

## Město Holýšov



# VÝPIS USNESENÍ ZE ZÁPISU

33.

**schůze Rady města Holýšov ve volebním období 2010 - 2014  
konané dne 7. května 2012**

**Rada města Holýšov:**

**99/2012** schvaluje následující pořad schůze:

- 1. Zahájení schůze**
- 2. Schválení pořadu schůze**
- 3. Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze**
- 4. Žádosti**
  - a) o ukončení SON NP v čp. 72 – Lenka Sadílková
  - b) o rozhodnutí o použití části výtěžku z provozování VHP
  - c) o souhlas s použitím městského znaku na titulní stranu knihy – Jan Valeš
  - d) o souhlas s umístěním venkovní terasy (pozemek parc. č. 1483/1) - Jana Melicharová
  - e) o pronájem kancelářských prostor na adrese Školní 72 + SON – KC Logos
- 5. Ke schválení**
  - a) Závěrečný účet Města Holýšov za rok 2011
  - b) Zápis 15. zasedání bytové a sociální komise ze dne 2. 5. 2012
  - c) Zápis o finančním vypořádání hospodářského výsledku MKS za rok 2011
  - d) koupě pozemku parc. č. 1217/2 (KN) v k. ú. Holýšov (sídlíště Pod Makovým vrchem)
  - e) prodej bytů podle bytové koncepce
- 6. Ostatní**
  - a) Akceptování žádosti o podporu ze SFŽP ČR v rámci OP Životního prostředí
  - b) prominutí pohledávek za pí Lukáškovou, p. Košackým, p. Kastlem
  - c) písemnosti předložené Městským technickým a bytovým střediskem Holýšov, s. r. o.:
    1. Rozhodnutí jediného společníka vykonávajícího působnost valné hromady ve smyslu § 132 ObchZ
    2. Návrh vedení MTBS na rozdělení zisku společnosti vytvořeného hospodařením v roce 2011
    3. Zápis z jednání Dozorčí rady MTBS ze dne 23. 4. 2012
    4. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a jinými ovládanými osobami v účetním období roku 2011 podle § 66a odstavce 9 ObchZ
    5. Žádost vedení MTBS o projednání prémiového ukazatele druhého jednatele

6. Účetní závěrka MTBS ke dni 31. 12. 2011 (Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát, Příloha)
7. Stav a hospodaření MTBS v roce 2011
8. Stav a údržba městských domů – plán na rok 2012

**100/2012**

- a) **souhlasí** s ukončením Smlouvy o nájmu nebytových prostor v Holýšově ve Školní ulici čp. 72, která byla uzavřena mezi Městem Holýšov a paní Lenkou Sadílkovou, bytem Blížejov čp. 205, k 30. dubnu 2012.
- b) **schvaluje** splátkový kalendář na úhradu dlužného nájemného ve výši 10.312 Kč za nebytové prostory v Holýšově ve Školní ulici čp. 72, kdy měsíční splátky budou hrazeny ve výši 1.000 Kč a úhrada bude provedena vždy do 25. dne v měsíci.
- c) **ukládá** místostarostce Bc. Haně Valachovičové, aby zajistila vyvěšení záměru na pronájem nebytových prostor v Holýšově ve Školní ulici čp. 72 na úřední desku Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu.

**101/2012** **souhlasí** s použitím části výtěžku z provozování výherních hracích přístrojů, který Město Holýšov obdrželo v roce 2012 v souladu se zákonem č. 202/1990 Sb., o loteriích a jiných podobných hrách, v platném znění, v celkové výši 134.696 Kč tak, že částka ve výši 28.000 Kč bude použita na pořádání akcí pro děti a částka ve výši 106.696 Kč bude použita na úhradu nákladů spojených s úklidem města Holýšov.

**102/2012** **souhlasí** s použitím znaku Města Holýšov na titulní stranu knihy „Holýšov a okolí v nejstarších fotografiích“ za podmínky, že autor knihy Jan Valeš před jejím vydáním předloží RMH návrh titulní strany knihy k nahlédnutí.

**103/2012**

- a) **konstatuje**, že záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1483/1 v katastrálním území Holýšov musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a poté se RMH vrátí k projednání žádosti společnosti Exponencia, s. r. o., sídlem Domažlice, Čerchovská 444.
- b) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistilo vyvěšení záměru pronajmout část pozemku parc. č. 1483/1 v katastrálním území Holýšov na úřední desku na zákonem stanovenou dobu.

**104/2012**

- a) **souhlasí** s pronájmem nebytových prostor v Holýšově ve Školní ulici čp. 72 Křesťanskému centru Logos Holýšov, o. s., sídlem Holýšov, Pod Makovým vrchem 621.
- b) **schvaluje** Smlouvu o nájmu nebytových prostor v Holýšově ve Školní ulici čp. 72 za účelem využití kanceláře pro občanské sdružení, která bude uzavřena mezi Městem Holýšov a Křesťanským centrem Logos Holýšov, o. s., sídlem Holýšov, Pod Makovým vrchem 621, podle předloženého návrhu.

**105/2012** **doporučuje** ZMH schválit Závěrečný účet Města Holýšov za rok 2011 podle předloženého návrhu.

**106/2012** **schvaluje** Zápis 15. zasedání bytové a sociální komise ze dne 2. května 2012 podle předloženého návrhu.

**107/2012**

- a) **schvaluje** Zápis o finančním vypořádání hospodářského výsledku Městského kulturního střediska Holýšov za rok 2011 podle předloženého návrhu.
- b) **konstatuje**, že Městské kulturní středisko Holýšov vykazuje za rok 2011 hospodářský výsledek ve výši 87.026,72 Kč.
- c) **souhlasí** s rozdělením hospodářského výsledku Městského kulturního střediska Holýšov za rok 2011 tak, že 80% ve výši 69.621,38 Kč bude převedeno do rezervního fondu a 20% ve výši 17.405,34 Kč bude převedeno do fondu odměn.
- d) **bere na vědomí**, že peněžní fondy Městského kulturního střediska Holýšov budou použity podle § 30, 31, 32 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, k dalšímu rozvoji činnosti kulturního střediska.

**108/2012** **doporučuje** ZMH schválit koupi pozemku parc. č. 1217/2 (KN) o výměře 1.789 m<sup>2</sup> v katastrálním území Holýšov od vlastníků pana Josefa Heriána, bytem Holýšov, Školní 125, a pana Václava Heriána, bytem Holýšov, Školní 505, za cenu 200 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s koupí pozemku bude hradit strana kupující.

**109/2012** **doporučuje** ZMH prodat byty podle schválené bytové koncepce:

- a) byt číslo 1 na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem 526, paní Lence Němcové, bytem tamtéž, za cenu 463.400 Kč.
- b) byt číslo 11 na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem 462, panu Ondřeji Horvátovi, bytem tamtéž, za cenu 398.300 Kč.
- c) byt číslo 2 na adrese Holýšov, Husova třída 303, panu Jaroslavu Holzäpfelovi, bytem tamtéž, za cenu 221.300 Kč.

**110/2012** **bere na vědomí** akceptování žádosti o podporu ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekt Snížení imisní zátěže z dopravy ve městě Holýšov, prioritní osa 2 – Zlepšování kvality ovzduší a omezování emisí, 24. výzva OPŽP, ID projektu 15899623, č. projektu CZ.1.02/2.1.00/11.10006.

**111/2012**

- a) **doporučuje** ZMH, aby podle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, prominulo pohledávku ve výši 42.787 Kč za paní Danou Lukáškovou, zemřelou v roce 2009, za nájemné a služby spojené s nájmem bytu č. 1 na adrese Holýšov, Na Stráni 666.
- b) **souhlasí** s prominutím pohledávky ve výši 12.506,76 Kč za panem Janem Košackým, zemřelým 28. července 2007, za nájemné a služby spojené s nájmem bytu a garáže na adrese Holýšov, Na Stráni 664.
- c) **souhlasí** s prominutím pohledávky ve výši 250 Kč za panem Rostislavem Kastlem, bytem Holýšov, nám. Na Výhledech 324, který na základě Usnesení Okresního soudu v Domažlicích převzal veškerý majetek zůstavitele Josefa Kastla, zemřelého 10. června 2011 s tím, že odpovídá do výše hodnoty nabytého majetku dědictví za pasiva dědictví. Pohledávka je za místní poplatek za psa.

**112/2012**

- a) jako jediný společník společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., **schvaluje** Rozhodnutí jediného společníka vykonávajícího působnost val-

- né hromady ve smyslu § 132 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, podle předloženého návrhu.
- b) souhlasí** s rozdělením hospodářského výsledku za rok 2011 ve výši 181.282,58 Kč tak, že do Rezervního fondu bude převedena částka 141.282,58 Kč a do Fondu kulturních a sociálních potřeb bude převedena částka 40.000 Kč (po zdanění).
  - c) bere na vědomí** Zápis z jednání Dozorčí rady Městského technického a bytového střediska Holýšov, s. r. o. ze dne 23. dubna 2012.
  - d) schvaluje** Zprávu o vztazích mezi ovládající osobou (Město Holýšov) a ovládanou osobou (Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o.) a ostatními ovládanými osobami v účetním období roku 2011 zpracovanou podle § 66a odst. 9 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění, podle předloženého návrhu.
  - e) schvaluje** prémiový ukazatel jednatele společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., pana Vladimíra Trnky na 10% základního ročního platu, který bude vyplacen jednatelem v případě, že jím řízená společnost dosáhne za předmětné období kladného hospodářského výsledku.
  - f) schvaluje** Účetní závěrku MTBS ke dni 31. 12. 2011, jejíž obsahem je Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2011, Výkaz zisků a ztrát společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o. ke dni 31. 12. 2011 a Přílohu k účetní závěrce k 31. 12. 2011 podle předložených návrhů.
  - g) bere na vědomí** stav a hospodaření společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., v roce 2011.
  - h) bere na vědomí** stav městských domů a schvaluje Plán údržby městských domů na rok 2012 podle předloženého návrhu.

*Dne 11. 5. 2012 zpracoval Mgr. Bc. Kamil F. Šefl*

**Ing. Antonín Pazour**  
starosta

**Bc. Hana Valachovičová**  
místostarostka

Razítko Města Holýšov: