

VÝPIS USNESENÍ ZE ZÁPISU

102. schůze Rady města Holýšova ve volebním období 2014 - 2018 konané dne 30. dubna 2018

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Holýšova:

132/2018 schvaluje následující pořad schůze:

1. Zahájení schůze
2. Schválení pořadu schůze
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
 - a) Prodej bytu č. 9 na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem 462 – otevření obálek
 - b) Převod dopravy občanů města Holýšova do zdravotního střediska pod PS – OSP
 - c) Žádost o koupi pozemků parc. č. 575/59 a parc. č. 1507 v k. ú. Holýšov –
 - d) Žádost o zřízení dřevěného altánu – SVJ čp. 409
4. Žádosti
 - a) o prodej části pozemku parc. č. 1395/3 v k. ú. Holýšov –
 - b) o pronájem billboardu –
 - c) o svolání schůzky se zástupci města ve věci prodeje bytů –
5. Ke schválení
 - a) Smlouva o poskytnutí služby „Pověřenec na ochranu osobních údajů – Data Protection Officer“ – MAS Radbuza
 - b) Dodatek č. 3 ke smlouvě o implementaci, pronájmu a podpoře informačního systému Městský rozhlas – MVM Media Group
 - c) Zápis 38. bytové komise ze dne 18. 4. 2018
 - d) Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnotící komise na akci „Holýšov – rekonstrukce ulic Tylova II. etapa a Truhlářská“
 - e) Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnotící komise na akci „Holýšov – vybudování městského kamerového dohlížecího systému“
 - f) Jmenování komise pro otevírání obálek a hodnotící komise na akci „Úprava zahrady MŠ Holýšov, Luční ulice“
 - g) Projednání písemností MTBS Holýšov
6. Ostatní
 - a) Pozvánka na Lomža cup a oslavy spojené s 600. výročím města Lomža

- b) Termín holýšovské pouti
- c) Sběr papíru v ZŠ Holýšov
- d) Ohlášení sportovní charitativní akce „Burpee challenge 2018“ – Lukáš Wacker

133/2018

- a) **konstatuje**, že v souladu se Zásadami prodeje bytů z vlastnictví města Holýšova schválenými Zastupitelstvem města Holýšova usnesením č. 389 dne 25. 10. 2017, určila pořadí zaslaných nabídek na koupi bytu číslo 9 na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem 462:
 - 1., bytem, nabídková cena 850.100 Kč,
 - 2., bytem, nabídková cena 802.000 Kč,
 - 3., bytem, nabídková cena 801.560 Kč,
 - 4., bytem, nabídková cena 780.000 Kč,
- b) **konstatuje**, že byla vyřazena nabídka, bytem, protože nabídka neobsahovala označení bytu v souladu se zveřejněným záměrem.
- c) **doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova prodat byt číslo 9 na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem 462,, bytem, za nabídkovou cenu 850.100 Kč.
- d) **doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova schválit, že veškeré náklady spojené s prodejem a sepsáním kupní smlouvy bude hradit kupující.
- e) **vyzývá** zájemce, aby v souladu s článkem IV odstavcem 13 Zásad prodeje bytů z vlastnictví města Holýšova, které byly schváleny Zastupitelstvem města Holýšova usnesením č. 389 dne 25. 10. 2017, uhradil kupní cenu do 2 (dvou) měsíců ode dne doručení vyrozumění o provedení vyhodnocení nabídek (viz odstavec a).

134/2018

- a) **bere na vědomí** informaci vedoucí Oddělení sociální péče a pečovatelské služby Městského úřadu Holýšov Ing. Jany Žákové o aktuálním stavu převodu dopravy občanů města Holýšova do zdravotního střediska pod pečovatelskou službu města Holýšova.
- b) **konstatuje**, že od 1. 1. 2019 bude doprava občanů města Holýšova do zdravotního střediska převedena pod pečovatelskou službu města Holýšova.
- c) **ukládá** vedoucí Oddělení sociální péče a pečovatelské služby Městského úřadu Holýšov Ing. Janě Žákové, aby zajistila uspořádání schůzky s lékaři Městského zdravotního střediska Holýšov a připravila informativní článek do Holýšovského zpravodaje o nových podmínkách dopravy občanů města Holýšova do zdravotního střediska.

- 135/2018 **doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova prodat pozemek parc. č. 575/59 o výměře 1341 m² katastrálním území Holýšov za cenu 130 Kč za 1 m²,

pozemek parc. č. 1507 o výměře 759 m² katastrálním území Holýšov za cenu 225 Kč za 1 m² a budovu bez čp/če nacházející se na pozemku parc. č. st. 1507 v katastrálním území Holýšov za cenu 1 Kč, bytem, bytem, bytem Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemků a sepsáním kupní smlouvy hradí strana kupující.

136/2018

- a) **souhlasí** s pronájmem části pozemku parc. č. 1308/1 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 12 m² Společenství vlastníků jednotek čp. 409, sídlem Holýšov, Americká 409, za účelem zřízení dřevěného altánu.
- b) **schvaluje** Nájemní smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 1308/1 v katastrálním území Holýšov, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a Společenství vlastníků jednotek čp. 409, sídlem Holýšov, Americká 409, podle předloženého návrhu. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to do 31. 12. 2018.

137/2018

- a) **konstatuje**, že nejprve musí být vyvěšen záměr prodat část pozemku parc. č. 1395/3 (KN) o výměře cca 107 m² v katastrálním území Holýšov na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a po uplynutí lhůty se Rada města Holýšova vrátí k projednání žádosti, bytem
- b) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistilo vyvěšení záměru uvedeného v odstavci a) tohoto usnesení.

138/2018

- a) **konstatuje**, že nejprve musí být vyvěšen záměr pronajmout plakátovací plochu (billboard) nacházející se na pozemku parc. č. 742/11 v katastrálním území Holýšov na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a po uplynutí lhůty se Rada města Holýšova vrátí k projednání žádosti, bytem
- b) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistilo vyvěšení záměru uvedeného v odstavci a) tohoto usnesení.

139/2018

- a) **bere na vědomí** žádost, bytem, ze dne 30. 4. 2018, o svolání schůzky s nájemníky bytových domů v lokalitě Pod školou za přítomnosti místostarosty a pana Františka Hanzlíka ve věci prodeje bytů z vlastnictví města Holýšova.
- b) **pověřuje** místostarostu města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla, aby zajistil upořádání schůzky uvedené v odstavci a) tohoto usnesení.

140/2018 **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí služby „Pověřenec pro ochranu osobních údajů – Data Protection Officer“, která bude uzavřena mezi smluvními stranami

město Holýšov a MAS Radbuza, z. s., sídlem Stod, nám. ČSA 24, podle předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je zajištění služby „Pověřenec pro ochranu osobních údajů – Data Protection Officer“ podle požadavků Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, pro příspěvkové organizace města Holýšova. Cena služby je stanovena ve výši 2.850 Kč za každý kalendářní měsíc poskytování služeb, to je 34.200 Kč za kalendářní rok.

- 141/2018** **schvaluje** Dodatek č. 3 ke smlouvě o implementaci, pronájmu a podpoře informačního systému Městský rozhlas, který bude uzavřen mezi smluvními stranami město Holýšov a MVM Media Group, s. r. o., sídlem Plzeň, Staniční 1011/63, podle předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je změna právní formy zhotovitele a dále platnost smlouvy se mění na dobu neurčitou.
- 142/2018** **schvaluje** Zápis 38. schůze Bytové komise ze dne 18. 4. 2018, podle předloženého návrhu (příloha č. 3).
- 143/2018** **jmenuje** komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku „Holýšov – rekonstrukce ulic Tylova II. etapa a Truhlářská“ ve složení: Ing. Eva Rendlová, MUDr. Jaroslav Liška a pan Jaroslav Kubica jako členové, pan Milan Hulín, pan Jiří Šlejmar a pan Radek Špillar jako náhradníci.
- 144/2018** **jmenuje** komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku „Holýšov – vybudování městského kamerového dohlížejího systému“ ve složení: Ing. Eva Rendlová, pan Jiří Krsička a pan Radek Špillar jako členové, pan Milan Hulín, pan Jaroslav Kubica a paní Jana Čabová jako náhradníci.
- 145/2018** **jmenuje** komisi pro otevírání obálek s nabídkami a hodnocení nabídek pro veřejnou zakázku „Úprava zahrady MŠ Holýšov, Luční ulice“ ve složení: Ing. Eva Rendlová, Mgr. Bc. Kamil F. Šefl a pan Radek Špillar jako členové, pan Milan Hulín, pan Jaroslav Kubica a paní Jana Čabová jako náhradníci.
- 146/2018**
- a) **bere na vědomí** Zápis ze zasedání Dozorčí rady společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, ze dne 19. 4. 2018.
 - b) **konstatuje**, že město Holýšov, IČ 00253367, se sídlem Holýšov, jako jediný společník obchodní společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., IČ 25217879, sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, PSČ 345 62, zapsané

v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, č. vložky 9612 ve smyslu zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění a ve spojení s § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)

I. schvaluje řádnou účetní závěrku a výsledky hospodaření společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, za rok 2017 s výsledkem 683.354,78 Kč po zdanění.

II. schvaluje převedení části zisku ve výši 33 % vytvořeného hospodařením společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., v roce 2017 ve výši 225.507,08 Kč do Fondu kulturních a sociálních potřeb, části ve výši 400.000 Kč do fondu obnovy topných kanálů a zbylé části ve výši 57.847,70 Kč na účet „nerozdělený zisk minulých let“.

III. schvaluje inventarizační zápis a soupis majetku určeného k vyřazení.

IV. schvaluje plán investic na rok 2018.

- c) **schvaluje** Zprávu o vztazích mezi ovládající osobou (město Holýšov) a ovládanou osobou (Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o.) a ostatními ovládanými osobami v účetním období roku 2017, podle předloženého návrhu.
- d) **schvaluje** Účetní závěrku v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2017, Výkaz zisku a ztráty ke dni 31. 12. 2017 a Přílohu k účetní závěrce k 31. 12. 2017 společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14.
- e) **konstatuje**, že se seznámila se Zprávou o stavu a hospodaření společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., ze dne 14. 3. 2018.
- f) **schvaluje** vyplacení odměny členům Dozorčí rady společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, za rok 2016 a 2017 ve výši 10.000 Kč každému členovi.
- g) **ukládá** jednateři společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, Ing. Janu Cendelínovi, aby do příští schůze Rady města Holýšova předložil stav a čerpání Fondu kulturních a sociálních potřeb a Fondu obnovy topných kanálů.

147/2018

- a) **bere na vědomí** pozvání na fotbalový turnaj Lomža cup pro týmy do 12 let, který se uskuteční v polském městě Lomža ve dnech 30. 6. 2018 až 1. 7. 2018.
- b) **konstatuje**, že fotbalový oddíl Tělovýchovné jednoty Holýšov se turnaje uvedeného v odstavci a) tohoto usnesení nezúčastní z důvodu velké vzdálenosti polského města Lomža a z důvodu konání holýšovské pouti ve stejném termínu.
- c) **bere na vědomí** pozvání na oslavy spojené s 600. výročím města Lomža, které se uskuteční ve dnech 14. 6. 2018 až 18. 6. 2018.

- d) **konstatuje**, že se zástupci města Holýšova nezúčastní oslav uvedených v odstavci c) tohoto usnesení, protože ve stejném termínu je v Holýšově plánováno setkání s partnerskými městy Kümmerbruck a Port.
- 148/2018 **bere na vědomí**, že na základě konzultace s farářem Římsko-katolické farnosti Holýšov Mgr. Františkem Saláškem byl stanoven termín holýšovské pouti na 1. 7. 2018.
- 149/2018 **bere na vědomí**, že v letošním roce se uskuteční v Základní škole Holýšov sběr papíru.
- 150/2018 **bere na vědomí** ohlášení sportovní charitativní akce s názvem „Burpee challenge 2018“, která se uskuteční dne 23. 5. 2018 od 18:00 do 19:30 hodin v Holýšově v ulici Pod Makovým vrchem. Pořadatelem akce je Bc. Lukáš Wacker. Výtěžek akce bude věnován Nadačnímu fondu šance onkoláčkům. Akce bude doprovázena reprodukovanou hudbou.

Mgr. Jan Mendřec
starosta

Mgr. Bc. Kamil F. Šefl
místostarosta

Razítko města Holýšova: