

ZÁPIS

**zasedání Zastupitelstva města Holýšov,
konaného dne 17. června 2013, od 18:00 hodin.**
(celkově 144. zasedání, 14. ve volebním období 2010 - 2014)

Přítomno: 9 členů zastupitelstva, tajemník, 2 zapisovatelky a cca 5 občanů.

Omluveni: Ing. Zuzana Burianová, MUDr. Jaroslav Liška, pan Petr Návara, paní Růžena Sičáková, Mgr. Libor Schröpfer, pan Karel Zelený.

1 – Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva města Holýšov (dále jen ZMH) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou Města Holýšov Ing. Antonínem Pazourem (dále jen starosta).

Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen zákon o obcích). Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Městského úřadu Holýšov zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 6. 2013. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta dále konstatoval, že podle prezenční listiny přítomných členů ZMH (příloha č. 1) je přítomno 9 (devět) členů ZMH (z celkového počtu 15 všech členů ZMH), takže ZMH je **usnášeníschopné** (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2 – Volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelů

Za členy návrhové komise byli starostou navrženi Mgr. Ing. Jan Lerch, Mgr. Jindřiška Ondrášiková a pan Jiří Šlejmar.

Jako ověřovatelé zápisu byli starostou navrženi pan Radek Špillar a pan Rudolf Švec.

Jako zapisovatelé byly starostou navrženy paní Naděžda Kalinová a Ing. Romana Tesařová. K návrhům nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

O návrzích bylo hlasováno odděleně.

Návrh usnesení:

ZMH volí návrhovou komisi ve složení Mgr. Ing. Jan Lerch, Mgr. Jindřiška Ondrášiková a pan Jiří Šlejmar.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 243 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZMH určuje ověřovatele zápisu pana Radka Špillera a pana Rudolfa Švece.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 244 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZMH určuje zapisovatele paní Naděždu Kalinovou a Ing. Romanu Tesařovou.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 245 bylo schváleno.

3 – Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům ZMH a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Starosta dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení zasedání
2. Volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu a zapisovatelů
3. Schválení programu
4. Zpráva o činnosti Rady města Holýšov
5. Kontrola plnění usnesení z posledního zasedání – 4. 3. 2013
6. Závěrečný účet a účetní závěrka Města Holýšov za rok 2012
7. Rozpočtové opatření Města Holýšov na rok 2013 číslo 1
8. Fond rozvoje bydlení na rok 2013
9. Prodej pozemku parc. č. 406/24 v katastrálním území Neuměř
10. Prodej pozemků parc. č. 575/7 a 1503 a budovy na pozemku parc. č. 1503 v katastrálním území Holýšov
11. Prodej pozemků parc. č. 1379/1 a 1379/8 v katastrálním území Holýšov
12. Prodej pozemku parc. č. 1127/29 (evidenční č. 22) v katastrálním území Holýšov
13. Prodej bytu č. 2 na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem čp. 488
14. Mimořádná záloha na náklady spojené se stavební údržbou pro dům čp. 459
15. Smlouva o podmínkách realizace projektu v rámci programu přeshraniční spolupráce Cíl 3 Česká republika – Svobodný stát Bavorsko 2007 – 2013 na akci „Dějiny příhraničí za 2. světové války“ (Muzeum v čp. 18)
16. Zástupce Města Holýšov na valnou hromadu společnosti CHVAK Domažlice
17. Vlajka Města Holýšov
18. Nový název ulice „Kasárenská“ v Holýšově v PZ II
19. Informace o postupu přípravy realizace akce: „Holýšov – rekreační areál“
20. Plán zasedání ZMH a schůzí RMH na 2. pololetí 2013
21. DSO Svazek Domažlicko – Závěrečný účet za rok 2012
22. DSO Mikroregion Radbuza – Závěrečný účet za rok 2012
23. Diskuse
24. Závěr

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 246 bylo schváleno.

4 – Zpráva o činnosti Rady města Holýšov

Zprávu o činnosti Rady města Holýšov (dále jen RMH) za uplynulé období přednesla místostarostka Města Holýšov Bc. Hana Valachovičová (dále jen místostarostka).

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH bere na vědomí Zprávu o činnosti Rady města Holýšov bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 247 bylo schváleno.

5 – Kontrola plnění usnesení z posledního zasedání – 4. 3. 2013

Kontrolu plnění usnesení ZMH ze 4. března 2013 provedl tajemník Městského úřadu Holýšov Mgr. Bc. Kamil F. Šefl (dále jen tajemník).

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení z posledního zasedání konaného dne 4. 3. 2013 bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 248 bylo schváleno.

6 – Závěrečný účet a účetní závěrka Města Holýšov za rok 2012

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena vedoucí Finančního odboru Městského úřadu Holýšov paní Marie Roučková (dále jen vedoucí FO).

Vedoucí FO seznámila členy ZMH se Závěrečným účtem Města Holýšov (dále jen ZÚ) a účetní závěrkou Města Holýšov za rok 2012. Návrh ZÚ byl vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov v době od 28. května 2013 do 13. června 2013 a v této lhůtě nebyly vzneseny žádné připomínky. Návrh ZÚ projednala RMH na své schůzi dne 27. května 2013 a usnesením č. 130/2013 ho doporučila ZMH ke schválení. V ZÚ je uvedeno, z jakých podkladů se při jeho sestavení vycházelo, kdy byl schválen Rozpočet Města Holýšov, jednotlivá rozpočtová opatření, dále kdy byla provedena inventarizace majetku města, výsledek inventarizace, zůstatky na finančních účtech a zůstatky nesplacených úvěrů k 31. prosinci 2012. Dále je v ZÚ přehled plnění rozpočtu města za rok 2012 v oblasti příjmů, výdajů a financování. ZÚ obsahuje i výčet a použití přijatých dotací, dále hospodaření zřízených příspěvkových organizací a založené společnosti s ručením omezeným. Na závěr je v ZÚ i výsledek přezkoumání hospodaření města za rok 2012, předložený Krajským úřadem Plzeňského kraje.

Pan Jiří Šlejmar se dotázal, co znamená ve Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu položka „4134“ ve výši cca 143.262.000 Kč.

Vedoucí FO odpověděla, že se jedná o převody finančních prostředků z příjmového účtu na základní běžný účet a ze základního běžného účtu na výdajový účet. Dále dodala, že kromě převodu do sociálního fondu, kde je 222.000 Kč, se jedná o převody mezi účty.

Starosta doplnil, že tyto převody zkreslují celou bilanci rozpočtu, takže se musí potom hodnotit tzv. konsolidovaný rozpočet. Dále uvedl, že loňský rozpočet byl původně nastavený jako ztrátový, poté z výkazu zisku a ztráty vyplývá, že výsledek hospodaření Města Holýšov byl za rok 2012 ve výši 4.144.480 Kč, z toho hlavní činnost ve výši 1.471.491 Kč a hospodářská činnost ve výši 2.672.989 Kč, takže výsledek hospodaření je kladný a bude použit jako nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let. Na závěr dodal, že za rok 2012 Město Holýšov nepřijalo žádný úvěr a hospodaření Města Holýšov je v současných podmínkách velice stabilní a konsolidované. Starosta navrhl ZMH schválit ZÚ a účetní závěrku podle předloženého návrhu. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávry.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje:

- a) **Závěrečný účet Města Holýšov za rok 2012 podle předloženého návrhu (příloha č. 3) a souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.**
- b) **Účetní závěrku Města Holýšov za rok 2012 sestavenou k 31. 12. 2012 podle předloženého návrhu. Výsledek hospodaření uvedený ve výkazu zisku a ztráty část C bude proúčtován z účtu 431 – výsledek hospodaření ve schvalujícím řízení na účet 432 - nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let.**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 249 bylo schváleno.

7 – Rozpočtové opatření Města Holýšov na rok 2013 číslo 1

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena vedoucí FO.

Vedoucí FO seznámila členy ZMH s návrhem Rozpočtového opatření Města Holýšov na rok 2013 číslo 1 (dále jen RO1), a to v oblasti příjmů v částce 1.088.918 Kč, výdajů v částce 4.088.918 Kč a financování v částce 3.000.000 Kč. Vedoucí FO navrhla členům ZMH, aby schválili RO1 podle předloženého návrhu. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávry.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje Rozpočtové opatření Města Holýšov na rok 2013 číslo 1 podle předloženého návrhu (příloha č. 4).

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 250 bylo schváleno.

8 – Fond rozvoje bydlení na rok 2013

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena místostarostka.

Místostarostka konstatovala, že členové ZMH dostali Zápis z jednání stavební komise Fondu

rozvoje bydlení (dále jen FRB) ze dne 20. května 2013 (dále jen Zápis). V letošním roce stavební komise posoudila 4 žádosti v celkové výši 830.000 Kč. Dále uvedla, že pouze u žádosti č. 4 chyběl výpis z Obchodního rejstříku, který byl bezprostředně po vyzvání doložen. Místostarostka navrhla členům ZMH, aby schválili Zápis podle předloženého návrhu. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH:

- a) **schvaluje Zápis jednání stavební komise Fondu rozvoje bydlení ze dne 20. května 2013 – posouzení žádostí o poskytnutí půjček.**
- b) **poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení Města Holýšov na rok 2013 Společenství vlastníků jednotek čp. 366, sídlem Holýšov, Horní 366, v celkové výši 150.000 Kč na obnovu střechy – výměna krytiny bez zásahu do krovu domu na adrese Holýšov, Horní 366.**
- c) **poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení města Holýšov na rok 2013 Sdružení vlastníků bytových jednotek čp. 394, všichni bytem Holýšov, Americká 394, v celkové výši 200.000 Kč na obnovu střechy – výměna krytiny bez zásahu do krovu domu na adrese Holýšov, Americká 394.**
- d) **poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení Města Holýšov na rok 2013 panu Zdeňku Valachovičovi, bytem Holýšov, Pod Makovým vrchem 526, v celkové výši 230.000 Kč na zřízení plynového topení (70.000 Kč), výměnu oken a vstupních dveří (40.000 Kč), rekonstrukci koupelny (80.000 Kč) a generální rekonstrukci vnitřních instalací domu (40.000 Kč) v bytové jednotce na adrese Holýšov, třída 1. máje 392.**
- e) **poskytuje půjčku z Fondu rozvoje bydlení Města Holýšov na rok 2013 Společenství vlastníků jednotek čp. 527, sídlem Holýšov, Pod Makovým vrchem 527, v celkové výši 250.000 Kč na obnovu střechy – výměna krytiny bez zásahu do krovu (do nosné konstrukce střechy) domu na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem 527.**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 251 bylo schváleno.

9 – Prodej pozemku parc. č. 406/24 v katastrálním území Neuměř

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen vedoucí Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov pan Milan Hulín (dále jen vedoucí OMI).

Vedoucí OMI konstatoval, že vlastníkem pozemku parc. č. 406/24 (KN) v katastrálním území Neuměř je Město Holýšov a výměra části pozemku je cca 380 m². Pokud bude prodej ZMH schválen, bude vypracován geometrický plán na oddělení části pozemku parc. č. 406/24 na náklady žadatele. Pozemek se nachází v Průmyslové zóně II v Holýšově v prostorách bývalých kasáren a žadatelem o koupi je pan Miloslav Čermák, bytem Holýšov, Táborová 585. Dále uvedl, že důvod a účel koupě je využití pozemku k podnikatelské činnosti. Navržená prodejní cena je 130 Kč za 1 m², protože se jedná o ostatní plochu. Záměr prodat předmětnou část pozemku byl vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a během této lhůty se jiní zájemci nepřihlásili. Prodej byl projednán na schůzi RMH a usnesením č. 98/2013 ze dne 22. dubna 2013 doporučen ZMH ke schválení.

Pan Jiří Šlejmar se dotázal, proč je uvedená nepřesná částka u prodeje pozemku.

Starosta odpověděl, že až bude vypracován geometrický plán, bude částka upřesněna, ale nebude se příliš lišit, protože se jedná o dohodnutý rozměr. Starosta navrhl členům ZMH, aby

schválili prodej výše uvedeného pozemku. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH prodává část (KN) pozemku parc. č. 406/24 (ostatní plocha) o výměře cca 380 m² v katastrálním území Neuměř panu Miloslavu Čermákovi, bytem Holýšov, Táborová 585, za cenu 130 Kč za 1 m², cena celkem cca 49.400 Kč, s tím, že oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit kupující.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 252 bylo schváleno.

10 – Prodej pozemků parc. č. 575/7 a 1503 a budovy na pozemku parc. č. 1503 v katastrálním území Holýšov

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen vedoucí OMI.

Vedoucí OMI konstatoval, že se jedná o pozemky parc. č. 575/7 (ostatní plocha) o výměře 5.007 m² a parc. č. 1503 o výměře 1.065 m² a budovu bývalého kulturního zařízení bez čísla popisného nacházející se na pozemku parc. č. 1503 (vše KN), vše v katastrálním území Holýšov, vlastníkem nemovitostí je Město Holýšov. Nemovitosti se nacházejí v Průmyslové zóně II v Holýšově v prostorách bývalých kasáren a žadatelem o koupi je pan Jaroslav Kubizňák, bytem Holýšov, Školní 130. Dále uvedl, že důvod a účel koupě nemovitostí je využití k podnikatelské činnosti v oboru gastronomie. Navržená celková prodejní cena je 890.536 Kč. Dále vedoucí OMI uvedl, že záměr prodat předmětné nemovitosti byl vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a během této lhůty se jiní zájemci nepřihlásili. Prodej byl projednán na schůzi RMH a usnesením č. 99/2013 ze dne 22. dubna 2013 doporučen ZMH ke schválení. Vedoucí OMI navrhl členům ZMH, aby schválili prodej výše uvedených nemovitostí. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH prodává pozemek parc. č. 575/7 (ostatní plocha) o výměře 5.007 m² za cenu 130 Kč za 1 m², pozemek parc. č. 1503 o výměře 1.065 m² za cenu 225 Kč za 1 m² a budovu bývalého kulturního zařízení bez čísla popisného nacházející se na pozemku parc. č. 1503 za cenu 1 Kč, vše v katastrálním území Holýšov, celková cena 890.536 Kč, panu Jaroslavu Kubizňákovi, bytem Holýšov, Školní 130, s tím, že oprávněné náklady spojené s prodejem pozemků a budovy bude hradit kupující.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 253 bylo schváleno.

11 – Prodej pozemků parc. č. 1379/1 a 1379/8 v katastrálním území Holýšov

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen vedoucí OMI.

Vedoucí OMI konstatoval, že vlastníkem pozemků parc. č. 1379/1 a parc. č. 1379/8 (KN) oba v katastrálním území Holýšov je Město Holýšov a pozemky tvoří společnou hranici s bývalým areálem „Kovo Krstev“. Žadatelem o koupi je pan Rudolf Mužík, bytem Holýšov, Pod

Makovým vrchem 477. Dále uvedl, že důvod a účel koupě nebyl v žádosti uveden. Prodej byl projednán na schůzi RMH a usnesením č. 112/2013 ze dne 13. května 2013 doporučen ZMH odložit do doby, než bude ukončena probíhající stavba „Holýšov – Zřízení sběrného dvora“ na sousedních pozemcích. Vedoucí OMI navrhl členům ZMH, aby odložili prodej výše uvedených pozemků. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávryhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH odkládá žádost o prodej částí pozemků parc. č. 1379/1 a 1379/8 (KN), oba v katastrálním území Holýšov, podanou panem Rudolfem Mužíkem, bytem Holýšov, Pod Makovým vrchem 477, do doby, než bude ukončena probíhající stavba „Holýšov – Zřízení sběrného dvora“ na sousedních pozemcích.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 254 bylo schváleno.

12 – Prodej pozemku parc. č. 1127/29 (evidenční č. 22) v katastrálním území Holýšov

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen vedoucí OMI.

Vedoucí OMI konstatoval, že pozemek parc. č. 1127/29 v katastrálním území Holýšov je veden pod evidenčním číslem 22, jedná se pozemek pro dvoudům, jeho výměra je 513 m² a vlastníkem pozemku je Město Holýšov. Pozemek se nachází v lokalitě obytného souboru „Na Terasách“ v Holýšově. Žadatelem o koupi pozemku je pan David Beran, bytem Chotěšov, Nová 643. Důvod a účel koupě je výstavba rodinného domu. Navržená prodejní cena pozemku je 690 Kč za 1 m², oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit kupující. Záměr prodat předmětný pozemek byl vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a během této lhůty se jiní zájemci nepřihlásili. Prodej byl projednán na schůzi RMH a usnesením č. 141/2013 ze dne 10. června 2013 doporučen ZMH ke schválení. Vedoucí OMI navrhl členům ZMH, aby schválili prodej výše uvedeného pozemku. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávryhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH prodává pozemek parc. č. 1127/29 (evidenční číslo 22) o výměře 513 m² v katastrálním území Holýšov panu Davidu Beranovi, bytem Chotěšov, Nová 643, za cenu 690 Kč za 1 m², cena celkem 353.970 Kč, s tím, že oprávněné náklady spojené prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit kupující.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 255 bylo schváleno.

13 – Prodej bytu č. 2 na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem čp. 488

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena místostarostka.

Místostarostka uvedla, že se jedná o prodej bytu č. 2 na čp. 488 o velikosti 2+1, kde minimální nabídková cena byla stanovena na 584.100 Kč. Ve stanoveném termínu byla přijata jedna nabídka, která splňovala stanovená kritéria. Na základě vyhodnocení zasláné nabídky RMH

doporučila ZMH prodat byt manželům Josefu a Květoslavě Martínkovým, Hradec 171, za nabídkovou cenu 589.100 Kč. Místostarostka navrhla členům ZMH, aby schválili tento prodej. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH prodává byt číslo 2 na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem 488, manželům Josefu a Květoslavě Martínkovým, bytem Hradec 171, za nabídkovou cenu 589.100 Kč a schvaluje, že veškeré náklady spojené s prodejem a sepsáním kupní smlouvy budou hradit kupující.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 256 bylo schváleno.

14 – Mimořádná záloha na náklady spojené se stavební údržbou pro dům čp. 459

Tento bod přednesl starosta.

Starosta konstatoval, že žádost o schválení úhrady mimořádné zálohy na náklady stavební údržby fasády a lodžii pro bytový dům čp. 459, kde má Město Holýšov spoluvlastnický podíl, podalo Společenství vlastníků bytových jednotek pro dům čp. 459, sídlem Holýšov, Pod Makovým vrchem 459 (dále jen SVBJ 459). Dále starosta uvedl, že poskytnutí mimořádné zálohy bylo projednáno na schůzi RMH a usnesením č. 129/2013 ze dne 27. května 2013 byla doporučena ZMH ke schválení. Starosta navrhl členům ZMH, aby vyhověli žádosti SVBJ 459. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH vyhovuje žádosti, kterou podalo Společenství vlastníků bytových jednotek pro dům čp. 459, sídlem Holýšov, Pod Makovým vrchem 459, o schválení úhrady mimořádné zálohy ve výši 116.714 Kč za náklady spojené se stavební údržbou fasády a lodžii pro dům čp. 459, kde má Město Holýšov spoluvlastnický podíl.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Usnesení č. 257 bylo schváleno.

15 – Smlouva o podmínkách realizace projektu v rámci programu přeshraniční spolupráce Cíl 3 Česká republika – Svobodný stát Bavorsko 2007 – 2013 na akci „Dějiny příhraničí za 2. světové války“ (Muzeum v čp. 18)

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena místostarostka.

Místostarostka konstatovala, že se jedná o Smlouvu o podmínkách realizace projektu v rámci programu přeshraniční spolupráce Cíl 3 Česká republika – Svobodný stát Bavorsko 2007 – 2013 (dále jen Smlouva), která bude uzavřena mezi smluvními stranami Ministerstvo pro místní rozvoj Česká republika, sídlem Praha 1, Staroměstské náměstí 6, a Město Holýšov. Předmětem Smlouvy je realizace aktivit projektu „Dějiny příhraničí za 2. světové války“ (Muzeum v čp. 18). Místostarostka dodala, že v současné době se pouze čeká na podpis, aby mohla začít výstavba a rekonstrukce budovy čp. 18. Dále uvedla, že stavba musí být dokončena nejpozději do

31. prosince 2013, a proto již proběhlo výběrové řízení, byla předána stavba a čeká se pouze na podpis této Smlouvy.

Místostarostka navrhla členům ZMH, aby Smlouvu schválili. Před hlasováním nebyly členy RMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje Smlouvu o podmínkách realizace projektu v rámci programu přeshraniční spolupráce Cíl 3 Česká republika – Svobodný stát Bavorsko 2007 – 2013 na akci „Dějiny příhraničí za 2. světové války“ (Muzeum v čp. 18), která bude uzavřena mezi smluvními stranami Ministerstvo pro místní rozvoj Česká republika, sídlem Praha 1, Staroměstské náměstí 6, a Město Holýšov, podle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Usnesení č. 258 bylo schváleno.

16 – Zástupce Města Holýšov na valnou hromadu společnosti CHVaK Domažlice

Tento bod přednesl starosta.

Starosta konstatoval, že dne 20. června 2013 proběhne valná hromada společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a. s., sídlem Domažlice, Bezděkovské předměstí 388 (dále jen CHVaK). Dále konstatoval, že je členem představenstva CHVaK a Město Holýšov jako akcionář CHVaK má právo delegovat na valnou hromadu zástupce Města Holýšov. Dále starosta uvedl, že návrh delegování na valnou hromadu CHVaK byl projednán na schůzi RMH a usnesením č. 115/2013 ze dne 13. května 2013 bylo doporučeno ZMH delegovat jako zástupce Města Holýšov místostarostku Města Holýšov Bc. Hanu Valachovičovou. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH deleguje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, jako zástupce Města Holýšov na valnou hromadu společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a. s., sídlem Domažlice, Bezděkovské předměstí 388, místostarostku Města Holýšov Bc. Hanu Valachovičovou.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 1 (Valachovičová), nehlasoval 0

Usnesení č. 259 bylo schváleno.

17 – Vlajka Města Holýšov

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen tajemník.

Tajemník uvedl, že Obecně závaznou vyhláškou Města Holýšov, o městských symbolech, která byla schválena 4. října 1993, byl stanoven městský prapor (zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, však již uvádí místo pojmenování prapor pojmenování vlajka), který tvoří obdélníkový list v poměru 2:1, podélně rozdělený na tři stejné pruhy, které jsou ve třech základních barvách – zlatá, stříbrná a modrá. Tajemník konstatoval, že zjistil z dopisu předsedy Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky PhDr. Milana Uhdeho ze dne 15. července

1993, který z titulu své funkce schvaluje městské symboly, tedy znak nebo vlajku, však byl Městu Holýšov (dále jen Město) udělen pouze znak a vlajka udělena zatím nebyla. Dále tajemník uvedl, že při návštěvě zástupců partnerského švýcarského města Port v loňském roce byla na stožáru před radnicí vyvěšena jejich městská vlajka. Vlajka Města Holýšov však nemohla být vyvěšena, protože Město nemá svoji vlajku vyrobenou. Při projednávání této skutečnosti bylo členy RMH konstatováno, že současná podoba vlajky Města není pěkná a bylo navrženo, aby se RMH pokusila najít jinou přijatelnější podobu městské vlajky. Připravit nové návrhy uložila RMH tajemníkovi, který na základě podnětů, nápadů a představ členů RMH vypracoval několik návrhů, ze kterých poté vzešly 4 návrhy, které byly projednány členy RMH a usnesením č. 75/2013 ze dne 25. března 2013 bylo RMH doporučeno ZMH schválit návrh nové vlajky Města Holýšov podle pořadí, a to: 1. návrh číslo 4, 2. návrh číslo 1, 3. návrh číslo 3. Návrh číslo 2 RMH nebyl doporučen na žádném pořadí.

Starosta dodal, že vlajka je důležitý a vážný symbol Města Holýšov, který bude reprezentovat město po dlouhou řadu let, proto je vhodné se jí věnovat důkladněji a záleží nyní na ZMH, zda bude respektovat doporučení RMH.

Pan Jiří Šlejmar konstatoval, že podle jeho názoru by se odklonil od doporučení RMH a navrhoval by jako nejlepší návrh č. 1.

Mgr. Ing. Jan Lerch uvedl, že by se s RMH shodl a jako nepřijatelnější se mu zdá návrh číslo 4.

Místostarostka dodala, že RMH dlouze diskutovala o návrhu nové vlajky a jednomyslně nesouhlasila s návrhem číslo 4 a ona sama byla pro návrh číslo 1. Další nový návrh, který předložil tajemník a nebyl zahrnutý v zaslaných podkladech, zde není přiložen. Místostarostka navrhla, také s ohledem na nízký počet zastupitelů, odložit rozhodnutí o schválení nové vlajky na příští zasedání ZMH, které bude dne 26. srpna 2013.

Starosta uvedl, že sám s novým návrhem, se kterým přišel tajemník před samotným zasedáním ZMH nesouhlasil, protože nebyl projednán na RMH. Dále ale dodal, že souhlasí, aby byla tato záležitost odložena na příští zasedání ZMH.

Místostarostka se dotázala, zda by mohl být přiložený nový návrh číslo 4a mezi ostatní návrhy vlajky i přesto, že RMH vybírala pouze ze 4 vypracovaných návrhů. Když už je vypracovaný návrh číslo 4a, bylo by dobré vzít jej také v úvahu a posoudit jej.

Starosta na závěr dodal, že navrhuje odložit schválení vlajky Města Holýšov na příští zasedání ZMH a ukládá RMH, aby se touto záležitostí znovu zabývala včetně dalších možných variant. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávry.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH odkládá schválení vlajky Města Holýšov do příštího zasedání a ukládá Radě města Holýšov se touto záležitostí znovu zabývat včetně dalších možných variant.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Usnesení č. 260 bylo schváleno.

18 – Nový název ulice „Kasárenská“ v Holýšově v PZ II

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena vedoucí Oddělení matriky a evidence obyvatel paní Eva Červená (dále jen vedoucí OME).

Vedoucí OME konstatovala, že předkládá ke schválení ZMH nový název ulice v Holýšově, a to ulice „Kasárenská“. Jedná se o ulici v Průmyslové zóně II (dále jen PZ II) v areálu bývalých kasáren. PZ II se nachází jak na katastrálním území Holýšov, tak i na katastrálním území

Neuměř a právě touto jednou částí ulice prochází hranice obou katastrů. Zastupitelstvo obce Neuměř na svém zasedání ze dne 20. března 2013 již schválilo pro tuto ulici název „Kasárenská“ a z důvodu, aby bylo zachováno jednotné označení této ulice, projednala RMH na své schůzi nové pojmenování ulice v této lokalitě a doporučila ZMH usnesením č. 135/2013 ze dne 27. května 2013 schválit název ulice „Kasárenská“.

Místostarostka doplnila, že situace pro vznik nové ulice vyplynula také ze skutečnosti, že v PZ II je mnoho podnikatelů, kteří potřebují mít pro své podnikání uvedené v obchodním rejstříku sídlo a k sídlu potřebují mít adresu s číslem popisným. Místostarostka dodala, že pokud se na RMH projednával pronájem budovy nebo pozemku v této lokalitě, obraceli se na členy RMH podnikatelé, že potřebují mít ve smlouvě i číslo popisné. Tímto se problém vyřešil a čísla popisná se budou přidělovat na Městském úřadě Holýšov, na Oddělení matriky a evidence obyvatel. Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávhrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje název „Kasárenská“ pro ulici, která se nachází v Průmyslové zóně II, na pozemcích v katastrálním území Neuměř, a to parc. č.: 406/14, 406/15, 401/10, 517/2, 517/3 a v katastrálním území Holýšov, a to parc. č.: 575/34, 575/65, 575/30, 575/47, 1531/3, 575/63, 1531/1, 575/10, 575/62, a zahrnuje veškeré komunikace v této oblasti.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Usnesení č. 261 bylo schváleno.

19 – Informace o postupu přípravy realizace akce: „Holýšov – rekreační areál“

Tento bod přednesl starosta.

Starosta uvedl, že příprava realizace akce: „Holýšov - rekreační areál“ začala během ledna roku 2013. Město si nechalo vypracovat rozhodovací materiál, jak by budoucí koupaliště mělo z hlediska hlavních technických parametrů vypadat. RMH na základě tohoto objednaného rozhodovacího materiálu, který znamenal posouzení různých technologií koupališť a referenčních staveb prakticky z celé republiky, schválila výstup, kde areál bude v lokalitě „Tankodrom“, vlastní objekt bazénu bude z nerezů a bude mít vodní plochu minimálně 400 m². Na základě tohoto rozhodnutí se začalo pracovat na tzv. zastavovací studii a výstupem byly dvě varianty. RMH vybrala jednu z těchto variant, která v základních rysech řešila to, kde bude samotný bazén, pomocné prostory, odpočinkové prostory, technické zázemí a tato vybraná varianta byla ještě dále upravena. Výsledkem je tzv. kontext s dalšími etapami, který byl na schůzi RMH usnesením č. 151/2013 ze dne 10. června 2013 schválen, neboť v hrubých rysech vyhovuje vybrané variantě. Nyní zastavovací studie v takto schválené podobě bude dopracovaná a Město Holýšov současně uzavírá Smlouvu o inženýrské činnosti při získávání územního rozhodnutí akce: „Holýšov – rekreační areál Tankodrom“ (dále jen Smlouva), která bude uzavřena mezi Městem Holýšov a společností ING.WAY, s. r. o., sídlem Plzeň, Karlova 19 (dále jen ING.WAY). RMH schválila Smlouvu podepsat a dopracovat tuto vybranou variantu. Smlouva zajišťuje koordináční práce s cílem, aby do konce roku 2013 bylo vydáno územní rozhodnutí, což představuje 70 – 80 % projekční činnosti. Dále starosta uvedl, že v územním rozhodnutí se neřeší pouze územní záležitosti, ale také záležitosti energií, napojení na síť a mnoho dalších prací. Poté by měla být zakázka na vlastní dokumentaci pro územní rozhodnutí svěřena projektovému ateliéru Sladký & Partners, s. r. o., sídlem Praha 6, Nad Šárkou 60 (dále jen projektový ateliér), který celou záležitost připravoval a byl u výběru lokality. Je tu také možnost, že až bude celá zastavovací studie dokončena, architekt Ing. arch. Petr Sladký

z projektového ateliéru nebo ING.WAY budou pozváni na zasedání ZMH a udělají zde prezentaci studie budoucího koupaliště. Druhá varianta byla, že by se využilo nové „služby architekta“ Ing. arch. Petra Sladkého na městském úřadě, kam dochází jednou za 14 dní a zastupitelé by mohli přijít a podrobně se se studií seznámit.

Vedoucí Stavebního odboru Městského úřadu Holýšov pan Jaroslav Kubica (dále jen vedoucí StO) dodal, že celou záležitost kolem studie koupaliště řešil s Ing. arch. Petrem Sladkým a celý proces územního plánování by se nejrychleji vyřešil veřejnoprávní smlouvou. Dále na Krajském úřadě Plzeňského kraje projednal významný krajinný prvek (dále jen VKP), neboť právě do této plochy budoucí areál zasahuje, a bylo dohodnuto, že se zruší stávající VKP a bude nahrazen novým VKP, kde se omezí plocha tak, aby zde stavba mohla být umístěna.

Starosta doplnil, že dotčené území areálu bylo podrobně prozkoumáno, nyní se přesně lokalizuje, kde bude oplocená plocha a objednává se geometrické zaměření. Dále se musejí uskutečnit 4 vrty. Dále uvedl, že 2 pověření zastupitelé měli možnost účastnit se na tvorbě nového územního plánu. Na závěr doplnil, že technologie a velikost vychází z posouzení a z rozhodovacích podkladů, které zatím nejsou k dispozici a činnost vlastní práce by tedy mohla být poté předmětem prezentace na příštím zasedání ZMH.

Pan Jiří Šlejmar uvedl, že spolu s Mgr. Liborem Schröpferem jsou právě ti pověření zastupitelé, kteří se účastnili příprav územního plánu. Lokalita pro koupaliště by měla být na dnešním tréninkovém hřišti, ale jde o to, že v srpnu již bude chtít ZMH nebo RMH, aby se schválil rozpočet na tuto akci, a v podstatě do dneška nevíme, jak bude koupaliště vypadat. Dále uvedl, že plocha 400 m² mu připadá malá, proto by bylo dobré udělat seznámení se studií o trochu dříve, někdy v polovině srpna.

Starosta doplnil, že společnost, která zpracovala rozhodovací proces, navštívila lokality s klasickými bazény, s biotopy a s nerezovými věcmi, viděla stavby v rozestavenosti i dokončené stavby po celé republice, aby poté mohla RMH předložit již jednoduchý, jasný materiál pro rozhodování. Způsobů financování je mnoho a ze současných programů se budovat již nedá, proto jsou řešením dotace, neboť plánovací období 2007 – 2012 je zcela vyčerpané a není šance žádat o podporu. Je tedy na Měště, aby zpracovalo nový strategický plán rozvoje jako jeden z výchozích podkladů a ucházelo se o peníze z plánovacího období 2014 – 2020, jinak to znamená v mezidobí buď z vlastních zdrojů, nebo jinou formu financování, což ale blokuje eventuální získání dotací.

Vedoucí StO uvedl, že ideálním stavem pro stavební úřad by byl, aby podklady pro územní rozhodnutí byly k dispozici mezi 15. a 20. říjnem 2013, aby účinnost byla do stanoveného termínu, tj. do 31. prosince 2013.

Místostarostka upozornila na to, že v zápise ze schůze RMH je slůvko „minimálně“ 400 m², takže se s plochou koupaliště ještě bude dále pracovat, ale bylo nutné od nějakého konkrétního čísla začít.

Starosta doplnil, že nejde pouze o bazén, ale jde hlavně o technologii, která udržuje vodu a o provozy s tím spojené, jde o šatny, počet umyvadel atd. Až bude k dispozici konkrétní částka, bude se moci říct, co vyškrtat a tím ušetřit. To by mělo být v srpnu, kde to bude ve stupni rozpracovanosti a budeme schopni říct, „ano, je to na Holýšov přiměřené“, nebo naopak je to nějaká „fantas magorie“ a územní rozhodnutí se bude modifikovat.

Místostarostka na závěr dodala, že v příštím bodě se bude schvalovat mimo jiné i plán zasedání ZMH a termín příštího zasedání je navržen na 26. srpna 2013. Je doba dovolených a těžko se udělá zasedání dříve, aby byl počet zastupitelů větší než dnešních 9.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávryhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH bere na vědomí informaci o postupu přípravy realizace akce: „Holýšov – rekreační areál“ podanou starostou Města Holýšov Ing. Antonín Pazourem a ukládá Radě města Holýšov, aby zajistila na příští zasedání Zastupitelstva města Holýšov prezentaci podkladů pro územní rozhodnutí o umístění stavby „Holýšov – rekreační areál“.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0

Usnesení č. 262 bylo schváleno.

20 – Plán zasedání ZMH a schůzí RMH na 2. pololetí 2013

Přednesením tohoto bodu byl starostou pověřen tajemník.

Tajemník konstatoval, že Jednací řád Zastupitelstva města Holýšov ze dne 8. listopadu 2010 v článku 1 odst. 2 ukládá RMH, aby navrhla a předjedнала plán zasedání ZMH, a poté předložila návrh ZMH ke schválení. Jednací řád Rady města Holýšov ze dne 27. listopadu 2006 v článku 1 odst. 2 uvádí, že ZMH schvaluje plán schůzí RMH. RMH na své schůzi dne 10. června 2013 projednala plán zasedání ZMH a schůzí RMH a doporučila ho ZMH ke schválení. Schůze RMH jsou na 2. pololetí roku 2013 navrženy v termínech 15. a 29. července, 12. srpna, 2., 16 a 30. září, 14. října, 4. a 18. listopadu, 2. a 16. prosince. Zasedání ZMH jsou na 2. pololetí roku 2013 navrženy v termínech 26. srpna, 21. října a 18. prosince. Tajemník navrhl členům ZMH, aby schválili plán podle předloženého návrhu.

Místostarostka upozornila členy ZMH, že prosincové ZMH bude výjimečně ve středu, nikoliv v obvyklé pondělí.

Před hlasováním nebyly členy ZMH podány žádné protinávrrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje:

- a) **Plán zasedání ZMH na 2. polovinu roku 2013. Termíny zasedání ZMH jsou stanoveny na pondělí 26. srpna, pondělí 21. října a středu 18. prosince.**
- b) **Plán schůzí RMH na 2. polovinu roku 2013. Termíny schůzí RMH jsou stanoveny na pondělky a to: 15. a 29. července, 12. srpna, 2., 16. a 30. září, 14. října, 4. a 18. listopadu, 2. a 16. prosince.**

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 263 bylo schváleno.

21 – DSO Svazek Domažlicko – Závěrečný účet za rok 2012

Přednesením tohoto bodu byla starostou pověřena místostarostka.

Místostarostka konstatovala, že v Závěrečném účtu DSO Svazku Domažlicko za rok 2012 je podrobně zpracováno hospodaření DSO Svazku Domažlicko, stavy a obraty na bankovních účtech, peněžní fondy, majetek apod. Místostarostka navrhla členům ZMH, aby schválili závěrečný účet podle předloženého návrhu. Před hlasování nebyly členy ZMH podány žádné protinávrrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje Závěrečný účet DSO Svazku Domažlicko za rok 2012 podle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 264 bylo schváleno.

22 – DSO Mikroregion Radbuza – Závěrečný účet za rok 2012

Tento bod přednesl starosta.

Starosta konstatoval, že činností Mikroregionu Radbuza je celá řada a pro Město Holýšov je úspěšným projektem cyklostezka Praha – Regensburg. Dále uvedl, že částky, se kterými Mikroregion Radbuza hospodaří, jsou: příjmy ve výši 228.310.936,90 Kč a výdaje ve výši 128.977.698,78 Kč. Loňský rozdíl v příjmech a výdajích byl způsoben tím, že je zde transfer ze státního rozpočtu ve výši 91.222.027,85 Kč, což byla pozastávka na akci Čistá Radbuza. A od letošního roku je již účetnictví Mikroregionu Radbuza a projektu Čistá Radbuza vedeno odděleně. V závěrečném účtu jsou i výčty akcí, které Mikroregion Radbuza uskutečnil v roce 2012, výčty podporovaných projektů vodoхозяйských a dalších. Jako podpůrný dokument je Zpráva nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření, podle které nebyly shledány žádné nedostatky. Proto starosta navrhl členům ZMH, aby schválili závěrečný účet podle předloženého návrhu. Před hlasování nebyly členy ZMH podány žádné protinávrhy.

Starosta dal hlasovat o návrhu.

Návrh usnesení:

ZMH schvaluje Závěrečný účet DSO Mikroregionu Radbuza za rok 2012 podle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0, nehlasoval 0.

Usnesení č. 265 bylo schváleno.

23 – Diskuse

Diskusi zahájil starosta.

Ředitelka Městského kulturního střediska Holýšov paní Věra Šlejmarová se dotázala, zda by bylo možné návrhy vlajky Města Holýšov vyvěsit například do vývěsní skříňky a tím by se mohli vyjádřit k návrhům i občané města. Do Holýšovského zpravodaje by se mohla umístit informace o tomto záměru.

Tajemník konstatoval, že do veřejného hlasování by se „nepouštěl“, neboť máme 15 zastupitelů, kteří byli zvoleni občany města, a každý z nich by se měl umět sám rozhodnout. Domnívá se, že když se dá lidem prostor, aby se veřejně vyjádřili, výběr vlajky se velice zkomplikuje a do srpnového zasedání ZMH se nestihnou zpracovat všechny připomínky či návrhy. Otázkou také je, kdo se bude k připomínkám či návrhům vyjadřovat. RMH nebo ZMH?

Místostarostka doplnila, že při projednávání schválení nové vlajky města je nutné splnit mnoho náležitostí a občan s nimi nebude obeznámen, a proto by bylo dobré ponechat rozhodnutí na zastupitelích.

Mgr. Ing. Jan Lerch doplnil, že i kdyby veřejná diskuse proběhla, stejně by nakonec muselo rozhodnout hlasováním až ZMH, takže není nic špatného na tom, dát nějakým způsobem veřejně na vědomí, že takovéto rozhodování probíhá, že se vlajka připravuje, ale konečnou podobu vlajky stejně schválí ZMH.

Starosta konstatoval, že by se měla tato informace zveřejnit v Holýšovském zpravodaji s informací, že je možné nahlédnout na návrhy vlajky například u tajemníka, na informačním centru na městském úřadě nebo na webových stránkách města. Na závěr dodal, že z diskuse tedy vyplývá, že návrhy se zveřejní vhodným způsobem, a to v Holýšovském zpravodaji, na webových stránkách města a informačním centru. Město jsou občané a měli by mít právo vědět, co se připravuje.

Starosta poděkoval přítomným a ukončil zasedání ZMH v 19:35 hodin.

Přílohy zápisu:

- 1) Presenční listina členů ZMH
- 2) Presenční listina hostů
- 3) Závěrečný účet a účetní závěrka Města Holýšov za rok 2012
- 4) Rozpočtové opatření Města Holýšov č. 1 na rok 2013
- 5) Zápis z Fondu rozvoje bydlení za rok 2012

Zápis vyhotovil: Mgr. Bc. Kamil F. Šefl, Ing. Romana Tesařová
Dne: 19. června 2013

Zapisovatelé: Naděžda Kalinová, Ing. Romana Tesařová

Ověřovatelé zápisu: Radek Špillar dne

Rudolf Švec dne

Starosta: Ing. Antonín Pazour dne

Razítko Města Holýšov: