

VÝPIS USNESENÍ ZE ZÁPISU

22. schůze Rady města Holýšova ve volebním období 2014 - 2018 konané dne 3. srpna 2015

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Holýšova:

301/2015 schvaluje následující pořad schůze:

1. Zahájení schůze
2. Schválení pořadu schůze
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
 - a) Žádost o prodej pozemku parc. č. 1127/39 v k. ú. Holýšov –
 - b) Žádost o prodej pozemků parc. č. 1127/37 a č. 1127/38 v k. ú. Holýšov –
 - c) Odměna řediteli MKS za 1. pololetí roku 2015
 - d) Komisionářská smlouva – MTBS Holýšov
 - e) Informace o stavu uzavření smlouvy s bankou o uhrazení závazku Mikroregionu Radbuza
4. Žádosti
 - a) o prodloužení SON –
 - b) o ukončení SON –
 - c) o povolení kácení stromů rostoucích mimo les – OMI
5. Ke schválení
 - a) Peněžitý dar mistryni ČR ve volném stylu – Tereza Konopíková
 - b) Smlouva o výhradním zprostředkování prodeje nemovitosti – ERK Plzeň
 - c) Smlouva o dílo – dokumentace pro územní řízení Holýšov-sběrný dvůr – Jiří Presl
 - d) Smlouva o nájmu služebního bytu –
 - e) Veřejnosprávní kontrola – MKS Holýšov
6. Ostatní
 - a) Výběrové řízení na dodavatele „Snížení energetické náročnosti Městského zdravotního střediska Holýšov“
 - b) Oznámení o zahájení kontroly „Revitalizace náměstí 5. května včetně občanské vybavenosti“ – ROP Jihozápad
 - c) Anketní akce k získání podkladů pro ÚS „Holýšov – Na Višňovce“

302/2015

- a) **bere na vědomí** informaci místostarosty města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla o projednání dodržení podmínek stanovených územními rozhodnutími Stavebního odboru Městského úřadu Holýšov č. j. StO/255/2010/Ku ze dne 14. 12. 2010 a č. j. StO/1237/2011/Ku ze dne 16. 1. 2012 na stavbu obytného souboru „Na Terasách“ – 1. etapa s, bytem.....
- b) **konstatuje**, že město Holýšov nebude iniciovat změnu územních rozhodnutí uvedených v odstavci a) tohoto usnesení.
- c) **odkládá** rozhodnutí o žádosti, o prodej pozemku parc. č. 1127/39 o výměře 228 m² v katastrálním území Holýšov, do příští schůze Rady města Holýšova.

303/2015

- a) **bere na vědomí** informaci místostarosty města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla o projednání dodržení podmínek stanovených územními rozhodnutími Stavebního odboru Městského úřadu Holýšov č. j. StO/255/2010/Ku ze dne 14. 12. 2010 a č. j. StO/1237/2011/Ku ze dne 16. 1. 2012 na stavbu obytného souboru „Na Terasách“ – 1. etapa s, bytem
- b) **konstatuje**, že město Holýšov nebude iniciovat změnu územních rozhodnutí uvedených v odstavci a) tohoto usnesení.
- c) **odkládá** rozhodnutí o žádosti, bytem, o prodej pozemků parc. č. 1127/37 o výměře 477 m² a č. 1127/38 o výměře 227 m² v katastrálním území Holýšov, do příští schůze Rady města Holýšova.

304/2015 **schvaluje** odměnu řediteli Městského kulturního střediska Holýšov Ing. Jiřímu Zívalovi za 1. pololetí roku 2015 podle předloženého návrhu.

305/2015

- a) **bere na vědomí** návrh Komisionářské smlouvy o obstarání správy bytů a nebytových prostor, komunikací a zeleně, přepracovaný místostarostou města Holýšova Mgr. Bc. Kamilem F. Šeflem v souladu s požadavky Rady města Holýšova.
- b) **konstatuje**, že návrh komisionářské smlouvy uvedený v odstavci a) tohoto usnesení bude předložen jednatelem společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, Ing. Janu Cendelínovi k připomínkování.
- c) **pověřuje** místostarostu města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla, aby ve spolupráci s Oddělením majetku a investic Městského úřadu Holýšov a jednatelem společnosti Ing. Janem Cendelínem dopracovali přílohy komisionářské smlouvy uvedené v odstavci a) tohoto usnesení.

306/2015 bere na vědomí informace starosty města Holýšova Mgr. Jana Mendřece o nabídkách bank na poskytnutí úvěru na uhrazení závazku DSO Mikroregionu Radbuza v rámci projektu Čistá Radbuza.

307/2015

- a) **konstatuje**, že záměr pronajmout nebytové prostory prodejny „Obchod s textilem, půjčovna společenských šatů“ v Holýšově, v Sokolovské ulici čp. 447, musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a poté se vrátí k projednání žádosti, bytem
- b) **pověřuje** místostarostu města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla, aby zajistil vyvěšení záměru ve smyslu odstavce a) tohoto usnesení.

308/2015

- a) **souhlasí** s ukončením Smlouvy o nájmu nebytových prostor prodejny „Hračky – papír – sport“ v Holýšově, v Sokolovské ulici čp. 447, která byla uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a, bytem, k 31. 7. 2015 za podmínky, že vyklidí pronajaté nebytové prostory a předá je v řádném stavu zástupci města Holýšova.
- b) **ukládá**, bytem uhradit dlužné nájemné ve výši 14.349,70 Kč do 30. 9. 2015.
- c) **pověřuje** místostarostu města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla, aby zajistil vyvěšení záměru pronajmout nebytové prostory prodejny „Hračky – papír – sport“ v Holýšově v Sokolovské ulici čp. 447, na úřední desku Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu.

309/2015

- a) **souhlasí** s pokácením 2 ks smrku pichlavého (*Picea pungens*), které se nacházejí na pozemku parc. č. 925/1 (KN) v katastrálním území Holýšov v těsné blízkosti budovy Mateřské školy Holýšov ve Školní ulici. Důvodem pokácení dřevin je zahájení plánované investiční akce „Snížení energetické náročnosti budovy Mateřské školy Holýšov, Školní ulice.“
- b) **souhlasí** s tím, že pokácení stromů včetně ekologické likvidace biologického odpadu provede na náklady města Holýšova společnost Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, a pokácené neprodané dřevo uskladní v prostoru bývalého sběrného dvora na náměstí 5. května.

310/2015 schvaluje v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, poskytnutí peněžitého daru ve výši 1.000 Kč slečně Tereze Konopíkové, mistryni České republiky ve volném stylu ve váhové kategorii do 60 kg.

311/2015

- a) **souhlasí** s ukončením Smlouvy o výhradním zprostředkování prodeje nemovitosti ze dne 24. 2. 2014, která byla uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost ERK Plzeň, s. r. o. (Evropa realitní kancelář Plzeň), sídlem Plzeň, Klatovská třída 340/25.
- b) **pověřuje** místostarostu města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla, aby v souladu s článkem V. odst. 2 smlouvy uvedené v odstavci a) tohoto usnesení ve stanoveném termínu oznámil společnosti ERK Plzeň, s. r. o., že město Holýšov nemá zájem na dalším prodloužení smlouvy.

312/2015 **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 004/2015, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a Ing. Jiří Presl, bytem Štěnovice, Štěnovické náměstí 330. Předmětem smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro územní řízení stavby „Holýšov – sběrný dvůr“ formou veřejnoprávní smlouvy. Cena prací je sjednaná na 84.000 Kč bez DPH.

313/2015 **konstatuje**, že v souladu s článkem VI. odst. 1 Smlouvy o nájmu služebního bytu ze dne 29. 1. 2010, která byla uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov (pronajímatel) a, bytem (nájemce), nájem služebního bytu skončí současně s ukončením pracovního poměru k pronajímateli, to je k 31. 8. 2015.

314/2015

- a) **schvaluje** v souladu s ustanovením § 27 odst. 9 zákona č. 250/2000 Sb., rozpočtová pravidla územních rozpočtů, v platném znění, provedení kontroly hospodaření příspěvkové organizace zřízené městem Holýšovem, a to Městského kulturního střediska Holýšov. Předmětem kontroly bude kontrola hospodaření příspěvkové organizace za 1. pololetí roku 2015 a kontrola bude provedena v srpnu 2015.
- b) **určuje** v souladu s ustanovením § 4 odst. 1 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění, fyzické osoby, které provedou kontrolu, a to: paní Marie Roučková, paní Andrea Pražáková a paní Václava Bublová.

315/2015

- a) **bere na vědomí** Zápis o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Snížení energetické náročnosti budovy Městského zdravotního střediska Holýšov“ ze dne 31. 7. 2015 (příloha č. 2).
- b) **vydává** Rozhodnutí zadavatele o vyloučení zájemce společnosti KARPEM Stavby na klíč, s. r. o., sídlem Domažlice, Cihlářská 425, z účasti v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Snížení energetické náročnosti budovy Městského zdravotního střediska Holýšov“, ne-

boť tento zájemce nesplnil požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách v požadovaném rozsahu (příloha č. 3).

- c) **vydává** Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Snížení energetické náročnosti budovy Městského zdravotního střediska Holýšov“, kterým bylo stanoveno pořadí nabídek: 1. MIRAS – stavitelství a sanace, s. r. o., odštěpný závod Plzeň, sídlem Plzeň, V Úhlu 37/11, 2. HANSTAV, s. r. o., sídlem Plzeň, Na Roudné 443/18, 3. BIS, a. s., sídlem Plzeň, Havířská 1117/5, 4. DSP Domažlický stavební podnik, s. r. o., sídlem Domažlice, Havlíčkova 6, 5. Morez stavební, s. r. o., sídlem Plzeň, Terezie Brzkové 1037/27, 6. ZOLT CZ, s. r. o., sídlem Plzeň, Republikánská 1102/45, 7. Saportan, s. r. o., sídlem Plzeň, Doudlevecká 22 (příloha č. 4).
- d) **souhlasí** s uzavřením Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Snížení energetické náročnosti budovy Městského zdravotního střediska Holýšov“ s uchazečem prvním v pořadí, to je se společností MIRAS – stavitelství a sanace, s. r. o., odštěpný závod Plzeň, sídlem Plzeň, V Úhlu 37/11, za nabídkovou cenu 2.525.660,16 Kč bez DPH.

316/2015 bere na vědomí oznámení Regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad, sídlem Plzeň, Poděbradova 2842/1, že dnem doručení oznámení, to je 24. 7. 2015, zahajuje kontrolu Monitorovací zprávy o zajištění udržitelnosti č. 5 včetně příloh projektu Revitalizace náměstí 5. května včetně občanské vybavenosti doložené na Úřad regionální rady regionu soudržnosti Jihozápad dne 17. 7. 2015.

317/2015 souhlasí s uspořádáním anketní akce za účelem zjištění obecného názoru na další využití území „Holýšov – Na Višňovce,“ která je součástí vypracování doplňujících průzkumů a rozborů pro územní studii „Holýšov – Na Višňovce.“ Anketní akce bude mít dvě části: veřejnou a neveřejnou směřovanou přímo na vlastníky dotčených pozemků a proběhne v první polovině září 2015 (příloha č. 5).

Mgr. Jan Mendřec
starosta

Mgr. Bc. Kamil F. Šefl
místostarosta

Razítko města Holýšova: