

# VÝPIS USNESENÍ ZE ZÁPISU

## 15. schůze Rady města Holýšova ve volebním období 2018 - 2022 konané dne 27. května 2019

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Holýšova:

203/2019 **schvaluje** následující pořad schůze:

1. Zahájení schůze
2. Schválení pořadu schůze
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
  - a) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1395/3 v k. ú. Holýšov – .....
  - b) Žádost o prodej části pozemku parc. č. 1428/4 v k. ú. Holýšov – ....
  - c) Koupě pozemku parc. č. 862/2 v k. ú. Holýšov – .....
  - d) Pravidla pro poskytování dotací – prodloužení termínu
4. Žádosti
  - a) o příspěvek na provoz chráněné dílny na rok 2019 – město Horšovský Týn
  - b) o prodej části pozemku parc. č. 575/44 v k. ú. Holýšov – ....
  - c) o prodloužení nájemní smlouvy čp. 235 – Jitka Khasová
5. Ke schválení
  - a) Zápis 5. schůze Bytové a sociální komise ze dne 23. 5. 2019
  - b) Fond rozvoje bydlení na území města Holýšova na rok 2019
  - c) Zápis zasedání finančního výboru ze dne 23. 5. 2019
  - d) Závěrečný účet a účetní závěrka města Holýšova za rok 2018
  - e) Rozpočtové opatření města Holýšova na rok 2019 číslo 3
  - f) Prodej bytů z vlastnictví města Holýšova
  - g) Provozní a návštěvní řád sportovního areálu
  - h) Jmenování ředitelky Základní školy Holýšov
  - i) Smlouva o bezplatném převodu – město Bělá nad Radbuzou
  - j) Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace „Revitalizace parku Na Výhledech“ – WW FLORA
  - k) Smlouva o poskytování telekomunikačních služeb – HITEL
  - l) Smlouva o dílo na zpracování projektové dokumentace „Rekonstrukce plynové kotelny v ZŠ Holýšov“ – Miroslav Šlajs
  - m) Smlouva o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2019“ – PK

- n) Změna ÚP města Holýšova na návrh právnické osoby – ZSS
- o) Dary pro občany a kolektivy oceněné Cenou starosty města Holýšova
- p) Souhlas s podáním žádosti o dotaci – ZŠ – PK
- q) Odměna ředitelce ZŠ Holýšov za 1. pololetí roku 2019
- r) Odměna ředitelce MŠ Holýšov za 1. pololetí roku 2019
- s) Odměna řediteli ZUŠ Holýšov za 1. pololetí roku 2019
- t) Odměna řediteli MKS Holýšov za 1. pololetí roku 2019
- u) Odměna vedoucímu DDH za 1. pololetí roku 2019/2019

## 6. Ostatní

- a) Ředitelské volno – ZŠ Holýšov
- b) Odstranění závad na kolumbáriu na holýšovském hřbitově
- c) Koncepce MKS Holýšov na roky 2019 – 2022

### 204/2019

- a) **nedoporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova prodat část pozemku parc. č. 1395/3 (KN) o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v katastrálním území Holýšov, ....., bytem ....., z důvodu, že na požadovanou část pozemku má ... uzavřenou Pachtovní smlouvu ze dne 14. 1. 2019.
- b) **nedoporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova prodat část pozemku parc. č. 1395/3 (KN) o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v katastrálním území Holýšov, ....., bytem ....., z důvodu, že na požadovanou část pozemku je mezi smluvními stranami město Holýšov a ..... uzavřená Pachtovní smlouva ze dne 14. 1. 2019.

### 205/2019

**doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova prodat část pozemku parc. č. 1428/4 (KN) o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v katastrálním území Holýšov (lokalita zahrad nad Husovou třídou) ....., bytem ....., za cenu 300 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.

### 206/2019

**doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova koupit pozemek parc. č. 862/2 (GP) o výměře 2.012 m<sup>2</sup> v katastrálním území Holýšov (lokalita mezi ulicemi MUDr. Šlejmara a Belgická) od ....., bytem ....., za cenu 450 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Oprávněné náklady spojené s koupí pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.

### 207/2019

**bere na vědomí** informaci místostarostky města Holýšova Bc. Hany Valachovičové, že návrh nových Pravidel o poskytování dotací z rozpočtu města Holýšova předloží na schůzi Rady města Holýšova dne 26. 8. 2019.

### 208/2019

**nevyhovuje** žádosti starosta města Horšovský Týn Ing. Josefa Holečka o příspěvek na provoz příspěvkové organizace města Horšovský Týn Chráněná dílna Horšovský Týn na rok 2019.

209/2019

- a) **konstatuje**, že nejprve musí být vyvěšen záměr prodat část pozemku parc. č. 575/44 (KN) o výměře cca 400 m<sup>2</sup> v katastrálním území Holýšov (lokalita Průmyslová zóna II - Holýšov) na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a po uplynutí lhůty se Rada města Holýšova vrátí k projednání žádosti ....., bytem .....
- b) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistilo vyvěšení záměru uvedeného v odstavci a) tohoto usnesení.

210/2019

- a) **bere na vědomí** žádost paní Jitky Khasové, bytem Holýšov, Táborová 424, o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor na adrese Holýšov, MUDr. Šlejmara 235.
- b) **konstatuje**, že nejprve musí být vyvěšen záměr pronajmout nebytové prostory uvedené v odstavci a) tohoto usnesení na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a po uplynutí lhůty se Rada města Holýšova vrátí k projednání žádosti paní Jitky Khasové, bytem Holýšov, Táborová 424.
- c) **pověřuje** místostarostku města Holýšova paní Alenu Burianovou, aby zajistila vyvěšení záměru uvedeného v odstavci b) tohoto usnesení.

211/2019 **schvaluje** Zápis 5. schůze Bytové a sociální komise ze dne 23. 5. 2019, podle předloženého návrhu (příloha č. 2).

212/2019

- a) **schvaluje** Zápis ze schůze Dotační komise Rady města Holýšova ze dne 22. 5. 2019 podle předloženého návrhu (příloha č. 3).
- b) **doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova poskytnout zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení na území města Holýšova v roce 2019 v souladu se Zápisem ze schůze Dotační komise Rady města Holýšova ze dne 22. 5. 2019.

213/2019 **doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova schválit Zápis zasedání finančního výboru ze dne 23. 5. 2019 podle předloženého návrhu (příloha č. 4).

214/2019 **doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova schválit:

- a) Závěrečný účet města Holýšova za rok 2018 včetně zprávy o výsledku hospodaření ÚSC Holýšov podle předloženého návrhu a souhlasit s celoročním hospodařením bez výhrad (příloha č. 5).
- b) Účetní závěrku města Holýšova za rok 2018 sestavenou k 31. 12. 2018 podle předloženého návrhu. Výsledek hospodaření uvedený ve výkazu zisku a ztráty

v části C bude zaúčtován z účtu 431 – výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení na účet 432 – nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta z minulých let. O schválení účetní závěrky se sepisuje protokol.

**215/2019 doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova schválit Rozpočtové opatření města Holýšova na rok 2019 číslo 3 podle předloženého návrhu (příloha č. 6).

**216/2019 doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova schválit:

- a) prodej bytu č. 5 s příslušenstvím na adrese Holýšov, Horní 355, p....., bytem ....., za cenu 351.746 Kč. Kupující dále hradí poměrnou část ceny za vyhotovení prohlášení vlastníka budovy ve výši 1.881 Kč a poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč.
- b) prodej bytu č. 4 s příslušenstvím na adrese Holýšov, Horní 355, ....., bytem ....., za cenu 500.235 Kč. Kupující dále hradí poměrnou část ceny za vyhotovení prohlášení vlastníka budovy ve výši 1.881 Kč a poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.000 Kč.
- c) že prodávající město Holýšov hradí zpracování znaleckého posudku a vyhotovení kupní smlouvy.

**217/2019 schvaluje:**

- a) Provozní řád sportovního areálu podle předloženého návrhu (příloha č. 7).
- b) Návštěvní řád sportovního areálu podle předloženého návrhu.

**218/2019** v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, a v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, **jmenuje** paní Mgr. Moniku Hynčíkovou na vedoucí pracovní místo ředitelky Základní školy Holýšov, okres Domažlice, s účinností od 1. 8. 2019 (příloha č. 8).

**219/2019 doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova schválit Smlouvu o bezplatném převodu, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a město Bělá nad Radbuzou, sídlem Bělá nad Radbuzou, Náměstí 200, podle předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je převod speciálního nákladního automobilu TATRA T 148, r. z. DO1497, VIN539847, číslo technického průkazu UE 969269 pro potřeby Sboru dobrovolných hasičů Újezd sv. Kříže.

**220/2019**

- a) **schvaluje** Smlouvu o dílo, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost WW FLORA, s. r. o., sídlem Plzeň 7 – Radčice, Pod Kyjovem 347/14, podle předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je zpracování

projektové dokumentace na akci „Revitalizace parku Na Výhledech“. Cena díla činí 74.000 Kč bez DPH. Dílo bude dokončeno do 31. 7. 2019.

- b) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby podepsal smlouvu uvedenou v odstavci a) tohoto usnesení.

#### 221/2019

- a) **schvaluje** Smlouvu o poskytování telekomunikačních služeb, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost HITEL, s. r. o., sídlem Klatovy IV, ul. 5. května 831, podle předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je poskytování telekomunikačních služeb podle specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou. Cena za poskytování měsíčních služeb včetně servisu činí 3.762 Kč bez DPH.

- b) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby podepsal smlouvu uvedenou v odstavci a) tohoto usnesení.

#### 222/2019

- a) **schvaluje** Smlouvu o dílo č. TP – 12/2019, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a fyzická osoba podnikající Ing. Miroslav Šlajs, sídlem Plzeň, Jablonského 2782/37, podle předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace na stavbu „Rekonstrukce plynové kotelny v Základní škole Holýšov“. Projektové dokumentace bude vyhotovena nejpozději do 20. 6. 2019. Cena díla činí 98.820 Kč bez DPH.

- b) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby podepsal smlouvu uvedenou v odstavci a) tohoto usnesení.

#### 223/2019

- a) **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2019“, která bude uzavřena mezi smluvními stranami Plzeňský kraj, sídlem Plzeň, Škroupova 18, a město Holýšov. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace určené na projekt „Informační mapa pro návštěvníky města Holýšov“ účelově na grafickou přípravu a tisk propagačního materiálu. Výše dotace činí 15.000 Kč.

- b) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby podepsal smlouvu uvedenou v odstavci a) tohoto usnesení.

#### 224/2019 **doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova:

- a) schválit pořízení změny Územního plánu města Holýšova na návrh právnické osoby Západočeská stavební společnost, s. r. o., IČ 25215566, sídlem Holýšov, náměstí 5. května 101. Jedná se o grafickou úpravu šířky limity VP(z) na pozem-

ku parc. č. 633/6 (KN) v katastrálním území Holýšov ze stávajících 18 metrů na 8 metrů.

- b) uložit pořizovateli Územního plánu města Holýšova vedoucímu Stavebního odboru Městského úřadu Holýšov panu Jaroslavu Kubicovi, aby v souladu s § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), projednal změnu uvedenou v odstavci a) tohoto usnesení ve zkráceném postupu pořizování změn územního plánu.
- c) konstatovat, že projednání změny Územního plánu města Holýšova je podmíněno úplnou náhradou nákladů na zpracování návrhu a přípravu mapových podkladů společností Západočeská stavební společnost, s. r. o., IČ 25215566, sídlem Holýšov, náměstí 5. května 101.

#### 225/2019

- a) **bere na vědomí** informaci starosty města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera o nabídce společnosti GOLDEN GATE CZ, a. s., sídlem Praha 1, Václavské náměstí 1282/51, na pořízení zlatých slitků pro občany oceněné podle Zásad pro udělování Ceny starosty města Holýšova.
- b) **souhlasí** s pořizováním zlatých slitků pro občany oceněné podle Zásad pro udělování Ceny starosty města Holýšova.

226/2019 **souhlasí** s podáním žádosti příspěvkové organizace města Holýšova Základní školy Holýšov, okres Domažlice, sídlem Holýšov, Táborová 428, do dotačního titulu „Mikrogranty pro oblast školství a mládeže v roce 2019“, který vypsal Plzeňský kraj, sídlem Plzeň, Škroupova 18.

227/2019 **schvaluje** odměnu ředitelce Základní školy Holýšov Mgr. Ivaně Sedlákové za 1. pololetí roku 2019 podle předloženého návrhu.

228/2019 **schvaluje** odměnu ředitelce Mateřské školy Holýšov paní Ivaně Smetákové za 1. pololetí roku 2019 podle předloženého návrhu.

229/2019 **schvaluje** odměnu řediteli Základní umělecké školy Holýšov Mgr. Norbertu Štěříkovi za 1. pololetí roku 2019 podle předloženého návrhu.

230/2019 **schvaluje** odměnu řediteli Městského kulturního střediska Holýšov Ing. Jiřímu Zívalovi za 1. pololetí roku 2019 podle předloženého návrhu.

231/2019 **schvaluje** odměnu vedoucímu Domu dějin Holýšovska Mgr. Josefu Haisovi za 1. pololetí roku 2019 podle předloženého návrhu.

232/2019 bere na vědomí informaci, že ředitelka Základní školy Holýšov Mgr. Ivana Sedláková vyhlásila v souladu s § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, ředitelské volno ve dnech 26. až 28. 6. 2019.

233/2019 bere na vědomí:

- a) informaci starosty města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, že se dne 16. 5. 2019 uskutečnila schůzka ve věci odstranění závad na kolumbáriu na holýšovském hřbitově.
- b) požadavky občanů města Holýšova na kolumbária s prosklenými dvířky a konstatuje, že se město Holýšov bude tímto požadavkem zabývat.

234/2019 bere na vědomí Koncepti Městského kulturního střediska Holýšov na roky 2019 až 2022, kterou zpracoval ředitel Ing. Jiří Zíval.

Mgr. Libor Schröpfer  
starosta

Alena Burianová  
místostarostka

Razítko města Holýšova: