostranství	15,00		15,00
1344 -	Poplatek ze vstupného	7,00		7,00
1345 -	Poplatek z ubytovací kapacity	15,00		15,00
1347 -	Poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj	530,00		530,00

1351 -	Odvod výtěžku z provozování loterií		162,93	162,93
1361 -	Správní poplatky	650,00		650,00
1511 -	Daň z nemovitosti	2200,00		2200,00
2420 -	Splátky půjčených prostředků od obecně prospěšných společností a podobných subjektů	76,00		76,00
2459 -	Splátky půjčených prostředků od ostatních zřízených a podobných subjektů		400,00	400,00
2460 -	Splátky půjčených prostředků od obyvatelstva	410,00		410,00
4111 -	Neinvestiční přijaté transfery z všeobecné pokladní správy		139,80	139,80
4112 -	Neinvestiční dotace ze SR	4364,67		4364,67
4116 -	Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR	1200,00	237,40	1437,40
4121 -	Neinvestiční přijaté dotace od obcí	413,27		413,27
4211 -	Neinvestiční přijaté transfery od krajů		2145,14	2145,14
4223 -	Investiční přijaté transfery od regionálních rad	22.144,00		22.144,00
4134 -	Převody k rozpočtovým účtům	222,00		222,00
1032 -	Lesní hospodářství – podpora ostatních produkčních činností	603,00		603,00
2321 -	Odvádění a čištění odpadních vod a nakládání s kaly	1587,00		1587,00
3419 -	Ostatní tělovýchovná činnost	900,00		900,00
3399 -	Ostatní záležitosti kultury, církví a sdělovacích prostředků	50,00		50,00
3511 -	Všeobecná ambulantní péče	450,00		450,00
3612 -	Bytové hospodářství	16.000,00		16.000,00
3613 -	Nebytové hospodářství	4000,00		4000,00
3619 -	Ostatní rozvoj bydlení	46,00		46,00
3632 -	Pohřebnictví	202,00		202,00
3633 -	Výstavba a údržba místních inženýrských sítí	5,00	12,00	17,00
3639 -	Komunální služby a územní rozvoj	4850,00		4850,00
3722 -	Sběr a svoz komunálních odpadů	2100,00		2100,00
3725 -	Využívání a zneškodňování ostatních odpadů	1100,00		1100,00
4351 -	Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení	610,00		610,00
6171 -	Činnost místní správy	230,00		230,00
6310 -	Obecné příjmy a výdaje z finančních operací	250,00		250,00
	Celkem	96.116,94	17.404,47	113.521,41

### FINANCOVÁNÍ

124 -	Uhrazené splátky dlouhodobě přijatých půjček	- 4328,00		- 4328,00
8115 -	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	2519,08	3776,40	6295,48
	Celkem	- 1808,92	3776,40	1967,48

431.) ZM Holýšov:

- a) bere na vědomí Důvodovou zprávu o výsledcích projednávání návrhu zadání Změny číslo 7 Územního plánu sídelního útvaru Holýšov a Dolní Kamenice.
- b) schvaluje upravený návrh zadání Změny číslo 7 Územního plánu sídelního útvaru Holýšov a Dolní Kamenice s podmínkou zajištění biologického hodnocení vlivu zamýšlené stavby na stavbou dotčené území a vliv umístění stavby na krajinný ráz, kdy hodnocení uhradí žadatel o změnu Územního plánu sídelního útvaru Holýšov a Dolní Kamenice.
- c) ukládá pořizovateli Změny číslo 7 Územního plánu sídelního útvaru Holýšov a Dolní Kamenice zajistit potřebné administrativně zákonné úkoly k zajištění schválení zadání této změny ve variantě schválené ZM Holýšov podle odstavce b) tohoto usnesení.

**432.) ZM Holýšov:**

- a) schvaluje Zápis jednání komise fondu rozvoje bydlení ze dne 4. června 2010 – posouzení žádostí o poskytnutí úvěru.
- b) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010 panu Petru Tomanovi, bytem Holýšov, třída 1. máje 298, v celkové výši 90.000 Kč, která bude použita na rekonstrukci, opravu, výměnu koupelny (50.000 Kč) a rekonstrukci podlahy (40.000 Kč) bytu na adrese Holýšov, třída 1. máje 298.
- c) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010 panu Vladimíru Trnkovi, bytem Holýšov, Sadová 553, v celkové výši 150.000 Kč, která bude použita na výměnu vchodových dveří a oken v rodinném domku na adrese Holýšov, Sadová 553.
- d) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010 paní Libuši Hrubé, bytem Holýšov, Tylova 277, v celkové výši 150.000 Kč, která bude použita na vybudování WC, koupelny, sprchového koutu, kde dosud není, v rodinném domku na adrese Holýšov, Tylova 277.
- e) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010 panu Ing. Janu Bublovi, bytem Holýšov, Francouzská 285, v celkové výši 100.000 Kč, která bude použita na výměnu oken v rodinném domku na adrese Holýšov, Francouzská 285.
- f) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010 panu Františku Macháčkovi, bytem Holýšov, Školní 505, v celkové výši 99.000 Kč, která bude použita na rekonstrukci podlahy bytu na adrese Holýšov, Školní 505.
- g) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010 paní Libuši Procházkové, bytem Holýšov, Školní 509, v celkové výši 300.000 Kč, která bude použita na výměnu krytiny včetně konstrukce krovu v objektu na adrese Holýšov, Politických vězňů 43. Podmínkou podepsání smlouvy o půjčce z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov je pravomocné stavební povolení.
- h) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010 paní Libuši Procházkové, bytem Holýšov, Školní 509, v celkové výši 200.000 Kč, která bude použita na zřízení plynového topení (150.000 Kč) a obnovu fasády domu (50.000 Kč) v objektu na adrese Holýšov, Politických vězňů 153.
- i) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010 panu Josefu Majlátovi, bytem Holýšov, Sadová 548, v celkové výši 200.000 Kč, která bude použita na zřízení plynového topení (150.000 Kč) a obnovu fasády domu (50.000 Kč) v objektu na adrese Holýšov, Politických vězňů 154.
- j) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010 panu Filipu Sladkému, bytem Holýšov, Ruská 383, v celkové výši 120.000 Kč, která bude použita na zřízení plynového topení ve stávajícím bytě na adrese Holýšov, Ruská

383.

- k)** poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010 paní Miluši Dopirákové, bytem Holýšov, Pod Makovým vrchem 487, v celkové výši 70.000 Kč, která bude použita na rekonstrukci, opravu, výměnu WC a koupelny v bytě na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem 487.
  - l)** poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010 paní Veronice Nekolové, bytem Holýšov, Ruská 329, v celkové výši 30.000 Kč, která bude použita na výměnu oken v bytě na adrese Holýšov, Ruská 329.
  - m)** poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010 panu Bronislavu Říčkovi, bytem Holýšov, třída 1. máje 537, v celkové výši 300.000 Kč, která bude použita na výměnu oken (50.000 Kč) a výměnu krytiny bez zásahu do krovu (250.000 Kč) v objektu na adrese Holýšov, Truhlářská 104.
  - n)** poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2010 Společenství vlastníků bytových jednotek v domě sídlem Holýšov, Americká 396, v celkové výši 250.000 Kč, která bude použita na výměnu krytiny, bez zásahu do krovu domu na adrese Holýšov, Americká 396.
- 433.)** ZM Holýšov neschvaluje prodej pozemků parc. č. 236 díl „b“, parc. č. 237 díl „a“ a parc. č. 1554 díl „c“ (dle PK) vše v katastrálním území Holýšov.
- 434.)** ZM Holýšov schvaluje prodej objektů a pozemků v Průmyslové zóně II – Holýšov (kasárna), a to:
- a)** stavební pozemek parc. č. 1485 o výměře 1090 m<sup>2</sup> za cenu 225 Kč za 1 m<sup>2</sup>, to je 245.250 Kč, pozemek parc. č. 575/29 (ostatní plocha) o výměře 4945 m<sup>2</sup> za cenu 130 Kč za 1 m<sup>2</sup>, to je 642.850 Kč, a budovu bez čp. nacházející se na stavebním pozemku parc. č. 1485 za cenu 1 Kč (vše dle KN), vše v katastrálním území Holýšov, cena celkem 888.101 Kč, panu Georgu Marthovi, bytem Holýšov, část Dolní Kamenice čp. 56. Veškeré náklady spojené s prodejem a sepsáním kupní smlouvy hradí kupující.
- 435.)** ZM Holýšov:
- a)** schvaluje prodej bytu v rámci schválené bytové koncepce, a to byt č. 1 v čp. 393 manželům Václavu a Jindře Ježkovým za cenu 292.657 Kč.
  - b)** schvaluje prodej spoluvlastnického podílu o velikosti ideální neoddělené 5018/48111 váznoucí na jednotce č. 309/7 v domě čp. 309 Husova třída v Holýšově společně se spoluvlastnickým podílem o velikosti ideální neoddělené 5018/48111 váznoucím na spoluvlastnickém podílu o velikosti ideální neoddělené 5058/48111 na společných částech domu čp. 309 v katastrálním území Holýšov, obec Holýšov a na pozemku parc. č. st. 425 v katastrálním území Holýšov panu Pavlu Petrovi, bytem, Holýšov, Pod Makovým vrchem 538, za částku ve výši 20.000 Kč.
- 436.)** ZM Holýšov schvaluje koupi pozemků parc. č. 612/15 o výměře 26 m<sup>2</sup>, 1518/5 o výměře 17 m<sup>2</sup> a 1518/6 o výměře 7 m<sup>2</sup>, celková výměra 50 m<sup>2</sup>, (vše dle KN) vše v katastrálním území Holýšov, od společnosti Západočeský dřevařský průmysl, a. s. v likvidaci, sídlem Praha 5, Za Mototechnou 1619, za cenu 89 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s koupí pozemku bude hradit prodávající.
- 437.)** ZM Holýšov schvaluje Zápis o kontrole Městského úřadu Holýšov ze dne 26. dubna 2010.
-

- 438.) ZM Holýšov:
- a) bere na vědomí pracovní verzi prostorového a funkčního využití území – Dostavba náměstí 5. května v Holýšově
  - b) ukládá pořizovateli Územního plánu sídelního útvaru Holýšov a Dolní Kamenice, aby zajistil úpravy rozsahu uvažovaného prostorového a funkčního využití řešeného území dle mapové přílohy č. 1 k tomuto usnesení
  - c) ukládá pořizovateli Územního plánu sídelního útvaru Holýšov a Dolní Kamenice, aby zajistil zapracování řešení území do vznikajícího nového Územního plánu sídelního útvaru Holýšov a Dolní Kamenice,
  - d) ukládá pořizovateli Územního plánu sídelního útvaru Holýšov a Dolní Kamenice, aby zjistil časové a finanční požadavky na zpracování studie, případně regulačního plánu na území dle b) tohoto usnesení.
- 439.) ZM Holýšov schvaluje Závěrečný účet DSO Svazku Domažlicko za rok 2009.
- 440.) ZM Holýšov schvaluje Plán zasedání Zastupitelstva města Holýšov na 2. pololetí roku 2010 dle předloženého návrhu. Zasedání Zastupitelstva města Holýšov se budou konat 16. srpna 2010 a 11. října 2010.
- 441.) ZM Holýšov schvaluje Plán schůzí Rady města Holýšov na 2. pololetí roku 2010 dle předloženého návrhu. Schůze Rady města Holýšov se budou konat 12. a 26. července, 9. srpna 2010, 6. a 20. září 2010, 4. a 18. října 2010.
- 442.) ZM Holýšov konstatuje, že je třeba doplnit na zeď nové radnice rok úmrtí čestného občana pana Alberta Gélise.

*Zpracoval: Bc. Kamil F. Šefl  
Dne: 15. června 2010*

**Ing. Antonín Pazour**  
starosta

**Bc. Hana Valachovičová**  
místostarostka

---