

## VÝPIS USNESENÍ ZE ZÁPISU

### 85. schůze Rady města Holýšova ve volebním období 2014 - 2018 konané dne 2. října 2017

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Holýšova:

343/2017 schvaluje následující pořad schůze:

1. Zahájení schůze
2. Schválení pořadu schůze
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
  - a) Výměna – plynová zařízení a spotřebiče na plynná paliva v budovách města – MTBS Holýšov
  - b) Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 27/1 v k. ú. Holýšov – .....
  - c) Zápis ze schůzky ze dne 20. 9. 2017 – zřízení autobusové zastávky Holýšov, Nový Dvůr
  - d) Dotace na akci „Demolice velké klubovny na st. p. č. 1656 v Holýšově“ – PK
4. Žádosti
  - a) o ukončení nájemní smlouvy o dočasném užívání pozemku – .....
  - b) o projednání problematiky pronajímání zahrádek – SVJ čp. 343
  - c) o prodej části pozemku parc. č. 1246/124 v k. ú. Holýšov – .....
  - d) o prodej části pozemku parc. č. 868/7 v k. ú. Holýšov – .....
  - e) o prodej části pozemku parc. č. 1378/1 v k. ú. Holýšov – ....
  - f) o znovu zvolení přisedící – OS Domažlice
  - g) o povolení výjimky z nejvyššího počtu žáků – ZŠ Holýšov
5. Ke schválení
  - a) Účelově určený dar pro ZŠ Holýšov
  - b) Převod 72 b. j. v Holýšově v ulici Pod Makovým vrchem na NBDH
  - c) Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 40802017 – PK
  - d) Smlouva o poskytnutí účelové dotace č. 42632017 – PK
  - e) Odkoupení půdy na adrese Holýšov, třída 1. máje 328 – .....
6. Ostatní
  - a) Plán odpadového hospodářství města Holýšova na období 2017 – 2027
  - b) Ředitelské volno – ZŠ Holýšov
  - c) Kulturní činnost ve městě Holýšově
  - d) Rozhodnutí KÚPK – odvolání proti rozhodnutí StO

344/2017

- a) **bere na vědomí** informaci jednatele společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, Ing. Jana Cendelína, o nabytí účinnosti normy TPG 704 01 Odběrná plynová zařízení a spotřebiče na plynná paliva v budovách.
- b) **ukládá** jednatelem společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, Ing. Janu Cendelínovi, aby zajistil osazení hlásičů CO do bytových jednotek ve vlastnictví města Holýšova (nástavby), kde končí platnost revize karem v roce 2019 a 2020.
- c) **ukládá** jednatelem společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, Ing. Janu Cendelínovi, aby zařadil do plánu údržby městských bytů na roky 2018 – 2020 výměnu plynových spotřebičů B za plynové spotřebiče C v souladu s normou uvedenou v odstavci a) tohoto usnesení.
- d) **ukládá** jednatelem společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, Ing. Janu Cendelínovi, aby na příští schůzi Rady města Holýšova, která se bude konat 16. 10. 2017, předložil plán údržby městských bytů na rok 2017 včetně aktuálního plnění tohoto plánu.

345/2017

- a) **souhlasí** s pronájmem části pozemku parc. č. 27/1 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 375 m<sup>2</sup> ....., bytem ....., za podmínky, že mezi pronajatou částí pozemku parc. č. 27/1 v katastrálním území Holýšov a stávajícími zahradami bude zachován průjezd k řece Radbuze v minimální šířce 6 m pro vozidla zdravotnické záchranné služby, hasičského záchranného sboru, Policie ČR a jiné.
- b) **schvaluje** Nájemní smlouvu o dočasném užívání části pozemku parc. č. 27/1 (KN) v katastrálním území Holýšov, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a ....., bytem ....., podle předloženého návrhu.

346/2017

- a) **bere na vědomí** Zápis ze schůzky konané dne 20. 9. 2017 svolané za účelem zřízení provizorní autobusové zastávky Holýšov, Nový Dvůr.
- b) **souhlasí** s tím, že město Holýšov uhradí cenu za dopravu žáků do Základní školy Holýšov z lokality Nový Dvůr za měsíc říjen 2017 ve výši 7.244 Kč včetně DPH. Dopravu bude zajišťovat společnost ČSAD autobusy Plzeň, a. s., sídlem Plzeň, V Malé Doubravce 27.

347/2017

- a) **bere na vědomí** informaci starosty města Holýšova Mgr. Jana Mendřece, že město Holýšov nebude provádět demolici velké klubovny nacházející se na pozemku parc. č. 1656 v katastrálním území Holýšov, ale provede její generální rekonstrukci.
- b) **konstatuje**, že na základě skutečnosti uvedené v odstavci a) tohoto usnesení nemůže přijmout dotaci Plzeňského kraje z dotačního titulu Odstraňování havarijních stavů a naléhavé potřeby obcí Plzeňského kraje 2017 na akci „Demolice velké klubovny na st. p. č. 1656 v Holýšově“ ve výši 250.000 Kč.
- c) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece, aby zaslal za město Holýšov dopis s vysvětlením nepřijetí dotace uvedené v odstavci b) tohoto usnesení.

348/2017

- a) **souhlasí** s ukončením Nájemní smlouvy o dočasném užívání části pozemku parc. č. 1415/1 (KN) v katastrálním území Holýšov, která je uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a ....., bytem ....., k 31. 12. 2017.
- b) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistilo vyvěšení záměru pronajmout část pozemku parc. č. 1415/1 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 75 m<sup>2</sup> na úřední desku Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu.

349/2017

- a) **konstatuje**, že město Holýšov má zájem nadále nabízet občanům pronájmy pozemků na zahrádky.
- b) **bere na vědomí** žádost Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 343, sídlem Holýšov, Ruská 343, o projednání problematiky pronajímání pozemků (zahrádek) v těsné blízkosti bytových domů.
- c) **konstatuje**, že řešení navržené Společenstvím vlastníků bytových jednotek čp. 343, sídlem Holýšov, Ruská 343, nabízet uvolněné pozemky výlučně občanům, kteří v sousedních domech bydlí, a pokud o pozemek nikdo neprojeví zájem, tak jej dále nepronajímat, je v rozporu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
- d) **konstatuje**, že usnesením Rady města Holýšova č. 348/2017 odst. b) ze dne 2. 10. 2017 bylo uloženo Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistilo vyvěšení záměru pronajmout část pozemku parc. č. 1415/1 (KN) v katastrálním území Holýšov, na úřední desku Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu. Po uplynutí zákonné doby se Rada města Holýšova vrátí k projednání žádosti Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 343, sídlem Holýšov, Ruská 343.

350/2017

- a) **odkládá** rozhodnutí o žádosti ....., bytem ....., o prodej části pozemku parc. č. 1246/124 (KN) v katastrálním území Holýšov. Pozemek by využil na zřízení zahrady.
- b) **ukládá** Stavebnímu odboru Městského úřadu Holýšov, aby předložilo stanovisko k žádosti uvedené v odstavci a) tohoto usnesení, zda navržené využití není v rozporu s platným Územním plánem města Holýšova.

351/2017

- a) **konstatuje**, že nejprve musí být vyvěšen záměr prodat část pozemku parc. č. 868/7 (vše KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 75 m<sup>2</sup> na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a po uplynutí lhůty se Rada města Holýšova vrátí k projednání žádosti ....., bytem .....
- b) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistilo vyvěšení záměru uvedeného v odstavci a) tohoto usnesení.

352/2017

- a) **konstatuje**, že nejprve musí být vyvěšen záměr prodat část pozemku parc. č. 1378/1 (vše KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 150 m<sup>2</sup> na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a po uplynutí lhůty se Rada města Holýšova vrátí k projednání žádosti ....., bytem .....
- b) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistilo vyvěšení záměru uvedeného v odstavci a) tohoto usnesení.

353/2017

- a) **doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova zvolit v souladu s § 64 odst. 1 zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů, přísedící Okresního soudu v Domažlicích paní ....., nar. ....., bytem .....
- b) **ukládá** tajemnici Městského úřadu Holýšov Mgr. Janě Štenglové, aby pozvala ..... na zasedání Zastupitelstva města Holýšova, které se bude konat dne 25. 10. 2017.

354/2017 **povoluje** v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, výjimku z nejvyššího počtu žáků stanoveném prováděcím právním předpisem (30 žáků) do počtu 4 žáků s tím, že zvýšení počtu žáků není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

355/2017 **schvaluje** přijetí účelově určeného daru – finančních prostředků ve výši 5.000 Kč Základní školou Holýšov na sportovní pomůcky pro žáky od praktického lékaře MUDr. Pavla Drahoše, sídlem Holýšov, Příčná 214.

356/2017

- a) **souhlasí** s podáním žádosti na Ministerstvo pro místní rozvoj, sídlem Praha 1, Staroměstské náměstí 6, o zkrácení vázací doby platnosti podmínek pro nakládání s byty postavenými s dotací v letech 2000 až 2013 a výmaz zástavního práva (program na podporu výstavby nájemních bytů).
- b) **pověřuje** místostarostu města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla, aby za město Holýšov připravil a podal žádost uvedenou v odstavci b) tohoto usnesení.

357/2017 **bere na vědomí** Smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 40802017, která byla uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a Plzeňský kraj, sídlem Plzeň, Škroupova 18. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace ve výši 84.619 Kč určené na platy a jejich navýšení pracovníků podílejících se na poskytování základních činností sociální služby Pečovatelská služba (ID: 2695642) v rozsahu stanoveném v Pověření.

358/2017 **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 42632017, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a Plzeňský kraj, sídlem Plzeň, Škroupova 18. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace ve výši 63.703 Kč jako vyrovnávací platby za poskytování SOHZ určené na úhradu nákladů souvisejících s poskytováním základních činností pečovatelské služby (ID: 2695642).

359/2017 **souhlasí** s tím, že ....., bytem ....., který je vlastníkem bytové jednotky č. 5, odkoupí půdu od ....., která je vlastníkem bytové jednotky č. 1. Prodejem se pro město Holýšov nemění podíl podlahové plochy.

360/2017 **bere na vědomí** Plán odpadového hospodářství města Holýšova na období 2017 – 2027, který zpracovala fyzická osoba podnikající Ing. Jiří Kvítek, sídlem Domažlice, Na Ostrůvku 90. Plán odpadového hospodářství města Holýšova na období 2017 – 2027 byl dne 12. 9. 2017 odsouhlasen Krajským úřadem Plzeňského kraje, Odborem životního prostředí.

361/2017 **bere na vědomí** informaci, že ředitelka Základní školy Holýšov Mgr. Ivana Sedláková vyhlásila v souladu s § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, ředitelské volno na 1. 11. 2017.

362/2017

- a) **bere na vědomí** informaci starosty města Holýšova Mgr. Jana Mendřece o kulturní činnosti ve městě Holýšově na měsíc říjen 2017.
- b) **konstatuje**, že kulturní činnost pořádaná Městským kulturním střediskem Holýšov je nedostačující, a pověřuje místostarostu města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla, aby tuto skutečnost a její nápravu projednal s ředitelem Městského kulturního střediska Holýšov Ing. Jiřím Zívalem.
- c) **bere na vědomí** termíny kulturních akcí, a to: rozsvícení vánočního stromu se uskuteční v pátek 1. 12. 2017 od 17:00 hodin a jízda Mikuláše s čerty se bude konat v pondělí 4. 12. 2017 od 17:00 hodin.

**363/2017 bere na vědomí** informaci starosty města Holýšova Mgr. Jana Mendřece, že město Holýšov obdrželo dne 25. 9. 2017 Rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje, Odboru regionálního rozvoje č. j. č. j. RR/3332/17 ze dne 25. 9. 2017 ve věci odvolání proti Rozhodnutí Stavebního odboru Městského úřadu Holýšov č. j. MUHOL/2333/2017 ze dne 24. 7. 2017, kterým vydal rozhodnutí o umístění stavby na stavbu „Novostavba řadového RD, Holýšov, Na Terasách“ a stavební povolení na stavbu „Novostavba řadového RD Holýšov, Na Terasách“ umístěnou na pozemcích parc. č. 1127/40 a parc. č. 1127/41 v k. ú. Holýšov. Krajský úřad Plzeňského kraje Rozhodnutí Městského úřadu Holýšov, Stavebního odboru vydané pod čj. MUHOL/2333/2017 ze dne 24. 7. 2017 v celém rozsahu zrušil a věc vrátil správnímu orgánu, který napadené rozhodnutí vydal k novému projednání.

**Mgr. Jan Mendřec**  
starosta

**Mgr. Bc. Kamil F. Šefl**  
místostarosta

Razítko města Holýšova: