

VÝPIS USNESENÍ ZE ZÁPISU

5. schůze Rady města Holýšova ve volebním období 2018 - 2022 konané dne 7. ledna 2019

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Holýšova:

1/2019 schvaluje následující pořad schůze:

1. Zahájení schůze
2. Schválení pořadu schůze
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
 - a) Prodloužení nájemních smluv – zahrádky
 - b) Přístavba Základní školy Holýšov
4. Žádosti
 - a) o poskytnutí účelové dotace – TJ Holýšov
 - b) o pronájem části pozemku parc. č. 1415/1 v k. ú. Holýšov
 - c) o pronájem části pozemku parc. č. 1393/1 v k. ú. Holýšov
 - d) o sponzorský dar – KCHJ ČR
 - e) o využití společenské místnosti v DPS –
5. Ke schválení
 - a) Zápis 2. schůze Bytové a sociální komise ze dne 3. 1. 2019
 - b) Platový výměr vedoucího DDH
 - c) Platový výměr ředitelky ZŠ
 - d) Platový výměr ředitelky MŠ
 - e) Platový výměr ředitele ZUŠ
 - f) Platový výměr ředitele MKS
 - g) Organizační řád Městského úřadu Holýšov
 - h) Zástupci města v obchodní společnosti ZKS
 - i) Výše nájmu v bytech ve vlastnictví města Holýšova
 - j) Úkoly pro Komisi pro strategický rozvoj

2/2019

- a) **souhlasí** s uzavřením nových pachtovních smluv o pachtu části pozemku v katastrálním území Holýšov, popřípadě Dolní Kamenice u Holýšova, jejichž platnost skončila k 31. 12. 2018, na dobu pěti let s výjimkou pachtovních smluv o pachtu části pozemku v lokalitě Sokolovské ulice, které budou uzavřeny na dobu 1 roku. Jedná se o části pozemků užívané k rekreační, pěstební a ostatní činnosti, které se nacházejí v lokalitách mezi domy na Výhledech, nad a pod

Husovou třídou, nad Ruskou ulicí, podél Sokolovské ulice, u řeky Radbuzy pod silničním mostem, Na Terasách, Školní ulice, nad železniční tratí, Tovární ulice, za řekou Radbuzou a v areálu ZO Českého svazu chovatelů.

- b) **neschvaluje** uzavření nové pachtovní smlouvy o pachtu části pozemku parc. č. 1393/1 v katastrálním území Holýšov s, bytem, z důvodu plánované rekonstrukce velké klubovny dětí a mládeže.
- c) **schvaluje** vzor pachtovní smlouvy o pachtu části pozemku v katastrálním území Holýšov, popřípadě Dolní Kamenice u Holýšova, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov (propachtovatel) a pachtýř, podle předloženého návrhu (příloha č. 2). Předmětem smlouvy je přenechání části pozemku pachtýři za účelem rekreace a pěstební činnosti. Pachtovní smlouvy budou uzavřeny na dobu určitou 5 let s výjimkou pachtovních smluv o pachtu části pozemku v lokalitě Sokolovské ulice, kde bude smlouva uzavřena na dobu 1 roku z důvodu plánovaného rozvoje města.
- d) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistilo přípravu a uzavření nových pachtovních smluv podle vzoru schváleného v odstavci c) tohoto usnesení.

3/2019

- a) **bere na vědomí** informaci starosty města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera o průběhu prací na zpracování architektonické studie na akci „Přístavba – nový pavilón Základní školy Holýšov“. Architektonickou studii zpracovává na základě Smlouvy o dílo na zhotovení projektových prací Ing. arch. Aleš Kubalík – sporadical architektonická kancelář, sídlem Plzeň, K Bukové 40.
- b) **souhlasí** s variantou přístavby nového pavilónu Základní školy Holýšov na pozemku za stávající budovou základní školy, podle návrhu zpracovaného Ing. arch. Alešem Kubalíkem – sporadical architektonická kancelář, sídlem Plzeň, K Bukové 40.

4/2019

odkládá rozhodnutí o žádosti Tělovýchovné jednoty Holýšov, z. s., sídlem Holýšov, Táborová 528, o poskytnutí účelové dotace na generální opravu topení v budově na adrese Holýšov, Na Hrázi 490, na příští schůzi Rady města Holýšova.

5/2019

- a) **souhlasí** s pronájmem části pozemku parc. č. 1415/1 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 100 m², bytem
- b) **schvaluje** Pachtovní smlouvu o pachtu části pozemku parc. č. 1415/1 (KN) v katastrálním území Holýšov, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a, bytem, podle předloženého návrhu. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na pět let.

- c) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby podepsal smlouvu uvedenou v odstavci b) tohoto usnesení.

6/2019

- a) **souhlasí** s pronájmem části pozemku parc. č. 1393/1 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 258 m², bytem
- b) **schvaluje** Pachtovní smlouvu o pachtu části pozemku parc. č. 1393/1 (KN) v katastrálním území Holýšov, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a, bytem, podle předloženého návrhu. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to na pět let.
- c) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Libora Schröpfera, aby podepsal smlouvu uvedenou v odstavci b) tohoto usnesení.

7/2019

souhlasí s poskytnutím sponzorského daru – poháru pro vítěze Klubové výstavy jezevčků, kterou pořádá dne 17. 2. 2019 v Holýšově Klub chovatelů jezevčků ČR, z. s., sídlem Praha 4, Lešanská 1176/2a.

8/2019

souhlasí s využitím společenské místnosti v Domě s pečovatelskou službou v Holýšově, MUDr. Šlejmara 235, pro poskytování aktivizační činnosti – trénování paměti seniorů, které bude probíhat celkem 6krát od 17. 1. 2019 vždy ve čtvrtek pod vedením, bytem

9/2019

schvaluje Zápis 2. schůze Bytové a sociální komise ze dne 3. 1. 2019, podle předloženého návrhu (příloha č. 3).

10/2019

schvaluje s účinností od 1. 1. 2019 nový platový výměr vedoucího organizační složky města Holýšova Domu dějin Holýšovska Mgr. Josefa Haise podle předloženého návrhu, který byl zpracován v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění.

11/2019

schvaluje s účinností od 1. 1. 2019 nový platový výměr ředitelky příspěvkové organizace města Holýšova Základní škola Holýšov Mgr. Ivany Sedlákové podle předloženého návrhu, který byl zpracován v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění.

12/2019

schvaluje s účinností od 1. 1. 2019 nový platový výměr ředitelky příspěvkové organizace města Holýšova Mateřská škola Holýšov Ivany Smetákové podle předloženého návrhu, který byl zpracován v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách

a správě, v platném znění.

- 13/2019 **schvaluje** s účinností od 1. 1. 2019 nový platový výměr ředitele příspěvkové organizace města Holýšova Základní umělecká škola Holýšov Mgr. Norberta Štěříka podle předloženého návrhu, který byl zpracován v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění.
- 14/2019 **schvaluje** s účinností od 1. 1. 2019 nový platový výměr ředitele příspěvkové organizace města Holýšova Městské kulturní středisko Holýšov Ing. Jiřího Zivala podle předloženého návrhu, který byl zpracován v souladu s nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, v platném znění.
- 15/2019 **schvaluje** v souladu s § 102 odst. 2 písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, Organizační řád Městského úřadu Holýšov včetně příloh č. 1 - Organizační struktura Městského úřadu Holýšov, č. 2 – Náplně práce jednotlivých útvarů Městského úřadu Holýšov a č. 3 – Struktura zaměstnanců města Holýšova zařazených do Městského úřadu Holýšov podle předloženého návrhu (příloha č. 4).
- 16/2019 **doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova:
- a) v souladu s § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, navrhnout odvolat člena představenstva společnosti Západočeské komunální služby, a. s., sídlem Plzeň, Koterovská 522/168, Mgr. Bc. Kamila F. Šefla.
 - b) v souladu s § 84 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, navrhnout za město Holýšov nového člena představenstva společnosti Západočeské komunální služby, a. s., sídlem Plzeň, Koterovská 522, starostu Mgr. Libora Schröpfera.
 - c) v souladu s § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, delegovat na valnou hromadu společnosti Západočeské komunální služby, a. s., sídlem Plzeň, Koterovská 522, místostarostku města Holýšova Bc. Hanu Valachovičovou.
- 17/2019
- a) **bere na vědomí** informaci místostarostky města Holýšova Bc. Hany Valachovičové o výši nájmu za byty ve vlastnictví města Holýšova.
 - b) **pověřuje** místostarostku města Holýšova Bc. Hanu Valachovičovou, aby ve spolupráci s jednatelem společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., Ing. Janem Cendelínem prověřila stanovení jednotlivých cen za nájem a předložila novou kalkulaci cen nájmu za byty ve vlastnictví města

Holýšova.

- 18/2019** ukládá Komisi pro strategický rozvoj, aby připravila a předložila do 30. 4. 2019 Radě města Holýšova:
- a) SWOT analýzu města Holýšova,
 - b) Definici strategických oblastí a strategických území rozvoje města v závislosti na výstupech ze SWOT analýzy,
 - c) Střednědobý (do konce roku 2022) a dlouhodobý (do roku 2030) strategický plán rozvoje města.

Mgr. Libor Schröpfer
starosta

Bc. Hana Valachovičová
místostarostka

Razítko města Holýšova: