

## VÝPIS USNESENÍ ZE ZÁPISU

### 92. schůze Rady města Holýšova ve volebním období 2014 - 2018 konané dne 8. ledna 2018

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

#### Rada města Holýšova:

1/2018 schvaluje následující pořad schůze:

1. Zahájení schůze
2. Schválení pořadu schůze
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
  - a) Žádost o koupi bytů – .....
  - b) Žádost o koupi bytu č. 525/8 – ....
  - c) Žádost o koupi pozemku parc. č. 742/17 v k. ú. Holýšov – IKS-METALLTECH
  - d) Záznam o osobním jednání s městem Holýšovem – OZV č. 1/2016 – MVČR
  - e) Vyjádření k návrhu „další odměny“ pro ředitelku ZŠ Holýšov – Ivana Sedláková
  - f) Technické podklady pro přípravu Zadávací dokumentace pro výběrové řízení na provozovatele tepelného zdroje a dodavatele tepla pro město Holýšov – ENACO
  - g) Aktuální stav žaloby proti společnosti TUBEKO SPORT
4. Žádosti
  - a) o koupi části pozemku parc. č. 406/14 v k. ú. Neuměř – ....
5. Ke schválení
  - a) Jmenování členů Školské rady při ZŠ Holýšov
  - b) Převod 72 b. j. v Holýšově v ulici Pod Makovým vrchem na Nájemní a bytové družstvo Holýšov
6. Ostatní
  - a) Protokol o výsledku průběžné kontroly v příspěvkové organizaci MŠ Holýšov – KÚPK
  - b) Protokol o inspekci poskytování sociálních služeb – MPSV

2/2018 k žádosti nájemníků bytového domu na adrese ....., ze dne 6. 12. 2017, **konstatuje**, že město Holýšov bude postupovat v souladu s Bytovou koncepcí města Holýšova na roky 2016 až 2019 schválenou usnesením Zastupitelstva

města Holýšova č. 225 odst. b) ze dne 29. 6. 2016 a s usnesením Zastupitelstva města Holýšova č. 258 odst. b) ze dne 24. 8. 2016, to znamená, že budou nabídnuty k prodeji byty s výjimkou bytů 1+1 a 1+0.

- 3/2018 k žádosti ....., bytem ....., ze dne 14. 12. 2017, o koupi bytu č. 8 na adrese Holýšov, Pod Makovým vrchem 525, **konstatuje**, že město Holýšov bude postupovat v souladu s Bytovou koncepcí města Holýšova na roky 2016 až 2019 schválenou usnesením Zastupitelstva města Holýšova č. 225 odst. b) ze dne 29. 6. 2016 a s usnesením Zastupitelstva města Holýšova č. 258 odst. b) ze dne 24. 8. 2016, to znamená, že budou nabídnuty k prodeji byty s výjimkou bytů 1+1 a 1+0.
- 4/2018 **nedoporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova prodat pozemek parc. č. 742/17 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře 1.870 m<sup>2</sup> společnosti IKS-METALLTECH, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 71, z důvodu, že k pozemku není řešeno připojení na inženýrské sítě včetně komunikačního napojení na silnici I/26.
- 5/2018
- a) **bere na vědomí** Záznam z osobního jednání mezi Ministerstvem vnitra ČR, Odborem veřejné správy, dozoru a kontroly, Oddělení dozoru Plzeň a městem Holýšovem v rámci poskytování metodické pomoci ve věci tvorby právních předpisů města. Při jednání byla konzultována potřeba novelizace Obecně závazné vyhlášky města Holýšova č. 1/2016, která omezuje provozní dobu pohostinských zařízení na území města Holýšova, a to v souvislosti s novelou zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách, ve znění pozdějších předpisů.
- b) **ukládá** tajemnici Městského úřadu Holýšov Mgr. Janě Štenglové, aby na základě doporučení Ministerstva vnitra ČR, Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly, Oddělení dozoru Plzeň připravila změnu Obecně závazné vyhlášky města Holýšova č. 1/2016, která omezuje provozní dobu pohostinských zařízení na území města Holýšova a poté zaslala návrh ke kontrole Ministerstvu vnitra ČR, Oddělení dozoru Plzeň.
- 6/2018 **bere na vědomí** vyjádření ředitelky Základní školy Holýšov Mgr. Ivany Sedlákové k vyplacení další odměny pro ředitelku Základní školy Holýšov, která byla schválena usnesením Rady města Holýšova č. 471/2017 ze dne 11. 12. 2017.
- 7/2018 **bere na vědomí** Technické podklady pro přípravu Zadávací dokumentace pro Výběrové řízení na provozovatele tepelného zdroje a dodavatele tepla pro město Holýšov, které zpracovala společnost ENACO, s. r. o., sídlem Praha 4, Čechtická 386/14.

- 8/2018 **bere na vědomí** aktuální informace o podání žaloby proti společnosti TUBEKO SPORT, s. r. o., sídlem Rynholec, Na Armádě 364, ve věci zaplacení smluvní pokuty a sankce za nedodržení termínu dokončení díla „Atletické hřiště Holýšov“.
- 9/2018
- a) **konstatuje**, že nejprve musí být vyvěšen záměr prodat část pozemku parc. č. 406/14 (KN) v katastrálním území Neuměř v o výměře cca 130 m<sup>2</sup> na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a po uplynutí lhůty se Rada města Holýšova vrátí k projednání žádosti pana Petra Hanky, bytem Holýšov, Lesní 697.
- b) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistilo vyvěšení záměru uvedeného v odstavci a) tohoto usnesení.
- 10/2018 v souladu s § 167 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), v platném znění, **jmenuje** od 1. 1. 2018 zástupce zřizovatele Školské rady při Základní škole Holýšov Mgr. Libuši Hrubou.
- 11/2018
- a) **souhlasí** s tím, že smlouvu o převodu podílu na nemovitostech v Holýšově v ulici Pod Makovým vrchem čp. 617 až 622, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a Nájemní a bytové družstvo Holýšov, družstvo, sídlem Holýšov, náměstí 5. května 32, připraví advokát Advokátní kanceláře Martinská JUDr. Tomáš Havel, sídlem Plzeň, Martinská 8.
- b) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece, aby ve spolupráci s JUDr. Tomášem Havlem připravili záměr převodu nemovitostí uvedených v odstavci a) tohoto usnesení, který bude vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov.
- 12/2018 **bere na vědomí** Protokol o výsledku průběžné kontroly v příspěvkové organizaci Mateřská škola Holýšov, č. j. ŠMS/14431/17 ze dne 27. 11. 2017, zpracovaný Krajským úřadem Plzeňského kraje, Odborem školství, mládeže a sportu, sídlem Plzeň, Škroupova 18. Předmětem kontroly bylo ověření správnosti podkladů rozhodných pro stanovení závazných ukazatelů rozpočtu přímých výdajů na rok 2017. Kontrola proběhla dne 22. 11. 2017. Při kontrolním šetření nebylo zjištěno porušení obecně závazných právních předpisů.
- 13/2018 **bere na vědomí** Protokol o inspekci poskytování sociálních služeb, č. j. MPSV-2017/226560-242/9 ze dne 20. 12. 2017, zpracovaný Ministerstvem práce a so-

ciálních věcí, Odborem inspekce sociálních služeb, Oddělením inspekce sociálních služeb jihozápadní Čechy, sídlem Praha 2, Na Poříčním právu 1. Předmětem kontroly bylo: 1. plnění povinností poskytovatelů sociálních služeb stanovených v § 88 a 89 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, včetně posouzení, zda smlouva o poskytování sociální služby obsahuje náležitosti smlouvy podle § 91 odst. 2 zákona o sociálních službách a zda je výše úhrady sjednána v rámci výše úhrady stanovené v § 73 až 77 zákona o sociálních službách; 2. kvalita poskytovaných sociálních služeb podle § 99 zákona o sociálních službách. Kontrola proběhla ve dnech 21. až 23. 11. 2017. Při kontrolním šetření nebylo zjištěno porušení obecně závazných právních předpisů, ale poskytovateli byla uložena povinnost odstranit nedostatky zjištěné při inspekci poskytování sociálních služeb ve lhůtě do 31. 3. 2018.

**Mgr. Jan Mendřec**  
starosta

**Mgr. Bc. Kamil F. Šefl**  
místostarosta

Razítko města Holýšova: