

VÝPIS USNESENÍ ZE ZÁPISU

12. schůze Rady města Holýšova ve volebním období 2014 - 2018
konané dne 30. března 2015

Rada města Holýšova:

130/2015 schvaluje následující pořad schůze:

1. Zahájení schůze
2. Schválení pořadu schůze
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
 - a) úkoly místostarosty města Holýšova
 - b) Dodatek č. 1 - zkrácení vázací doby – MMR ČR
 - c) převzetí baru kulturního domu
4. Žádosti
 - a) o provedení celoplošné deratizace – Josef Peteřík
 - b) o prodloužení SON NP v Městském zdravotním středisku Holýšov – Ina Dent
 - c) o prodloužení SON NP v Městském zdravotním středisku Holýšov – MUDr. Zarembová
 - d) o prodloužení SON NP v Městském zdravotním středisku Holýšov – MUDr. Grznárová
 - e) o prodloužení SON NP v Městském zdrav. středisku Holýšov – Ringová
 - f) o úpravu klubovny, zastávky – OVVK
 - g) o finanční příspěvek na poskytování sociální služby – Diakonie ČCE
 - h) o povolení výjimky z počtu dětí ve třídách MŠ
 - i) o prodloužení SON pozemků – manželé Tětekovi
 - j) o prodloužení termínu splatnosti – Dana Majlátová
 - k) o prodloužení termínu splatnosti – Engineering Office Holýšov
5. Ke schválení
 - a) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb - Stodkeram
 - b) Zápis 5. schůze Bytové a sociální komise ze dne 18. 3. 2015
 - c) zmocnění pro účastníka Sněmu – Svaz měst a obcí ČR
 - d) Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo na výrobu Holýšovského zpravodaje – NA-VA TISK
 - e) Zápis o výsledku inventarizace majetku ke dni 31. 12. 2014 – MKS
 - f) Zápis o finančním vypořádání hosp. výsledku MKS Holýšov za rok 2014

6. Ostatní

- a) návrhy variantních řešení výstavby nového parkoviště Pod Makovým vrchem
- b) dříví z poraženého stromu – Junáci Holýšov
- c) informace o žádostech na dotace
- d) bezpečnost žáků v MŠ – Metodické doporučení MŠMT
- e) Protokol o kontrole – ROP Jihozápad
- f) Protokol o kontrole č. 81/15/440 – OSSZ
- g) oprava zdi u pomníku ze třídy 1. máje
- h) termín zasedání ZMH

131/2015 doporučuje Zastupitelstvu města Holýšova schválit podle § 104 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, úkoly místostarosty města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla podle předloženého návrhu.

132/2015

- a) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 127 o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci uzavřené dne 23. 4. 1998, který bude uzavřen mezi smluvními stranami město Holýšov a Ministerstvo pro místní rozvoj Česká republiky, sídlem Praha 1, Staroměstské náměstí 6. Předmětem Dodatku č. 1 je změna vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v rámci „Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury“ v roce 1998, a to konkrétně v článku III. odst. 4 Smlouvy č. 127, který bude znít: „Město nepřevede po dobu 10 let od kolaudace stavby vlastnictví bytů postavených s použitím státní dotace na jinou osobu a do uplynutí této doby zajistí užívání těchto bytů k trvalému nájemnímu bydlení.“
- b) **bere na vědomí**, že Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky předá Dodatek č. 1 uvedený v odstavci a) tohoto usnesení k dořešení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- c) **odkládá** rozhodnutí o žádosti o prodej bytu č. 4 v Horní ulici čp. 355 v Holýšově pana Jiřího Zíta, bytem Holýšov, Horní 355, do doby, než bude záležitost vyplývající z odstavce b) tohoto usnesení dořešena Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- d) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby vypracovalo zjednodušený plán s barevným vyznačením předmětných bytů vyplývajících ze Smlouvy č. 127.

133/2015

- a) **bere na vědomí** informaci ředitele Městského kulturního střediska Holýšov Ing. Jiřího Zívala ohledně možnosti pořízení vybavení baru v přísálí Kulturního domu Holýšov.
- b) **pověřuje** místostarostu města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla, aby projednal s ředitelem Městského kulturního střediska Holýšov Ing. Jiřím Zívalem a s panem Jaroslavem Kubizňákem možnost odkoupení vybavení baru v přísálí Kulturního domu Holýšov.

134/2015

- a) **odkládá** žádost pana Josefa Peteřika, bytem Holýšov, Pod Makovým vrchem 481, o provedení celoplošné deratizace z důvodu přemnožení a zvyšování počtu hlodavců v okolí jeho bydliště.
- b) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby oslovilo všechna společenství vlastníků jednotek v sídlišti Pod Makovým vrchem a nabídlo jim připojit se k celoplošné deratizaci.

135/2015

- a) **konstatuje**, že záměr pronajmout nebytové prostory v Městském zdravotním středisku Holýšov, v Příčné ulici čp. 214, musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a poté se vrátí k projednání žádosti společnosti Ina Dent, s. r. o., sídlem Holýšov, Příčná 214, zastoupenou MUDr. Dagmar Raunerovou.
- b) **ukládá** místostarostovi města Holýšova Mgr. Bc. Kamilu F. Šeflovi, aby zajistil vyvěšení záměru pronajmout předmětné nebytové prostory na úřední desku na zákonem stanovenou dobu.

136/2015

- a) **konstatuje**, že záměr pronajmout nebytové prostory v Městském zdravotním středisku Holýšov, v Příčné ulici čp. 236, musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a poté se vrátí k projednání prodloužení Smlouvy o nájmu MUDr. Miroslavě Zarembové, sídlem Holýšov, Příčná 236.
- b) **ukládá** místostarostovi města Holýšova Mgr. Bc. Kamilu F. Šeflovi, aby zajistil vyvěšení záměru pronajmout předmětné nebytové prostory na úřední desku na zákonem stanovenou dobu.

137/2015

- a) **konstatuje**, že záměr pronajmout nebytové prostory v Městském zdravotním středisku Holýšov, v Příčné ulici čp. 236, musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a poté se vrátí k pro-

jednání prodloužení Smlouvy o nájmu MUDr. Zdeňce Grznárové, sídlem Holýšov, Příčná 236.

- b) **ukládá** místostarostovi města Holýšova Mgr. Bc. Kamilu F. Šeflovi, aby zajistil vyvěšení záměru pronajmout předmětné nebytové prostory na úřední desku na zákonem stanovenou dobu.

138/2015

- a) **konstatuje**, že záměr pronajmout nebytové prostory v Městském zdravotním středisku Holýšov, v Příčné ulici čp. 214, musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a poté se vrátí k projednání prodloužení Smlouvy o nájmu paní Anně Ringové – zubní laboratoř, sídlem Holýšov, Příčná 214.
- b) **ukládá** místostarostovi města Holýšova Mgr. Bc. Kamilu F. Šeflovi, aby zajistil vyvěšení záměru pronajmout předmětné nebytové prostory na úřední desku na zákonem stanovenou dobu.

139/2015

- a) **odkládá** rozhodnutí o vznesených požadavcích Osadního výboru pro část Dolní Kamenice, a to venkovní údržba místní klubovny s volební místností v Dolní Kamenici a oprava opláštění vlakové zastávky v Dolní Kamenici.
- b) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece jednat s Osadním výborem pro část Dolní Kamenice ohledně požadavků uvedených v odstavci a) tohoto usnesení.
- c) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov vyjádřit se k požadavkům Osadního výboru pro část Dolní Kamenice a navrhnout způsob jejich řešení.

140/2015 **souhlasí** s poskytnutím finančního příspěvku v celkové výši 3.000 Kč z rezervy Grantového systému města Holýšova středisku Diakonie ČCE Stodůlky, sídlem Praha 5, Vlachova 1502, na poskytování sociální služby raná péče pro jednu rodinu s trvalým pobytem na území města Holýšova.

141/2015 **povoluje** v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školný zákon), v platném znění, a podle § 2 odst. 2 vyhlášky č. 43/2006 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy Holýšov pro školní rok 2015/2016 od 1. 9. 2015, a to tak, že v budově ve Školní ulici v Holýšově ve třídě „Koťátek“ bude 27 dětí, ve třídě „Berušek“ 26 dětí, ve třídě „Včelíček“ 26 dětí, a v budově v Luční ulici v Holýšově ve „Žluté“ třídě bude 26 dětí v dopoledním provozu a 28 dětí odpoledne, v „Oranžové“ třídě 26 dětí

v dopoledním provozu a 28 dětí odpoledne, v „Červené“ třídě 28 dětí v odpoledním provozu a v době omezeného provozu Mateřské školy Holýšov v těchto třech třídách na 28 dětí.

142/2015

- a) **konstatuje**, že Smlouva o nájmu části pozemků parc. č. 1233/2 (KN) a parc. č. 1471 (PK), oba v katastrálním území Holýšov, která byla uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a manželé Miloš Tětek a Stanislava Tětek Šejdová, bytem Holýšov, U Tří borovic 742, byla uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2014 a do současné doby nebyl ze strany manželů Tětekových projevený zájem o její prodloužení.
- b) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov prověřit, zda manželé Miloš Tětek a Stanislava Tětek Šejdová, bytem Holýšov, U Tří borovic 742, mají zájem o prodloužení smlouvy o nájmu ve smyslu odstavce a) tohoto usnesení.

143/2015 vyhovuje žádosti paní Dany Majlátové, bytem Holýšov, Sadová 548, o prodloužení termínu splatnosti 1. splátky ve výši 200.000 Kč, která měla být na základě kupní smlouvy uhrazena do 31. 3. 2015, a to za podmínky, že celková částka ve výši 526.380 Kč bude uhrazena do 31. 5. 2015.

144/2015 vyhovuje žádosti Ing. Josefa Zahoře, jednatele společnosti Engineering Office Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, Sadová 547, o prodloužení termínu splatnosti zbytkové kupní ceny ve výši 206.716 Kč do 31. 5. 2015.

145/2015

- a) **ruší** své usnesení č. 47/2015 ze dne 9. 2. 2015, kterým byl schválen Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb – dodávka elektrické energie v Průmyslové zóně II v Holýšově, uzavřený mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost Stodkeram, s. r. o., sídlem Plzeň, Žlutická 14. Předmětem Dodatku č. 1 bylo navýšení rezervovaného příkonu z původní hodnoty 10 kW na hodnotu 25 kW a umístění druhého podružného elektroměru AMT B03 – OA4TH s počátečním stavem 325 kWh na budově společnosti Stodkeram, s. r. o., v Kasárenské ulici čp. 735, v Průmyslové zóně II v Holýšově. Důvodem je skutečnost, že Dodatek č. 1 nebyl do současné doby smluvními stranami podepsán a mezitím došlo ke skutečnostem, ze kterých vyplývají nové podmínky pro uzavření nového Dodatku č. 1.
- b) **bere na vědomí** informaci referenta Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov pana Radka Špillera, že od 1. 4. 2015 bude mít město Holýšov v Průmyslové zóně II v Holýšově nově navýšen rezervovaný příkon od společ-

nosti ČEZ Distribuce, s. r. o., a to na hodnotu 250 kW – měřeno každou ¼ hodinu.

- c) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb – dodávka elektrické energie v Průmyslové zóně II v Holýšově, uzavřený mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost Stodkeram, s. r. o., sídlem Plzeň, Žlutická 14, podle předloženého návrhu. Předmětem dodatku je navýšení rezervovaného příkonu z původní hodnoty 10 kW na hodnotu 60 kW pro ¼ hodinové maximum a umístění nového elektroměru s výrobním číslem No 0104158/2014 s počátečním stavem 0000008,0 kWh, který nahrazuje elektroměr No 0084759/2014, který byl vyměněn z důvodu nesprávného nastavení konstanty měření. (Příloha č. 2)
- d) **konstatuje**, že platnost Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytování služeb – dodávka elektrické energie v Průmyslové zóně II v Holýšově uvedené v odstavci c) tohoto usnesení je podmíněna uhrazením faktury č. 215116 v celkové výši 42.168 Kč za překročení rezervované kapacity a rezervovaného příkonu elektrické energie v Průmyslové zóně II v Holýšově za měsíc únor 2015.

146/2015 **schvaluje** Zápis 5. schůze Bytové a sociální komise ze dne 18. 3. 2015 podle předloženého návrhu. (Příloha č. 3)

147/2015 **zmocňuje** starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece k účasti na XIV. Sněmu Svazu měst a obcí České republiky, který se uskuteční v Olomouci ve dnech 21. a 22. 5. 2015.

148/2015 **schvaluje** Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo na výrobu Holýšovského zpravodaje ze dne 13. 2. 2015, uzavřený mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost NAVA TISK, s. r. o., sídlem Plzeň, Hankova 1455/6. Předmětem dodatku je změna v počtu vytištěných zpravodajů, a to 2.600 ks. Důvodem zvýšení nákladu je skutečnost, že od dubnového čísla bude zpravodaj dodáván i do domácností spádových obcí Holýšova Cena za 12ti stránkového vydání Holýšovského zpravodaje byla dohodnuta na 12.060 Kč plus 15 % DPH a cena 16ti stránkového vydání Holýšovského zpravodaje byla dohodnuta na 16.080 Kč plus 15 % DPH. (Příloha č. 4)

149/2015 **schvaluje** Zápis o výsledku inventarizace majetku ke dni 31. 12. 2014 konané v Městském kulturním středisku Holýšov podle předloženého návrhu.

150/2015

- a) **schvaluje** Zápis o finančním vypořádání hospodářského výsledku Městského kulturního střediska Holýšov za rok 2014 podle předloženého návrhu.

- b) **konstatuje**, že Městské kulturní středisko Holýšov vykazuje za rok 2014 hospodářský výsledek ve výši 202.963,30 Kč.
- c) **souhlasí** s rozdělením hospodářského výsledku Městského kulturního střediska Holýšov za rok 2014 tak, že 80 % ve výši 162.371,30 Kč bude převedeno do rezervního fondu a 20 % ve výši 40.592 Kč bude převedeno do fondu odměn.
- d) **bere na vědomí**, že peněžní fondy Městského kulturního střediska Holýšov budou použity podle § 30, 31, 32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, k dalšímu rozvoji činnosti.
- e) **schvaluje** Účetní závěrku příspěvkové organizace města Holýšova Městské kulturní středisko Holýšov za rok 2014 sestavenou k 31. 12. 2014 podle předloženého návrhu.

151/2015 **schvaluje** variantu „B“ pro řešení investičního projektu „Výstavba nového parkoviště v sídlišti Pod Makovým vrchem“ na pozemku parc. č. 1145/32 (KN) v katastrálním území Holýšov (vedle bývalé prodejny Jednota Horšovský Týn). Varianta „B“ řeší asanaci dvou jehličnatých stromů, náhradní výsadbu dřevin, přičemž je počítáno s celkem 19 místy na stání.

152/2015 **souhlasí** s tím, že dřevo z pokácené borovice na pozemku parc. č. 1379/14 (KN) v katastrálním území Holýšov v blízkosti skautských kluboven, bude bezplatně poskytnuto Junákům Holýšov na vytápění skautských kluboven.

153/2015 **bere na vědomí** informaci, že dne 19. 3. 2015 byly podány žádosti o dotace z Operačního programu životního prostředí na snížení energetické náročnosti budov Mateřské školy Holýšov a Městského zdravotního střediska Holýšov. Do 31. 5. 2015 by mělo být rozhodnuto o přidělení výše uvedených dotací.

154/2015 **bere na vědomí** informaci ředitelky Mateřské školy Holýšov paní Ivany Smetákové ohledně bezpečnosti dětí v mateřské škole na základě Metodického doporučení k bezpečnosti dětí, žáků a studentů ve školách a školských zařízeních – Minimální standard bezpečnosti, které vydalo Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy.

155/2015 **bere na vědomí** Protokol o kontrole projektu „Výstavba místních komunikací v obytné zóně Výhledy, reg. č. CZ1.14/1.5.00/02.00078,“ předložený Regionální radou regionu soudržnosti Jihozápad, Územní odbor implementace programu Plzeň, sídlem Plzeň, Poděbradova 2842/1. Předmětem byla administrativní kontrola za období od 1. 8. 2013 do 31. 7. 2014.

156/2015 **bere na vědomí** Protokol o kontrole č. 81/15/440 u města Holýšov ze dne 20. 3. 2015, předložený Okresní správou sociálního zabezpečení Domažlice,

sídlem Domažlice, Msgre. B. Staška 265. Předmětem kontroly bylo plnění povinností v nemocenském pojištění, v oblasti pojistného a v důchodovém pojištění. Během kontroly nebyly zjištěny žádné nedostatky.

157/2015 ukládá Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistilo opravu zdi za pomníkem padlých na třídě 1. máje, a to do termínu oslav 70. letého výročí osvobození města Holýšova a zároveň zde zajistilo výsadbu květin.

158/2015 doporučuje Zastupitelstvu města Holýšov schválit nový termín zasedání Zastupitelstva města Holýšova, a to 15. 4. 2015 od 18:00 hodin.

Mgr. Jan Mendřec
starosta

Mgr. Bc. Kamil F. Šefl
místostarosta

Razítko města Holýšova: