

VÝPIS USNESENÍ ZE ZÁPISU

73. schůze Rady města Holýšova ve volebním období 2014 - 2018 konané dne 3. května 2017

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Holýšova:

160/2017 schvaluje následující pořad schůze:

1. Zahájení schůze
2. Schválení pořadu schůze
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
 - a) Prodej části pozemku parc. č. 39/2 v k. ú. Dolní Kamenice u Holýšova –
.....
 - b) Prodej pozemku parc. č. st. 485 v k. ú. Holýšov – ČEZ Distribuce
 - c) Jmenování člena školské rady při ZŠ Holýšov
 - d) Návrh zadavatele na zrušení předběžného opatření – ÚOHS
4. Žádosti
 - a) o prodej části pozemku parc. č. 1127/45 v k. ú. Holýšov –
 - b) o vyjádření – napojení obce Neuměř – MEPOS
 - c) o zajištění dodávky elektrické energie – NAZAR INVEST
5. Ke schválení
 - a) Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Údržba veřejných travnatých ploch/sekání na území města Holýšova v období 2017/2018“
 - b) Zápis 29. schůze Bytové komise ze dne 26. 4. 2017
 - c) Navýšení pracovního úvazku – informační technik
 - d) Písemnosti předložené MTBS Holýšov
 - I. Zápis z jednání Dozorčí rady ze dne 25. 4. 2017
 - II. Rozhodnutí jediného společníka vykonávajícího působnost valné hromady k výsledkům hospodaření společnosti MTBS v roce 2016
 - III. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a ostatními osobami za rok 2016
 - IV. Zpráva o stavu a hospodaření společnosti MTBS v roce 2016
 - V. Plán investic na rok 2017
 - e) Finanční dary účelově určené pro ZŠ Holýšov
 - f) Vícepráce na MZS, Dodatek č. 1 k SOD
 - g) Postup města – objekt čp. 38

- h) Průzkum trhu „Rekonstrukce hospodářských objektů čp. 18 – II. etapa“
- i) Příkazní smlouva – Alena Chaloupková

- 161/2017 **doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova prodat část pozemku parc. č. 39/2 (KN) v katastrálním území Dolní Kamenice u Holýšova o výměře cca 100 m²,, bytem, za cenu 200 Kč za 1 m². Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.
- 162/2017 **doporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova prodat pozemek parc. č. st. 486 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře 10 m², společnosti ČEZ Distribuce, a. s., sídlem Děčín, Teplická 874/8, za cenu 850 Kč za 1 m². Oprávněné náklady spojené s prodejem pozemku a sepsáním kupní smlouvy bude hradit strana kupující.
- 163/2017 **jmenuje** zástupce za zřizovatele Základní školy Holýšov Mgr. Stanislavu Paterovou jako člena Školské rady při Základní škole Holýšov do konce volebního období.
- 164/2017 **bere na vědomí** informaci starosty města Holýšova Mgr. Jana Mendřece, že dne 3. 5. 2017 zaslal Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, sídlem Brno, tř. Kpt. Jaroše 7, návrh zadavatele na zrušení předběžného opatření č.j.: ÚOHS-S0754/2016/VZ-00500/2017/511/Svá, ze dne: 4. 1. 2017 vydaného v rámci veřejné zakázky: „Rekonstrukce stávajícího zdroje tepla a zajištění dodávek tepla města Holýšov“.
- 165/2017 **nedoporučuje** Zastupitelstvu města Holýšova prodat část pozemku parc. č. 1127/14 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 35 m², bytem, z důvodu, že se jedná o pozemek, kde vede odlehčovací stoka dešťové kanalizace, kterou musí město spravovat a do budoucna je pozemek určen k propojení do rozvojových ploch tankodromu.
- 166/2017
- a) **bere na vědomí** žádost geodetické a projekční kanceláře MEPOS, sídlem Domažlice, Žižkova 101, v zastoupení investora obce Neuměř, o vyjádření z hlediska možnosti využití vodojemu v Průmyslové zóně II – Holýšov pro zásobování obce Neuměř pitnou vodou.
 - b) **konstatuje**, že město Holýšov nebude investorem stavby přivaděče z Holýšova do vodojemu v Průmyslové zóně II – Holýšov, a proto nemůže sdělit termín plánované výstavby tohoto přivaděče.

167/2017

- a) **souhlasí** se zajištěním dodávky elektrické energie do nemovitosti bez čp., která se nachází na pozemku parc. č. st. 1525 (KN) v katastrálním území Holýšov v Průmyslové zóně II – Holýšov, společnosti NAZAR INVEST, s. r. o., sídlem Praha 3, Na Jarově 2424/2.
- b) **schvaluje** Smlouvu o poskytování služeb – dodávky elektrické energie, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost NAZAR INVEST, s. r. o., sídlem Praha 3, Na Jarově 2424/2, podle předloženého návrhu (příloha č. 2).

168/2017

- a) **bere na vědomí** Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Údržba veřejných travnatých ploch/sekání na území města Holýšova v období 2017-2018“ ze dne 19. 4. 2017, podle předloženého návrhu.
- b) **konstatuje**, že město Holýšov jako zadavatel ruší výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Údržba veřejných travnatých ploch/sekání na území města Holýšova v období 2017-2018“.

169/2017

schvaluje Zápis 29. schůze Bytové komise ze dne 26. 4. 2017 podle předloženého návrhu (příloha č. 3).

170/2017

souhlasí s navýšením pracovního úvazu referenta Kanceláře tajemníka – informatika na 40 hodin týdně s platností od 1. 6. 2017 z důvodu, že informatik bude využíván i příspěvkovými organizacemi zřízenými městem Holýšovem.

171/2017

- a) **bere na vědomí** Zápis ze zasedání Dozorčí rady společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, ze dne 25. 4. 2017.
- b) **konstatuje**, že město Holýšov, IČ 00253367, se sídlem Holýšov, jako jediný společník obchodní společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., IČ 25217879, sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, PSČ 345 62, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, č. vložky 9612 ve smyslu zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, v platném znění a ve spojení s § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
 - I. **schvaluje** řádnou účetní závěrku a výsledky hospodaření společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, za rok 2016 s výsledkem 101.856,65 Kč po zdanění.
 - II. **schvaluje** převedení části zisku ve výši 33 % vytvořeného hospodařením společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., v roce 2016 ve výši 33.612,69 Kč do Fondu kulturních a sociálních potřeb

a převedení zbylé částky ve výši 68.243,96 na účet „nerozdělený zisk minulých let“.

III. schvaluje inventarizační zápis a soupis majetku určeného k vyřazení.

IV. schvaluje plán investic na rok 2017.

- c) **schvaluje** Zprávu o vztazích mezi ovládající osobou (město Holýšov) a ovládanou osobou (Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o.) a ostatními ovládanými osobami v účetním období roku 2016, podle předloženého návrhu.
- d) **schvaluje** Účetní závěrku v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2016, Výkaz zisku a ztráty ke dni 31. 12. 2016 a Přílohu k účetní závěrce k 31. 12. 2016 společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14.
- e) **konstatuje**, že se seznámila se Zprávou o stavu a hospodaření společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., ze dne 14. 3. 2017 a **nesouhlasí** s vytvořením „Fondu personální výměny“.

172/2017 **schvaluje:**

- a) přijetí účelově určeného daru – finančních prostředků ve výši 20.000 Kč Základní školou Holýšov na nákup učebních pomůcek od společnosti EvoBus Česká republika, s. r. o., sídlem Praha 6, Na Hůrce 211/10.
- b) přijetí účelově určeného daru – počítačových sestav Základní školou Holýšov od České republiky – Okresního soudu Plzeň – město, sídlem Plzeň, Nádražní 325/7.

173/2017

- a) **bere na vědomí** Zprávu o provedení a odůvodnění víceprací na Městském zdravotním středisku Holýšov na akci „Dokončovací práce po rekonstrukci Městského zdravotního střediska Holýšov“, předloženou technickým dozorem stavby panem Martinem Polákem.
- b) **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 063/SAP/16/01 ze dne 29. 12. 2016 na dokončovací práce po rekonstrukci Městského zdravotního střediska Holýšov, který bude uzavřen mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost Saportan, s. r. o., sídlem Plzeň, Doudlevecká 495/22, podle předloženého návrhu.

174/2017 **bere na vědomí** informaci místostarosty města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla o stavu objektu čp. 38 v části obce Holýšov Dolní Kamenice.

175/2017

- a) **bere na vědomí** průzkum trhu na veřejnou zakázku „Rekonstrukce hospodářských objektů čp. 18 – II. etapa“, zpracovaný v souladu se Směrnicí č. 1/2014

pro evidenci veřejných zakázek a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu pro obec Holýšov a příspěvkové organizace zřizované obcí Holýšov.

- b) **souhlasí** s tím, že smlouva o dílo na veřejnou zakázku „Rekonstrukce hospodářských objektů čp. 18 – II. etapa“ bude uzavřena se společností Západočeská stavební společnost, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 101, za nabídkovou cenu 493.117 Kč bez DPH.
- c) **pověřuje** vedoucího Domu dějin Holýšovska Mgr. Josefa Haise, aby připravil smlouvu o dílo uvedenou v odstavci b) tohoto usnesení a předložil jí Radě města Holýšova ke schválení.

176/2017 **schvaluje** Příkazní smlouvu o poskytování právních služeb, která bude uzavřena mezi smluvními stranami město Holýšov a Mgr. Alena Chaloupková, advokátka, sídlem Plzeň, Rooseveltova 35/15, podle předloženého návrhu. Předmětem smlouvy je vypracování prohlášení o rozdělení práva k domům a pozemkům, jejichž přehled je připojen v příloze k této smlouvě, podle § 1166 zákona č. 89/2012 Sb., jehož součástí jsou stanovy, a bude jej zastupovat v řízení před katastrálním úřadem o vklad vlastnického práva k vymezeným jednotkám.

Mgr. Jan Mendřec
starosta

Mgr. Bc. Kamil F. Šefl
místostarosta

Razítko města Holýšova: