

# VÝPIS USNESENÍ ZE ZÁPISU

## 21. schůze Rady města Holýšova ve volebním období 2014 - 2018 konané dne 20. července 2015

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Holýšova:

280/2015 schvaluje následující pořad schůze:

1. Zahájení schůze
2. Schválení pořadu schůze
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
  - a) Komisionářská smlouva - MTBS
  - b) Nájemní smlouva, Darovací smlouva – Západočeské komunální služby
  - c) Deratizace – ulice Pod Makovým vrchem v Holýšově
  - d) Prodej části pozemku p. p. č. 1378 (GP) v k. ú. Holýšov – .....
  - e) Žádost o bezúplatný převod pozemku parc. č. st. 66 v k. ú. Dolní Kamenice u Staňkova – .....
4. Žádosti
  - a) o udělení souhlasu s pořádáním cirkusové produkce a o povolení umístění reklamních poutačů – Cirkus Bob Navarro King
  - b) o částečné vrácení nájemného – .....
5. Ke schválení
  - a) Odměna řediteli MKS za 1. pololetí roku 2015
  - b) Komise pro otevírání obálek s nabídkami a pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Snížení energetické náročnosti budovy Městského zdravotního střediska Holýšov“
  - c) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb – .....
  - d) Vrácení půjčené zálohy – MTBS Holýšov
  - e) Prohlášení zřizovatele k podání žádosti do programu „Podpora polytechnické výchovy v mateřských a základních školách v Plzeňském kraji v roce 2015“ – ZŠ Holýšov
  - f) Rozpočtové opatření města Holýšova na rok 2015 číslo 3
  - g) Zápis 9. schůze Bytové a sociální komise ze dne 15. 7. 2015
6. Ostatní
  - a) Pozvánka na otevření krytého bazénu – obec Kümmersbruck
  - b) Smlouva o nájmu nebytových prostor „Hračky – papír – sport“
  - c) Protokol o kontrole – požární ochrana – HZS PK
  - d) Experimentální ověřování zatíženosti mostu

- e) Informace o splácení závazku Mikroregionu Radbuza
- f) Změna složení Redakční rady Holýšovského zpravodaje

#### 281/2015

- a) **neschvaluje** návrh Komisionářské smlouvy o obstarání správy bytů a nebytových prostor, komunikací a zeleně včetně příloh, předložený jednatelem společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, Ing. Janem Cendelínem.
- b) **konstatuje**, že návrh komisionářské smlouvy uvedený v odstavci a) tohoto usnesení je v předložené podobě nesrozumitelný a pro město Holýšov nevýhodný.
- c) **ukládá** jednatelem společnosti Ing. Janu Cendelínovi přepracovat návrh komisionářské smlouvy uvedený v odstavci a) tohoto usnesení.

#### 282/2015

- a) **schvaluje** Dodatek č. 1/2015 k Nájemní smlouvě o pronájmu pozemků p. č. st. 945, 1617, 1379/8, 1379/17, 1379/20, vše v katastrálním území Holýšov, uzavřený mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost Západočeské komunální služby, a. s., sídlem Plzeň, Koterovská 522. Předmětem Dodatku je rozšíření Nájemní smlouvy o pozemek parc. č. st. 941/1 v katastrálním území Holýšov, kdy celková výměra pronajatých pozemků je tedy 2.151 m<sup>2</sup> a dále stanovení nájemného v souladu se Směrnicí č. 37 ze dne 2. 6. 2008 o stanovení výše nájmu z pozemků a stanovení způsobu úhrady nájemného.
- b) **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí finančního daru, uzavřenou mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost Západočeské komunální služby, a. s., sídlem Plzeň, Koterovská 522. Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru ve výši 13.000 Kč na pořízení vybavení dětského hřiště v Holýšově „Na Výhledech“.

#### 283/2015

- a) **bere na vědomí** průzkum trhu v oblasti cen za plošnou deratizaci v ulici Pod Makovým vrchem v Holýšově, předložený Oddělením majetku a investic Městského úřadu Holýšov.
- b) **souhlasí** s tím, že smlouva o dílo na plošnou deratizaci v ulici Pod Makovým vrchem v Holýšově bude uzavřena se společností Desinsekta, s. r. o., sídlem Plzeň, Lindauerova 21, za nabídkovou cenu 31.440 Kč bez DPH.

**284/2015 doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova prodat část pozemku p. p. č. 1378 (GP) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 130 m<sup>2</sup>, panu ....., bytem ....., za cenu 100 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.

285/2015

- a) **bere na vědomí** opakovanou žádost o převod pozemku parc. č. st. 66 v katastrálním území Dolní Kamenice u Staňkova včetně podkladů z katastrálního úřadu, předloženou ....., bytem .....
- b) **konstatuje**, že podle Ujednání ze dne 5. 10. 2007, které podepsaly smluvní strany ..... (prodávající) a ..... (kupující), věděli, že pozemek parc. č. st. 66 o výměře 40 m<sup>2</sup> v katastrálním území Dolní Kamenice u Staňkova je ve vlastnictví města Holýšova.
- c) **nedoporučuje Zastupitelstvu města Holýšova** schválit bezúplatný převod pozemku uvedeného v odstavci a) tohoto usnesení ....., bytem .....
- d) **konstatuje**, že pozemek uvedený v odstavci a) tohoto usnesení lze prodat za cenu stanovenou podle Pravidel pro stanovení ceny při prodeji pozemků z vlastnictví města Holýšova.
- e) **konstatuje**, že záměr prodat pozemek parc. č. st. 66 v katastrálním území Dolní Kamenice u Staňkova musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a poté se vrátí k projednání žádosti ....., bytem .....
- f) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistilo vyvěšení záměru ve smyslu odstavce e) tohoto usnesení na úřední desku Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu.

286/2015

- a) **souhlasí** s uspořádáním cirkusové produkce Cirkusu Bob Navarro King na ploše veřejného prostranství v lokalitě Pod Makovým vrchem v Holýšově na přelomu července a srpna 2015 za podmínky, že Cirkus Bob Navarro King před akcí zaplatí poplatek za užívání veřejného prostranství podle Obecně závazné vyhlášky města Holýšov č. 2/2010, o místních poplatcích, v platném znění.
- b) **konstatuje**, že souhlasí s umístěním cca 30 ks reklamních poutačů na sloupy veřejného osvětlení za podmínky, že Cirkus Bob Navarro King předloží Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov potřebná vyjádření příslušných orgánů.
- c) **doporučuje** Cirkusu Bob Navarro King vylepit reklamní plakáty na plakátovací plochy města Holýšova, které spravuje Městské kulturní středisko Holýšov.

287/2015

- a) **souhlasí** s vrácením nájemného za byt č. .... na adrese Holýšov, Politických vězňů 420 za měsíc duben až červen 2015 ....., bytem tamtéž z důvodu neobytelnosti bytu během jeho rekonstrukce.
- b) **ukládá** společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, vrátit nájemné v souladu s odstavcem a) tohoto usnesení.

- 288/2015 **odkládá** rozhodnutí o schválení odměny řediteli Městského kulturního střediska Holýšov Ing. Jiřímu Zívalovi do doby, než předloží zdůvodnění vyplacení odměny za 1. pololetí roku 2015.
- 289/2015 **jmenuje** členy komise pro otevírání obálek s nabídkami a pro hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Snížení energetické náročnosti budovy Městského zdravotního střediska Holýšov“, a to: pan Martin Polák, Mgr. Bc. Kamil F. Šefl, MUDr. Jaroslav Liška, Ing. Petra Lavičková a pan Jaroslav Kubica, jako náhradníky: Mgr. Jana Štenglová, Mgr. Jan Mendřec, Mgr. Jindřiška Ondrášiková, Ing. Karel Boháček a paní Jana Čabová.
- 290/2015 **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb, který bude uzavřen mezi smluvními stranami město Holýšov a ....., bytem ....., Předmětem Dodatku je výměna podružného elektroměru, kterým je měřena dodávka elektrické energie pro objekt bez čp. nacházející se na pozemku parc. č. 104 v katastrálním území Neuměř (příloha č. 2).
- 291/2015 **ukládá** společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, aby vrátila městu Holýšovu zálohu ve výši 1.500.000 Kč poskytnutou v souladu s usnesením Rady města Holýšova č. 113/2013 odst. f) ze dne 13. 5. 2013, a to do 31. 7. 2015.
- 292/2015 **schvaluje** Prohlášení zřizovatele k podání žádosti do programu „Podpora polytechnické výchovy v mateřských a základních školách v Plzeňském kraji v roce 2015“ předložené Základní školou Holýšov.
- 293/2015 **schvaluje** v souladu s usnesením č. 95 Zastupitelstva města Holýšova ze dne 17. 6. 2015 Rozpočtové opatření města Holýšova na rok 2015 číslo 3 podle předloženého návrhu (příloha č. 3).
- 294/2015 **schvaluje** Zápis 9. schůze Bytové a sociální komise ze dne 15. 7. 2015 podle předloženého návrhu (příloha č. 4).
- 295/2015 **bere na vědomí** pozvání starosty obce Kümmersbruck Rolanda Strehla na slavnostní otevření krytého bazénu dne 26. 9. 2015 od 19:00 hodin.
- 296/2015
- a) **bere na vědomí** špatnou platební morálku ....., bytem ....., která má od města Holýšova pronajaty nebytové prostory prodejny „Hračky – papír – sport“ v Sokolovské ulici čp. 447 v Holýšově.
  - b) **pověřuje** místostarostu města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla, aby projednal s ..... skutečnosti uvedené v odstavci a) tohoto usnesení.

**297/2015 bere na vědomí** Protokol o kontrole č. j. HSPM-2628-3/2015 ÚPP ze dne 7. 7. 2015, předložený Hasičským záchranným sborem Plzeňského kraje, Krajským ředitelstvím, sídlem Plzeň, Kaplířova 9. Předmětem kontroly bylo dodržování povinností stanovených zákonem o požární ochraně. Kontrola byla na městě Holýšově provedena dne 17. 6. 2015.

**298/2015 bere na vědomí:**

- a) informaci o plánovaných zatěžovacích zkouškách mostní konstrukce mostu ev. č. 26-029 na komunikaci I/26 v Holýšově. Termín pro provedení zatěžovacích zkoušek v rozsahu dvou po sobě následujících nocí je navržen od 26. do 28. 9. 2015 v době od 00:00 do 05:00 hodin.
- b) informaci, že další jednání ve věci se uskuteční dne 30. 7. 2015 v zasedací místnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, kde bude upřesněn harmonogram zatěžovacích zkoušek a navrženy objízdne trasy pro vozidla do 3,5 tuny.

**299/2015**

- a) **bere na vědomí** informaci o výši závazku města Holýšova a jeho splácení vůči Mikroregionu Radbuza v rámci projektu Čistá Radbuza.
- b) **ukládá** Finančnímu odboru a Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistily průzkum trhu v souladu se Směrnicí 1/2014 pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro obec Holýšov a příspěvkové organizace zřizované obcí Holýšov na možné přefinancování závazku uvedeného v odstavci a) tohoto usnesení.

**300/2015**

- a) **odvolává**, na základě jeho žádosti, člena Redakční rady Holýšovského zpravodaje Ing. Jana Glace, bytem .....
- b) **děkuje** Ing. Janu Glacovi za jeho dlouholetou práci v Redakční radě Holýšovského zpravodaje.

**Mgr. Jan Mendřec**  
starosta

**Mgr. Bc. Kamil F. Šefl**  
místostarosta

Razítko města Holýšova: