

VÝPIS USNESENÍ ZE ZÁPISU

112. schůze Rady města Holýšova ve volebním období 2014 - 2018 konané dne 24. září 2018

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Holýšova:

291/2018 **schvaluje** následující pořad schůze:

1. Zahájení schůze
2. Schválení pořadu schůze
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
 - a) Rozhodnutí o zamítnutí žádosti o dotaci na projekt „Úprava zahrady MŠ Holýšov, Luční ulice“ – MŽP
 - b) Námitky proti rozhodnutí zadavatele – Apollo IT
 - c) Zpracování prohlášení vlastníka budovy – společné prostory
4. **Žádosti**
 - a) o přístavbu ZŠ Holýšov
 - b) o souhlas s uzavřením a omezením provozu MŠ Holýšov (prázdninový provoz)
 - c) o koupi pozemku parc. č. 1127/116 v k. ú. Holýšov –
5. **Ke schválení**
 - a) Zápis 43. schůze bytové komise ze dne 17. 9. 2018
 - b) Průzkum trhu „Rekonstrukce hospodářských objektů čp. 18 – IV. etapa“ – DDH
 - c) Průzkum trhu „Dokončení dopravní infrastruktury (povrchů pozemní komunikace) v I. etapě obytného souboru Na Terasách v Holýšově – dokončení větve 102“
 - d) Dohoda o využívání městského kamerového systému – PČR
 - e) Smlouva o dílo na zhotovení projektových prací „Propojení lokality Na Stráni a PMV v prostoru objektu řopíku v Holýšově“ – Sladký & Partners
 - f) Smlouva o dílo na zhotovení projektových prací na akci „Lesopark a rezervní plocha pro bydlení Holýšov“ – Sladký & Partners

292/2018 **bere na vědomí** Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí č. j. SFZP 010097/2018 ze dne 10. 9. 2018, o zamítnutí žádosti města Holýšova o dotaci č. 09111861 ze dne 31. 1. 2018 na akci „Úprava zahrady MŠ Holýšov, Luční ulice“. Žádost o dotaci byla podána do Národního programu Životní

prostředí v rámci výzvy č. 16/2017, podporované aktivity 6.1.C – Rekonstrukce a vybavení center ekologické výchovy, učeben a jiných zařízení pro účely EVVO.

293/2018 bere na vědomí:

- a) Námitky proti rozhodnutí zadavatele o zrušení Oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 17. 9. 2018, zaslané společností Apollo IT, s. r. o., sídlem Praha 10, Štěrbohoská 1434/102a, v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Holýšov – vybudování městského kamerového dohlížecího systému“.
- b) Rozhodnutí zadavatele o odmítnutí námítky ze dne 19. 9. 2018, kde je v odůvodnění uvedeno, že veřejná zakázka malého rozsahu „Holýšov – vybudování městského kamerového dohlížecího systému“ nebyla zadána v zadávacím řízení podle zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, proto se podání námitek neřídí jednotlivými ustanoveními zákona uvedeným v § 241 a následující. Veškerá citace zákona v námítce je tedy nerelevantní.

294/2018

- a) **bere na vědomí** sdělení zpracovatele prohlášení vlastníka budovy Mgr. Radka Chaloupky k průběhu zpracování prohlášení vlastníka budovy k prodeji bytů z vlastnictví města Holýšova.
- b) **bere na vědomí** vyjádření jednatele společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov Ing. Jana Cendelína, že osobně projedná se znalcem v oboru Ekonomika, odvětví Ceny a odhady Ing. Pavlou Volfovou a odstraní nejasnosti mezi zpracovaným prohlášením vlastníka budovy a skutečným stavem v jednotlivých bytových domech.
- c) **konstatuje**, že je v zájmu města Holýšova i budoucího kupujícího, aby sklepy v prodáváných domech byly v prohlášení vlastníka budovy přiřazeny k některým z bytů. Pokud tak není, **ukládá** jednatelem společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov Ing. Janu Cendelínovi, aby tyto rozpory projednal s nájemníky a hledal řešení tak, aby nezůstal žádný neobsazený sklep. V případě, že k dohodě nedojde, bude se neobsazený sklep prodávat jako společný prostor přístupný pro všechny obyvatele domu. Pokud by došlo v budoucnu ke změně, náklady na změnu prohlášení vlastníka budovy ponese žadatel o změnu sám.
- d) **ukládá** jednatelem společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov Ing. Janu Cendelínovi, aby podklady, které předává Mgr. Radku Chaloupkovi zkontroloval, zda odpovídají skutečnosti. Nebude-li tomu tak, pak bude Ing. Jan Cendelín postupovat podle odstavce c) tohoto usnesení.

295/2018

- a) **bere na vědomí** žádost ředitelky Základní školy Holýšov Mgr. Ivany Sedlákové ze dne 18. 9. 2018, o přístavbu školy, kterou odůvodňuje navýšujícím se počtem žáků, rozšiřováním podnikatelské oblasti v Holýšově, připravovanou výstavbou nových rodinných domů a stanovením počtu žáků ve třídách v souladu s vyhláškou č. 27/2016 Sb.
- b) **konstatuje**, že se ve středu 3. 10. 2018 uskuteční společná schůzka členů Rady města Holýšova, ředitelky Základní školy Holýšov Mgr. Ivany Sedlákové, zástupce ředitelky Mgr. Milana Ondrášika a zástupců společnosti projectstudio8, s. r. o., k upřesnění požadavků na zpracování studie na přístavbu Základní školy Holýšov.

296/2018

- a) **souhlasí** s uzavřením Mateřské školy Holýšov v době vánočních prázdnin, a to od 24. 12. 2018 do 2. 1. 2019.
- b) **bere na vědomí**, že v době ostatních školních prázdnin bude provoz Mateřské školy Holýšov omezen vždy na jednu budovu, a to v době podzimních prázdnin (29. 10. 2018 a 30. 10. 2018) a jarních prázdnin (11. 2. 2019 do 17. 2. 2019).

297/2018 doporučuje Zastupitelstvu města Holýšova prodat pozemek parc. č. 1127/116 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře 233 m² Bc....., oba, za cenu 835 Kč za 1 m². Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy hradí strana kupující.

298/2018 schvaluje Zápis 43. schůze Bytové komise ze dne 17. 9. 2018, podle předloženého návrhu (příloha č. 2).

299/2018

- a) **bere na vědomí** průzkum trhu na veřejnou zakázku „Rekonstrukce hospodářských objektů čp. 18 – IV. etapa“, zpracovaný v souladu se Směrnicí č. 1/2014 pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro obec Holýšov a příspěvkové organizace zřizované obcí Holýšov.
- b) **souhlasí** s tím, že smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce hospodářských objektů čp. 18 – IV. etapa“ bude uzavřena se společností Západočeská stavební společnost, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 101, za nabídkovou cenu 480.042 Kč bez DPH.
- c) **pověřuje** vedoucího Domu dějin Holýšovska Mgr. Josefa Haise, aby zajistil přípravu smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce hospodářských objektů čp. 18 – IV. etapa“ a předložil jí Radě města Holýšova ke schválení.

300/2018

- a) **bere na vědomí** průzkum trhu na veřejnou zakázku „Dokončení dopravní infrastruktury (povrchů pozemní komunikace) v I. etapě obytného souboru Na Terasách v Holýšově – dokončení větve 102“, zpracovaný v souladu se Směrnicí č. 1/2014 pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro obec Holýšov a příspěvkové organizace zřizované obcí Holýšov.
- b) **souhlasí** s tím, že smlouva o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Dokončení dopravní infrastruktury (povrchů pozemní komunikace) v I. etapě obytného souboru Na Terasách v Holýšově – dokončení větve 102“ bude uzavřena se společností FINAL KOM, s. r. o., sídlem Mochtín, Kocourov 36, za nabídkovou cenu 911.500 Kč bez DPH.
- c) **schvaluje** Smlouvu o dílo, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost FINAL KOM, s. r. o., sídlem Mochtín, Kocourov 36, podle předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je zhotovení stavebního díla „Dopravní řešení obytného souboru Na Terasách – část větve 102 – dokončení povrchových úprav I. etapy“.
- d) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece podpisem smlouvy ve smyslu odstavce c) tohoto usnesení.

301/2018

- a) **schvaluje** Dohodu o využívání městského kamerového systému č. j. KRPP-40809-3/ČJ-2018-0300PB, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov (poskytovatel) a Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, sídlem Plzeň, Nádražní 2 (uživatel). Na základě této dohody poskytovatel bezplatně poskytne uživateli na jeho organizační součást, konkrétně Obvodní oddělení policie Holýšov, movité věci, jejichž soupis je uveden v Soupisu movitého majetku, který je přílohou č. 1 této dohody, a to za účelem zabezpečení přístupu příslušníků Policie ČR, služebně zařazených na Obvodním oddělení policie Holýšov, k on-line sledování záběrů z kamer městského kamerového systému, vytěžování a pořizování záznamů a provozování úložiště dat v souladu s ust. § 62 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky. Policie České republiky je správcem osobních údajů při zpracování osobních údajů prostřednictvím záznamů z městského kamerového monitorovacího systému.
- b) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece podpisem dohody uvedené v odstavci a) tohoto usnesení.

302/2018

- a) **schvaluje** Smlouvu o dílo na zhotovení projektových prací na akci „Propojení lokality Na Stráni a sídliště Pod Makovým vrchem v prostoru objektu řopíku v Holýšově“ (dále jen SOD), která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost Sladký & Partners, s. r. o., sídlem Praha 6, Nad

Šárkou 60. Předmětem smlouvy je dopracování studie obsažené v projektu Regenerace sídliště Pod Makovým vrchem – Aktualizace III/2017, v části 2. Dopravní řešení – 2.3 Komunikace pro pěší – 2.3.03 Propojení v oblasti řopíku, který zpracoval ateliér Sladký & Partners, s. r. o., sídlem Praha 6, Nad Šárkou 60. Dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, a jeho příslušnými prováděcími vyhláškami. Cena za dílo činí 200.000 Kč bez DPH.

- b) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece podpisem smlouvy ve smyslu odstavce a) tohoto usnesení.

303/2018

- a) **schvaluje** Smlouvu o dílo na zhotovení projektových prací na akci „Lesopark a rezervní plocha pro bydlení Holýšov“ (dále jen SOD), která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost Sladký & Partners, s. r. o., sídlem Praha 6, Nad Šárkou 60. Předmětem smlouvy je vypracování územní studie v takovém rozsahu, aby bylo možné požádat o případné povolení terénních úprav a následně realizovat investiční záměr v takovém rozsahu, aby bylo možné zájmové území využívat k zamýšlenému záměru tj. lesopark (veřejné prostranství pro odpočinek a volný pohyb dětí apod.). Cena za dílo činí 50.000 Kč bez DPH.

- b) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece podpisem smlouvy ve smyslu odstavce a) tohoto usnesení.

Mgr. Jan Mendřec
starosta

Mgr. Bc. Kamil F. Šefl
místostarosta

Razítko města Holýšova: