

ZÁPIS

**zasedání Zastupitelstva města Holýšov,
konaného dne 28. května 2012, od 18:00 hodin.**
(celkově 139. zasedání, 9. ve volebním období 2010 - 2014)

Přítomno: 12 členů zastupitelstva, tajemník, 2 zapisovatelky a cca 20 občanů.

Omluveni: Ing. Zuzana Burianová, Ing. Evžen Menc, pan Karel Zelený.

1 – Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Holýšov (dále jen ZMH) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou Města Holýšov Ing. Antonínem Pazourem (dále jen starosta).

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen zákon o obcích). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Holýšov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21. 5. 2012. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta dále konstatoval, že podle prezenční listiny přítomných členů ZMH (příloha č. 1) je přítomno 12 (dvanáct) členů ZMH (z celkového počtu 15 všech členů ZMH), takže ZMH je **usnášeníschopné** (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2 – Volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelů

Za členy návrhové komise byli starostou navrženi paní Růžena Sičaková, pan Radek Špillar a pan Rudolf Švec.

Jako ověřovatelé zápisu byli starostou navrženi pan Jaromír Prach a Bc. Hana Valachovičová.

Jako zapisovatelé byly starostou navrženy paní Naděžda Kalinová a Mgr. Jana Štenglová.

K návrhům nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

O návrzích bylo hlasováno odděleně.

Návrh usnesení:

ZMH volí návrhovou komisi ve složení paní Růžena Sičaková, pan Radek Špillar a pan Rudolf Švec.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 155 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZMH určuje ověřovatele zápisu pana Jaromíra Pracha a Bc. Hanu Valachovičovou.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.
Usnesení č. 156 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZMH určuje zapisovatele paní Naděždu Kalinovou a Mgr. Janu Štenglovou.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.
Usnesení č. 157 bylo schváleno.

3 – Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům ZMH a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení zasedání
2. Volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelů
3. Schválení programu
4. Zpráva o činnosti Rady města Holýšov
5. Kontrola plnění usnesení z posledního zasedání – 27. 2. 2012
6. Závěrečný účet Města Holýšov za rok 2011
7. Rozpočtové opatření Města Holýšov č. 1 na rok 2012
8. Fond rozvoje bydlení na rok 2012
9. Půjčka společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o.
10. Obecně závazná vyhláška č. 1/2012, která zrušuje Obecně závaznou vyhlášku Města Holýšov č. 2/2011 ze dne 12. 12. 2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému
11. Obecně závazná vyhláška č. 2/2012, která mění Obecně závaznou vyhlášku Města Holýšov č. 2/2010 ze dne 13. 12. 2010, o místních poplatcích
12. Prodej bytů podle bytové koncepce
13. Prodej objektů a pozemků v lokalitě „Průmyslová zóna II - Holýšov“
14. Koupě pozemku parc. č. 1294/7 (KN) v katastrálním území Holýšov
15. Koupě pozemku parc. č. 1217/2 (KN) v katastrálním území Holýšov
16. Prominutí pohledávky
17. DSO Svazek Domažlicko – Závěrečný účet za rok 2011
18. Mikroregion Radbuza – Závěrečný účet za rok 2011
19. Plán zasedání ZMH a schůzí RMH na 2. pololetí 2012
20. Diskuse
21. Závěr

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.
Usnesení č. 158 bylo schváleno.

4 – Zpráva o činnosti Rady města Holýšov

Zprávu o činnosti Rady města Holýšov (dále jen RMH) za uplynulé období přednesla místostarostka Bc. Hana Valachovičová (dále jen místostarostka).

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady města Holýšov bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 159 bylo schváleno.

5 – Kontrola plnění usnesení z posledního zasedání – 27. 2. 2012

Kontrolu plnění usnesení z posledního zasedání ZMH z 27. 2. 2012 provedl tajemník Městského úřadu Holýšov Mgr. Bc. Kamil F. Šefl (dále jen tajemník).

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení z posledního zasedání konaného dne 27. 2. 2012 bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 160 bylo schváleno.

6 – Závěrečný účet Města Holýšov za rok 2011

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena vedoucí Finančního odboru Městského úřadu Holýšov paní Marie Roučková (dále jen vedoucí FO).

Vedoucí FO seznámila členy ZMH se Závěrečným účtem Města Holýšov za rok 2011 (dále jen ZÚ). Návrh ZÚ byl vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov v době od 10. května 2012 do 26. května 2012 a v této lhůtě nebyly vzneseny žádné připomínky. Návrh ZÚ projednala RMH na své schůzi dne 7. května 2012 a usnesením č. 105/2012 ho doporučila ZMH ke schválení. V ZÚ je uvedeno, z jakých podkladů se při jeho sestavení vycházelo, kdy byl schválen Rozpočet Města Holýšov, jednotlivá rozpočtová opatření, kdy byla provedena inventarizace majetku města, výsledek inventarizace, zůstatky na finančních účtech a zůstatky nesplacených úvěrů k 31. prosinci 2011. Dále je v ZÚ tabulka plnění rozpočtu města za rok 2011 v oblasti příjmů, výdajů a financování. ZÚ obsahuje i výčet a použití přijatých dotací, dále hospodaření zřízených příspěvkových organizací a založené společnosti s ručením omezeným. Na závěr je v ZÚ i výsledek přezkoumání hospodaření města za rok 2011, předložený Krajským úřadem Plzeňského kraje. Vedoucí FO navrhla ZMH schválit ZÚ podle předloženého návrhu. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávry.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje Závěrečný účet Města Holýšov za rok 2011 podle předloženého návrhu (příloha č. 3).

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 161 bylo schváleno.

7 – Rozpočtové opatření Města Holýšov č. 1 na rok 2012

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena vedoucí FO.

Vedoucí FO seznámila členy ZMH s návrhem Rozpočtového opatření Města Holýšov č. 1 na rok 2012 (dále jen RO1), a to v oblasti příjmů a výdajů v částce 383.580 Kč.

Starosta doplnil pro srovnání, že letošní rozpočet se zvyšuje na 66.467.996 Kč a závěrečný loňský rozpočet byl 92.540.000 Kč. Starosta navrhl členům ZMH, aby schválili RO1 podle předloženého návrhu. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávryhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje Rozpočtové opatření Města Holýšov č. 1 na rok 2012 podle předloženého návrhu (příloha č. 4).

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 162 bylo schváleno.

8 – Fond rozvoje bydlení na rok 2012

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena místostarostka.

Místostarostka konstatovala, že členové ZMH dostali Zápis z jednání stavební komise Fondu rozvoje bydlení (dále jen FRB) ze dne 16. května 2012 (dále jen Zápis). V letošním roce stavební komise posoudila 6 žádostí. Finanční částka určená na FRB byla nižší než v předchozích letech. Žádosti podala společenství vlastníků jednotek nebo sdružení vlastníků bytových jednotek.

Starosta doplnil, že je dobré, že v letošním roce jsou žadatelé společenství vlastníků jednotek nebo sdružení vlastníků bytových jednotek a poskytnuté půjčky budou použity na opravu střech v sídlišti Výhledy, protože to zlepší vzhled města v této lokalitě. Starosta navrhl členům ZMH, aby schválili Zápis podle předloženého návrhu. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávryhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH:

- a) **schvaluje Zápis z jednání stavební komise Fondu rozvoje bydlení ze dne 16. května 2012 – posouzení žádostí o poskytnutí půjček.**
- b) **poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2012 Společenství vlastníků jednotek čp. 397, sídlem Holýšov, Americká 397, v celkové výši 240.000 Kč**

na obnovu střechy – výměnu krytiny bez zásahu do krovu domu na adrese Holýšov, Americká 397.

- c) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2012 Společenství vlastníků jednotek čp. 398, sídlem Holýšov, Americká 398, v celkové výši 240.000 Kč na obnovu střechy – výměnu krytiny bez zásahu do krovu domu na adrese Holýšov, Americká 398.
- d) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2012 Sdružení vlastníků bytových jednotek čp. 301, všichni bytem Holýšov, Husova třída 301, v celkové výši 240.000 Kč na obnovu střechy – výměnu krytiny bez zásahu do krovu domu na adrese Holýšov, Husova třída 301.
- e) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2012 Sdružení vlastníků bytových jednotek čp. 354, všichni bytem Holýšov, Horní 354, v celkové výši 200.000 Kč na obnovu střechy – výměnu krytiny bez zásahu do krovu domu na adrese Holýšov, Horní 354.
- f) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2012 Společenství vlastníků jednotek čp. 360, sídlem Holýšov, Horní 360, v celkové výši 160.000 Kč na obnovu střechy – výměnu krytiny bez zásahu do krovu domu na adrese Holýšov, Horní 360.
- g) poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2012 Společenství vlastníků jednotek čp. 350, sídlem Holýšov, třída 1. máje 350, v celkové výši 240.000 Kč na obnovu střechy – výměnu krytiny bez zásahu do krovu domu na adrese Holýšov, třída 1. máje 350.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 163 bylo schváleno.

9 – Půjčka společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o.

Tento bod přednesl starosta.

Starosta konstatoval, že Město Holýšov v předchozích letech poskytovalo společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o. (dále jen MTBS) dlouhodobou zálohu ve formě půjčky ve výši 2.000.000 Kč. V letošním roce rozhodla RMH, že půjčka bude snížena na částku 1.500.000 Kč a bude použita na přechodné pokrytí záloh na dodávku tepla od provozovatele blokové kotelny společnosti PPT Potrubní technika, s. r. o., sídlem Plzeň - Černice, Na Vápenicích 862/1. Dále starosta navrhl členům ZMH, aby schválili poskytnutí půjčky podle předložené návrhu. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

V 18:30 hodin během projednávání bodu č. 9 se dočasně vzdálil zastupitel Jaromír Prach.

Starosta dále konstatoval, že je přítomno 11 (jedenáct) členů ZMH (z celkového počtu 15 všech členů ZMH), takže ZMH je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích)

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje poskytnutí půjčky ve výši 1.500.000 Kč na dobu 1 roku společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, na přechodné pokrytí záloh na dodávku tepla od provozovatele blokové kotelny společnosti PPT Potrubní technika, s. r. o., sídlem Plzeň - Černice, Na Vápenicích 862/1.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 1 (Prach).

Usnesení č. 164 bylo schváleno.

10 – Obecně závazná vyhláška č. 1/2012, která zrušuje Obecně závaznou vyhlášku Města Holýšov č. 2/2011 ze dne 12. 12. 2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen tajemník.

Tajemník konstatoval, že na letošním únorovém zasedání ZMH byli zastupitelé informováni, že Ministerstvo vnitra ČR sdělilo Městu Holýšov, že Obecně závazná vyhláška Města Holýšov (OZV) č. 2/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému (dále jen OZV 2/2011) není aplikovatelná z důvodu, že Město Holýšov nemůže od 1. ledna 2012 vybírat tento druh poplatku. Dále tajemník ve stručnosti sdělil historii OZV 2/2011. Dne 6. září 2011 byl schválen zákon č. 300/2011 Sb., který změnil zákon č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách a další související zákony, mimo jiné i zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, který stanovil nový název poplatku za výherní hrací přístroj, a to poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému. Na základě tohoto zákona navrhl Finanční odbor Městského úřadu Holýšov vyčlenit tento poplatek z OZV č. 2/2010, o místních poplatcích a udělat pro tento poplatek samostatnou OZV, to je OZV 2/2011, kterou ZMH schválilo 12. prosince 2011. Dne 20. prosince 2011 byl přijat zákon č. 458/2011 Sb., o změně zákonů souvisejících se zřízením jednoho inkasního místa a dalších změnách daňových a pojistných zákonů a zákona číslo 565/1990 Sb., o místních poplatcích, který zrušil od 1. ledna 2012 vybírání poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému. Mezitím byla OZV 2/2011 odeslána na Ministerstvo vnitra ČR, Oddělení dozoru Plzeň, které po prostudování zaslalo Městu Holýšov sdělení, že tato OZV 2/2011 je neaplikovatelná a navrholo jí zrušit. Na únorovém zasedání ZMH, bylo tajemníkovi uloženo připravit zrušovací OZV, která byla nyní předložena k projednání a ke schválení. Tajemník navrhl členům ZMH, aby schválili OZV č. 1/2012 podle předloženého návrhu. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávry.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Města Holýšov č. 1/2012, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška Města Holýšov č. 2/2011 ze dne 12. 12. 2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému, podle předloženého návrhu (příloha č. 5).

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 1 (Prach).

Usnesení č. 165 bylo schváleno.

11 – Obecně závazná vyhláška č. 2/2012, která mění Obecně závaznou vyhlášku Města Holýšov č. 2/2010 ze dne 13. 12. 2010, o místních poplatcích

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen tajemník.

Tajemník konstatoval, že byla zrušena OZV č. 2/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému, ale poplatek za výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí ČR podle jiného právního předpisu (dále jen VHP) zůstal v OZV číslo 2/2010, o místních poplatcích. Vzhledem k tomu, že poplatek nelze od 1. ledna 2012 vybírat, byla předložena OZV č. 2/2012, která mění OZV č. 2/2010 ze dne 13. prosince 2010, o místních poplatcích, a zrušuje část OZV týkající se poplatku za VHP, a to poplatek za provozovaný VHP. Tajemník navrhl členům ZMH, aby schválili OZV č. 2/2012 podle předloženého návrhu. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávry.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Města Holýšov č. 2/2012, kterou se mění Obecně závazná vyhláška Města Holýšov č. 2/2010 ze dne 13. 12. 2010, o místních poplatcích, podle předloženého návrhu (příloha č. 6).

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 1 (Prach).

Usnesení č. 166 bylo schváleno.

12 – Prodej bytů podle bytové koncepce

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena místostarostka.

Místostarostka uvedla, že v rámci schválené bytové koncepce došlo v měsíci květnu 2012 k zaplacení 3 bytů, a to bytu č. 1 na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem 526, paní Lenkou Němcovou, bytu č. 11 na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem 462, panem Ondřejem Horváthem a bytu č. 2 na adrese Holýšov, Husova třída 303, panem Jaroslavem Holzäpfelem. Místostarostka navrhla členům ZMH, aby schválili tyto prodeje. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávry.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje prodej bytů podle schválené bytové koncepce:

byt číslo 1 na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem 526, paní Lence Němcové, bytem tamtéž, za cenu 463.400 Kč.

byt číslo 11 na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem 462, panu Ondřeji Horváthovi, bytem tamtéž, za cenu 398.300 Kč.

byt číslo 2 na adrese Holýšov, Husova třída 303, panu Jaroslavu Holzäpfelovi, bytem tamtéž, za cenu 220.500 Kč.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 1 (Prach).

Usnesení č. 167 bylo schváleno.

13 – Prodej objektů a pozemků v lokalitě „Průmyslová zóna II – Holýšov“

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen vedoucí Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov pan Milan Hulín (dále jen vedoucí OMI).

Vedoucí OMI konstatoval, že se jedná o pozemky v lokalitě „Průmyslová zóna II – Holýšov“, a to o stavební pozemek parc. č. 1483 o výměře 75 m², stavební pozemek parc. č. 1484 o výměře 1.311 m², pozemek parc. č. 575/50 (lesní pozemek) o výměře 5.123 m², pozemek parc. č. 575/74 (ostatní plocha) o výměře 2.462 m², budovu bez čp. nacházející se na stavebním pozemku parc. č. 1483 a budovu bez čp. nacházející se na stavebním pozemku parc. č. 1484 (vše KN) vše v katastrálním území Holýšov. Vlastníkem nemovitostí je Město Holýšov a žadatelem je společnost Plus Institut, s. r. o., sídlem Kvíčovice 96. Důvod a účel koupě nemovitostí je využití k podnikatelské činnosti. Celková prodejní cena je 1.497.901 Kč. Oprávněné náklady spojené s prodejem nemovitostí bude hradit strana kupující. Dále vedoucí OMI uvedl, že záměr prodat předmětné nemovitosti byl vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a během této lhůty se jiní zájemci nepřihlásili. Starosta navrhl členům ZMH, aby schválili tento prodej. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávryhy.

V 18:45 hodin během projednávání bodu č. 13 přišel zastupitel Jaromír Prach.

Starosta dále konstatoval, že je přítomno 12 (dvanáct) členů ZMH (z celkového počtu 15 všech členů ZMH), takže ZMH je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích)

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje prodej stavebního pozemku parc. č. 1483 o výměře 75 m² za cenu 225 Kč za 1 m², to je 16.875 Kč, stavebního pozemku parc. č. 1484 o výměře 1.311 m² za cenu 225 Kč za 1 m², to je 294.975 Kč, pozemku parc. č. 575/50 (lesní pozemek) o výměře 5.123 m² za cenu 130 Kč za 1 m², to je 665.900 Kč, pozemku parc. č. 575/74 (ostatní plocha) o výměře 2.462 m² za cenu 130 Kč za 1 m², to je 320.060 Kč, budovy bez čp. nacházející se na stavebním pozemku parc. č. 1483 za cenu 1 Kč, budovy bez čp. nacházející se na stavebním pozemku parc. č. 1484 za cenu 200.000 Kč, (vše KN) vše v katastrálním území Holýšov, cena celkem 1.497.901 Kč, společnosti Plus Institut, s. r. o., sídlem Kvíčovice 96. Oprávněné náklady spojené s prodejem nemovitostí bude hradit strana kupující.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 168 bylo schváleno.

14 – Koupě pozemku parc. č. 1294/7 (KN) v katastrálním území Holýšov

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen vedoucí OMI.

Vedoucí OMI konstatoval, že vlastníkem pozemku parc. č. 1294/7 v katastrálním území Holýšov je MUDr. Karel Steidl, bytem Holýšov, Školní 255, a velikost pozemku je 72 m². Pozemek je součástí místní komunikace ulice Školní v Holýšově. Žadatelem o koupi pozemku je Město Holýšov a důvodem koupě je skutečnost, že podle pasportu místních komunikace se jedná o pozemek, na kterém je umístěna stavba místní komunikace. Z výkladu zákona číslo 137/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, by veškeré pozemky, které jsou součástí stavby místní komunikace, měly být ve vlastnictví obce či města. Navržena kupní cena je 300 Kč za 1 m², celková kupní cena je 21.600 Kč. Vedoucí OMI navrhl členům ZMH, aby schválili koupi výše uvedeného pozemku. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávryhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje koupi pozemku parc. č. 1294/7 (KN) o výměře 72 m² v katastrálním území Holýšov od vlastníka MUDr. Karla Steidla, bytem Holýšov, Školní 255, za cenu 300 Kč za 1 m², cena celkem 21.600 Kč. Náklady spojené s koupí pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.

Výsledek hlasování: pro 11, proti 0, zdržel se 1 (Steidl), nehlasoval 0.

Usnesení č. 169 bylo schváleno.

15 – Koupě pozemku parc. č. 1217/2 (KN) v katastrálním území Holýšov

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen vedoucí OMI.

Vedoucí OMI konstatoval, že pozemek parc. č. 1217/2 v katastrálním území Holýšov se nachází mezi sídlišti „Pod Makovým vrchem“ a „Na Stráni“ v Holýšově. Jedná se souvislý pruh ostatní plochy, který je Městem Holýšov každoročně využíván k umístění pouťových atrakcí. Vlastníky pozemku jsou Josef Herián, bytem Holýšov, Školní 125 a Václav Herián, bytem Holýšov, Školní 505. Výměra pozemku je 1.789 m². Žadatelem o koupi pozemku je Město Holýšov a důvodem koupě je skutečnost, že Město si ho každoročně pronajímá k umístění pouťových atrakcí. Z hlediska územního plánování se potom jedná o významně strategicky položený pozemek. S majiteli pozemku proběhlo několik jednání o převodu vlastnictví pozemku a dohodnutá kupní cena byla stanovena na 200 Kč za 1 m². Celková kupní cena je 357.800 Kč. Vedoucí OMI navrhl členům ZMH, aby schválili koupi výše uvedeného pozemku. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávryhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje koupi pozemku parc. č. 1217/2 (KN) o výměře 1.789 m² v katastrálním území Holýšov od vlastníků pana Josefa Heriána, bytem Holýšov, Školní 125, a pana Václava Heriána, bytem Holýšov, Školní 505, za cenu 200 Kč za 1 m², cena celkem 357.800 Kč. Oprávněné náklady spojené s koupí pozemku bude hradit strana kupující.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 170 bylo schváleno.

16 – Prominutí pohledávky

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena vedoucí FO.

Vedoucí FO konstatovala, že se jedná o pohledávku ve výši 42.787 Kč a pohledávka je za nájemné a služby spojené s nájmem bytu č. 1 na adrese Holýšov, Na Stráni 666. Pohledávka je za paní Danou Lukáškovou, která byla nájemkyní bytu č. 1, a která zemřela v roce 2009, což bylo ověřeno u Okresního soudu v Domažlicích, na dědickém oddělení. Dědické řízení projednávala JUDr. Matějčková a dědictví bylo ukončeno dne 1. února 2010 se závěrem, že paní Lukášková neměla žádný majetek a nebyl žádný dědic, proto není po kom pohledávku vymáhat. Vedoucí FO navrhla členům ZMH, aby souhlasili s prominutím pohledávky. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávryhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH promíjí podle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, pohledávku ve výši 42.787 Kč za paní Danou Lukáškovou, zemřelou v roce 2009, za nájemné a služby spojené s nájmem bytu číslo 1 na adrese Holýšov, Na Stráni 666.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 171 bylo schváleno.

17 – DSO Svazek Domažlicko – Závěrečný účet za rok 2011

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena místostarostka.

Místostarostka konstatovala, že v Závěrečném účtu DSO Svazku Domažlicko za rok 2011 je podrobně zpracováno hospodaření DSO Svazku Domažlicko, stavy a obraty na bankovních účtech, peněžní fondy, majetek apod. Místostarostka navrhla členům ZMH, aby schválili závěrečný účet podle předloženého návrhu. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje Závěrečný účet DSO Svazku Domažlicko za rok 2011 podle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 172 bylo schváleno.

18 – Mikroregion Radbuza – Závěrečný účet za rok 2011

Tento bod přednesl starosta.

Starosta konstatoval, že Mikroregion Radbuza je účelový svazek, ve kterém Město Holýšov figuruje díky účasti na projektu Čistá Radbuza a bude zde určitě i po dobu udržitelnosti tohoto projektu. Doba udržitelnosti projektu ještě nezačala běžet, protože projekt ještě není zcela administrativně dokončen. Mikroregion Radbuza předpokládá, že poslední pozastávka ve výši 90.000.000 Kč bude poskytnuta v letošním roce a poté bude plynout 5letá lhůta udržitelnosti. V závěrečném účtu jsou i výčty akcí, které Mikroregion Radbuza uskutečnil v roce 2011, výčty podporovaných projektů vodohospodářských a dalších. Jako podpůrný dokument je zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření, podle které nebyly shledány žádné nedostatky. Proto starosta navrhl členům ZMH, aby schválili závěrečný účet podle předloženého návrhu. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje Závěrečný účet Mikroregionu Radbuza za rok 2011 podle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 173 bylo schváleno.

19 – Plán zasedání ZMH a schůzí RMH na 2. pololetí 2012

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen tajemník.

Tajemník konstatoval, že Jednací řád Zastupitelstva města Holýšov ze dne 8. listopadu 2010 v článku 1 odst. 2 ukládá RMH, aby navrhla a předjedнала plán zasedání ZMH, a poté předložila návrh ZMH ke schválení. Jednací řád Rady města Holýšov ze dne 27. listopadu 2006 v článku 1 odst. 2 uvádí, že ZMH schvaluje plán schůzí RMH. RMH na své schůzi dne 21. května 2012 projednala plán zasedání ZMH a schůzí RMH a doporučila ho ZMH ke schválení. Schůze RMH jsou na 2. pololetí roku 2012 navrženy v termínech 9. a 30. července, 20. srpna, 10. a 24. září, 8. a 22. října, 5. a 19. listopadu, 3. a 17. prosince. Zasedání ZMH jsou na 2. pololetí roku 2012 navrženy v termínech 27. srpna, 29. října a 17. prosince. Tajemník navrhl členům ZMH, aby schválili plán podle předloženého návrhu. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje Plán zasedání ZMH a schůzí RMH na 2. polovinu roku 2012 podle předloženého návrhu. Termíny zasedání ZMH jsou stanoveny na 27. srpna, 29. října a 17. prosince. Termíny schůzí RMH jsou stanoveny na 9. a 30. července, 20. srpna, 10. a 24. září, 8. a 22. října, 5. a 19. listopadu, 3. a 17. prosince.

Výsledek hlasování: pro 12, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 174 bylo schváleno.

20 – Diskuse

Diskusi zahájil starosta.

Pan Jiří Šlejmar požádal o informace o počtu nepřijatých dětí do Mateřské školy Holýšov (dále jen MŠ) z důvodu nedostatečné kapacity.

Paní Ivana Smetáková (ředitelka MŠ) uvedla, že k zápisu dětí do MŠ pro školní rok 2012/2013 přišlo 78 dětí, 1 žádost neodpovídala, takže celkem bylo 77 žádostí. Do základní školy odchází 46 dětí. MŠ přijala děti 3–4leté, protože třída v MŠ se zřizuje pro 3–4leté děti. Zde byly přijaty všechny děti kromě dětí, jejichž maminky jsou na mateřské dovolené. V současné době probíhá výběrové řízení, ale pravděpodobně budou přijaty i děti narozené na začátku listopadu a děti z okolních obcí nebyly přijímány ani v předchozích letech. Kapacita MŠ je 190 dětí a nelze jí rozšířit z hygienických důvodů.

Starosta doplnil, že byly přijaty děti, které splňovaly stanovená kritéria. Podle sdělení ředitelky MŠ bude v příštím roce odcházet více dětí do základní školy a situace by se měla zlepšit.

Místostarostka doplnila, že Město Holýšov jako zřizovatel MŠ vedlo několik jednání s ředitelkou MŠ a společně byla připravována kritéria pro přijímání dětí do MŠ.

Paní Smetáková zopakovala, že třída se zřizuje pro 3 – 4leté děti, MŠ udělala výjimku, že může přijmout děti staré 2 roky a 8 měsíců, pokud to kapacita MŠ dovolí. Nebyly přijaty děti, jejichž maminka je na mateřské dovolené, protože byly upřednostněny zaměstnané maminky.

Pan František Koucký konstatoval, že bydlí v Táborové ulici v Holýšově. Vznosl dotaz, zda se budou v roce 2014 tyto byty prodávat. Dále poděkoval za přání a dárek k narozeninám.

Místostarostka odpověděla, že nelze přesně uvést, kdy se budou tyto byty prodávat, určitě to nebude v roce 2014, protože ještě neuplyne 20letá lhůta, kdy Město musí mít byty, při jejichž výstavbě byla použita státní dotace, ve svém vlastnictví. Město Holýšov žádalo o její prominutí Ministerstvo pro místní rozvoj, bohužel nevyšlo Městu vstříc. Lhůta skončí nejdříve v roce 2016.

Předsedající poděkoval přítomným a ukončil zasedání ZMH v 19:15 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Presenční listina členů ZMH
- 2) Presenční listina hostů
- 3) Závěrečný účet Města Holýšov za rok 2011
- 4) Rozpočtové opatření Města Holýšov č. 1 na rok 2012
- 5) Obecně závazná vyhláška Města Holýšov č. 1/2012, kterou se zrušuje...
- 6) Obecně závazná vyhláška Města Holýšov č. 2/2012, kterou se mění...

Zápis vyhotovil: Mgr. Bc. Kamil F. Šefl, Mgr. Jana Štenglová

Dne: 29. května 2012

Zapisovatelé: Naděžda Kalinová, Mgr. Jana Štenglová

Ověřovatelé zápisu: pan Jaromír Prach.....dne.....

Bc. Hana Valachovičová.....dne.....

Starosta: Ing. Antonín Pazour.....dne.....

Razítko Města Holýšov: