

VÝPIS USNESENÍ ZE ZÁPISU

79. schůze Rady města Holýšova ve volebním období 2010 - 2014 konané dne 28. dubna 2014

Rada města Holýšova:

111/2014 schvaluje následující pořad schůze:

1. **Zahájení schůze**
2. **Schválení pořadu schůze**
3. **Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze**
 - a) žádost o prodej části pozemku parc. č. 1203/35 v k. ú. Holýšov – Němeček
 - b) Smlouva o reklamě – Mafra
 - c) žádost o prominutí poplatku za předčasné splacení hypotéčního úvěru - ČS
4. **Žádosti**
 - a) o souhlas s průchodem účastníků turistického pochodu v polesí Vytůň – KČT Chotěšov
 - b) o povolení výjimky z počtu dětí pro školní rok 2014/2015 – MŠ Holýšov
 - c) o poskytnutí fin. příspěvku na obnovu křížku v Dolní Kamenici – Kocour
 - d) o prodej nemovitostí v PZ II – Josef Zahoř
 - e) o souhlas s pořádáním hud. festivalu „Pekelný ostrov 2014“ – Westmusic
 - f) o úpravu návrhu nového ÚP města Holýšova – EvoBus Bohemia
5. **Ke schválení**
 - a) dopis na KÚPK ve věci žádosti EvoBusu Bohemia o úpravu návrhu nového ÚP města Holýšova
 - b) Zápis schůze 30. bytové a sociální komise ze dne 17. 4. 2014
 - c) Směrnice ke stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání dítěte v MŠ pro školní rok 2014/2015 + Dodatek č. 1 Směrnice ke stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání dítěte v MŠ pro školní rok 2013/2014
 - d) Dodatek č. 2 SON NP v MZS v Holýšově – Ina Dent
 - e) Dodatek č. 4 SON NP v MZS v Holýšově – Anna Ringová
 - f) Kupní smlouva na historický kočár
 - g) změna platového výměru Mgr. Ivany Sedlákové
6. **Ostatní**
 - a) projednání a schválení předložených písemností MTBS:
 - I. změna zakladatelské listiny s ohledem na novou právní úpravu
 - II. návrh na rozdělení zisku vytvořeného hospodařením v roce 2013
 - III. Rozhodnutí jediného společníka vykonávajícího působnost valné hromady
 - IV. Zápis z jednání Dozorčí rady ze dne 14. 4. 2014
 - V. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a ostatními osobami za rok 2013
 - VI. žádost o schválení odměn jednatelům společnosti za rok 2013
 - VII. Rozvaha v plném rozsahu, výkaz zisků a ztrát, příloha k účetní uzávěrce
 - VIII. Zpráva o stavu a hospodaření společnosti
 - b) proplacení 10 litrů PHM za sekání trávy na veřejném prostranství
 - c) oznámení o vyhlášení ředitelského volna v ZŠ 29. 4. 2014

- d) oznámení o konání akce – Májový pochod 2014
- e) převod blokové kotelny – informace – licence, zajištění plynu
- f) poděkování pana Pavla Růžka

112/2014 doporučuje Zastupitelstvu města Holýšova prodat pozemek parc. č. 1203/35 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 138 m² panu Petru Němečkovi, bytem Stod, Baarova 28, za cenu 500 Kč za 1 m² s tím, že oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit kupující.

113/2014 schvaluje Smlouvu o reklamě, která bude uzavřena mezi městem Holýšov a společností MAFRA, a. s., divize Mafra Digital Regio, sídlem Praha 5, Karla Engliše 519/11, podle předloženého návrhu.

114/2014

- a) **mění** usnesení č. 61b/2010 ze dne 22. 2. 2010 takto:
„konstatuje, že město Holýšov vklad vzniklý z převodu vkladů členů Nájemního a bytového družstva Holýšov, družstvo, ve výši 16.560.569 Kč použije ke splacení hypotečního úvěru ve výši cca 6.000.000 Kč a zbytek finančních prostředků bude uložen na samostatný účet a v budoucnu bude použit na krytí výdajů spojených s výstavbou 155 bytových jednotek nebo 72 bytových jednotek (další možná splátka hypotéky).“
- b) **souhlasí** s uzavřením dohody o prominutí poplatku za předčasné splacení hypotečního úvěru na výstavbu 72 bytových jednotek, který byl poskytnut na základě Smlouvy o úvěru č. 119942169, která byla dne 1. 3. 2002 uzavřena mezi městem Holýšov a Českou spořitelnou, a. s., sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62.
- c) **konstatuje**, že uzavření dohody ve smyslu odstavce a) tohoto usnesení bude nejprve projednáno s právníkem města Holýšova.
- d) **pověřuje** starostu města Holýšova Ing. Antonína Pazoura podpisem dohody ve smyslu odstavce a) tohoto usnesení.

115/2014 souhlasí s průchodem účastníků 40. ročníku tradičního turistického pochodu „Chotěšovská 30“ v části lesa v polesí Vytůň, který pořádá Klub českých turistů, odbor Chotěšov, sídlem Chotěšov, Osvobozených politických vězňů 313, a který se uskuteční dne 17. 5. 2014 v době od 06:30 hodin do 10:00 hodin na trasách pro pěší 5, 12, 15, 25, 35 a 50 km a na cyklotrasách 35, 50, 65 a 85 km.

116/2014 povoluje v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, a podle § 2 odst. 2 vyhlášky č. 43/2006 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, výjimku z počtu dětí ve třídách Mateřské školy Holýšov pro školní rok 2014/2015 od 1. 9. 2014, a to tak, že v budově ve Školní ulici v Holýšově ve třídě „Koťátek“ bude 27 dětí, ve třídě „Berišek“ 26 dětí, ve třídě „Včelicek“ 26 dětí, a v budově v Luční ulici v Holýšově ve „Žluté“ třídě bude 28 dětí, v „Oranžové“ třídě 26 dětí, v „Červené“ třídě 26 dětí.

117/2014 souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku v celkové výši 5.000 Kč z rezervy Grantového systému města Holýšova panu Zdeňku Kocourovi, bytem Dolní Kamenice 43, a to na obnovu kříže v Dolní Kamenici umístěného po pravé straně směrem na Horní Kamenici.

118/2014

- a) **doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova prodat část pozemku parc. č. 575/53 (ostatní plocha) za cenu 130 Kč za 1 m², část pozemku parc. č. 575/54 za cenu 130 Kč za 1 m², stavební pozemek parc. č. 1525 o výměře 863 m² za cenu 225 Kč za 1 m² a budovu bývalého štábu praporu bez čísla popisného nacházející se na pozemku parc. č. 1525 za cenu 1 Kč, vše v katastrálním území Holýšov, Ing. Josefu Zahořovi, bytem Holýšov, Sadová 547. Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemků a budovy bude hradit strana kupující.
- b) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby provedlo přesné zaměření části pozemku parc. č. 575/53 (ostatní plocha) a části pozemku parc. č. 575/54 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Holýšov, které jsou předmětem prodeje.

119/2014 **souhlasí** s pořádáním hudebního festivalu „Pekelný ostrov 2014“ ve dnech od 10. do 12. července 2014 sdružením Westmusic, o. s., IČ: 22844708, sídlem Plzeň, Pražská 39, v areálu přírodního ostrova u Holýšova za podmínek, že na festivalu nebudou vystupovat hudební skupiny s extrémistickými texty ani jinou extrémistickou tématikou, hlavní program (program na venkovním pódiu) bude ukončen nejpozději v 02:30 hodin a vedlejší program (reprodukováná hudba ve stanu) bude ukončen nejpozději do 05:00 hodin, odpad vzniklý pořádáním festivalu bude odklizen z celého areálu včetně parkoviště a stanového městečka a obě pódia budou umístěna tak, aby se zvuk šířil směrem od města Holýšova.

120/2014

- a) **bere na vědomí** žádost společnosti EvoBus Bohemia, s. r. o., Závod Holýšov, sídlem Holýšov, K EvoBusu 610, o úpravu návrhu nového územního plánu města Holýšova.
- b) **konstatuje**, že žádost společnosti EvoBus Bohemia, s. r. o., Závod Holýšov, sídlem Holýšov, K EvoBusu 610, o úpravu návrhu nového územního plánu města Holýšova bude předána zpracovateli a pořizovateli územního plánu města Holýšova k dalšímu jednání.

121/2014 **souhlasí** se zasláním dopisu Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Odboru regionálního rozvoje, k rukám Ing. arch. Miloslava Michalce, sídlem Plzeň, Škroupova 18, ve věci otázky možné úpravy návrhu nového Územního plánu města Holýšova.

122/2014 **schvaluje** Zápis 30. schůze bytové a sociální komise ze dne 17. 4. 2014 podle předloženého návrhu (příloha č. 2).

123/2014

- a) **schvaluje** Směrnici ke stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání dítěte v Mateřské škole Holýšov pro školní rok 2014/2015 podle předloženého návrhu.
- b) **schvaluje** Dodatek č. 1 Směrnice ke stanovení výše úplaty za předškolní vzdělávání dítěte v Mateřské škole Holýšov pro školní rok 2013/2014 podle předloženého návrhu.

124/2014

- a) **souhlasí** se změnou Smlouvy o nájmu nebytových prostor v Městském zdravotním středisku v Holýšově, v ulici Příčná čp. 214, která byla uzavřena mezi městem Holýšov a společností Ina Dent, s. r. o., sídlem Holýšov, Příčná 214.
- b) **schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v Městském zdravotním středisku v Holýšově, podle předloženého návrhu (příloha č. 3).

125/2014

- a) **souhlasí** se změnou Smlouvy o nájmu nebytových prostor v Městském zdravotním středisku v Holýšově, v ulici Příčná čp. 214, která byla uzavřena mezi městem Holýšov a paní Annou Ringovou, bytem Holýšov, třída 1. máje 240.
- b) **schvaluje** Dodatek č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor v Městském zdravotním středisku v Holýšově, podle předloženého návrhu (příloha č. 4).

126/2014

- a) **schvaluje** návrh kupní smlouvy na pořízení historického kočáru určeného pro koňské spřežení, která bude uzavřena mezi městem Holýšov a panem Josefem Šindelářem, bytem Staňkov, Jiráskova 405, za sjednanou kupní cenu ve výši 25.000 Kč včetně DPH podle předloženého návrhu.
- b) **pověřuje** starostu města Holýšova Ing. Antonína Pazoura podpisem smlouvy ve smyslu odstavce a) tohoto usnesení.

127/2014 **souhlasí** se změnou platového výměru ředitelky Základní školy Holýšov paní Mgr. Ivany Sedlákové podle předloženého návrhu (příloha č. 5).

128/2014 IČ 00253367, se sídlem Holýšov, projednala a jako jediný společník společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., IČ 25217879, sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, PSČ 345 62, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, č. vložky 9612 ve smyslu § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, v rámci výkonu působnosti valné hromady **schvaluje** změnu zakladatelské listiny společnosti podle předloženého návrhu (příloha č. 6).

129/2014 IČ 00253367, se sídlem Holýšov, jako jediný společník obchodní společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., IČ 25217879, sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, PSČ 345 62, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, č. vložky 9612 ve smyslu § 132 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, v platném znění, ve spojení s § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

- a) **schvaluje** řádnou účetní uzávěrku a výsledky hospodaření společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, za rok 2013 ve výši 1.020.369,15 Kč po zdanění.
- b) **schvaluje** převedení zisku vytvořeného hospodařením společnosti v roce 2013 ve výši 770.369,15 Kč do Rezervního fondu společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., a částka 250.000 Kč do Fondu kulturních a sociálních potřeb společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., (po zdanění).

- 130/2014 bere na vědomí** Zápis jednání Dozorčí rady Městského technického a bytového střediska Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, nám. 5. května 14, ze dne 14. 4. 2014.
- 131/2014 schvaluje** Zprávu o vztazích mezi ovládající osobou (město Holýšov) a ovládanou osobou (Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o.) a ostatními ovládanými osobami v účetním období roku 2013 zpracovanou podle § 66a odst. 9 zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, v platném znění, podle předloženého návrhu.
- 132/2014 schvaluje** vyplacení prémiového ukazatele ve výši 10 % základní roční mzdy jednatelům společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., Ing. Janu Cendelínovi a panu Vladimíru Trnkovi.
- 133/2014 schvaluje** Rozvahu v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2013, Výkaz zisku a ztráty, druhové členění v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2013, Přílohu k účetní závěrce k 31. 12. 2013 společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14.
- 134/2014 bere na vědomí** Zprávu o stavu a hospodaření v roce 2013 společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, podle předloženého návrhu.
- 135/2014**
- a) souhlasí** s proplácením maximálně 10 litrů pohonných hmot do sekaček na trávu osobám, které budou sekat trávu na veřejném prostranství v roce 2014 za podmínek:
 1. proplácet sekání trávy v daném roce lze od schvalujícího usnesení Rady města Holýšova do konce listopadu daného roku.
 2. účtenku za benzín lze proplatit pouze ve stejném kalendářním měsíci, ve kterém byla vystavena.
 - b) pověřuje** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov evidencí těchto osob a ošetřovaného veřejného prostranství.
- 136/2014 bere na vědomí** Oznámení ředitelky Základní školy Holýšov Mgr. Ivany Sedlákové, že na 29. 4. 2014 vyhlásila z důvodu přerušení dodávky elektřiny ředitelské volno.
- 137/2014 bere na vědomí** informaci Turistického oddílu mládeže 1202 o konání 22. ročníku tradičního turistického pochodu s názvem Májový pochod 2014, který se uskuteční dne 10. 5. 2014 na pěších trasách 3, 10, 15 a 25 km a trasách pro horská kola 30 a 50 km.
- 138/2014 bere na vědomí:**
- a)** dopis ze dne 4. 4. 2014, který zaslal za společnost PPT Potrubní technika, s. r. o., sídlem Plzeň, Na Vápenicích 1, Mgr. Michal Janík advokát advokátní kanceláře JANÍK & SPOL, sídlem Příbram II, Dlouhá 141, ohledně převzetí technologie blokové kotelny v Holýšově v sídlišti Pod Makovým vrchem.
 - b)** dopis zasláný advokátní kanceláři JANÍK & SPOL, sídlem Příbram II, Dlouhá 141, Mgr. Michalu Janíkovi, který zpracoval za město Holýšov advokát Mgr. Ing. Jan Lerch, sídlem Plzeň, Bedřicha Smetany 2.

- c) informaci zaslanou společností MM TRADER CZ, a. s., sídlem Kladno, Arbesova 492, o zařazení města Holýšova do evidence účastníků obchodování s plynem na Českomoravské komoditní burze Kladno.

139/2014 bere na vědomí děkovný dopis pana Pavla Růžka, bytem Holýšov, Sokolovská 173, ve kterém vyjadřuje poděkování městu Holýšov za provozování služby mikrobusu VW pro nemocné a hůře pohyblivé pacienty, dále řidiči mikrobusu panu Ladislavu Molnárovi za ochotu pomoci a také soukromé ordinaci MUDr. Steidla za vstřícnost a ochotu při zdravotních problémech bez ohledu na ordinační hodiny.

Dne 5. 5. 2014 zpracoval: Mgr. Bc. Kamil F. Šeřl

Ing. Antonín Pazour
starosta

Bc. Hana Valachovičová
místostarostka

Razítko města Holýšov: