

# VÝPIS USNESENÍ ZE ZÁPISU

## 63. schůze Rady města Holýšova ve volebním období 2014 - 2018 konané dne 5. prosince 2016

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Holýšova:

522/2016 schvaluje následující pořad schůze:

1. Zahájení schůze
2. Schválení pořadu schůze
3. Kontrola zápisu a usnesení z minulé schůze
  - a) Investice společnosti MTBS do konce roku 2016 – osobně jednatel společnosti
  - b) Oprava bytových domů pod školou – vyjádření MTBS
  - c) Zpráva o objemu prací pro město Holýšov za poslední tři roky – MTBS
  - d) Dodatek č. 5 SON – Česká spořitelna
  - e) Prodej pozemků – EvoBus
  - f) Pronájem pozemků – EvoBus
  - g) Kontrola odpadového hospodářství – Restaurace Bar 66
4. Žádosti
  - a) o pronájem části pozemku parc. č. 1297/1 v k. ú. Holýšov – .....
  - b) o prodej části pozemku parc. č. 1145/9 v k. ú. Holýšov – ....
  - c) o finanční příspěvek – Domov Plzeňská hospicová péče
  - d) o finanční příspěvek – Vital life
  - e) o udělení výjimky z OZV č. 1/2016 – Silvestr – MKS Holýšov
  - f) o udělení výjimky z OZV č. 1/2016 – městský ples – MKS Holýšov
5. Ke schválení
  - a) Peněžité dary členům komisí RMH za rok 2016
  - b) Peněžité dary pro členy dalších orgánů obce a členy zvláštního orgánu obce za práci v roce 2016
  - c) Peněžitý dar – Jan Valeš
  - d) Zápis 25. schůze Bytové komise ze dne 30. 11. 2016
  - e) Domovní řád pro byty ve vlastnictví města Holýšova
  - f) Ceník služeb – odvoz odpadu na rok 2017
  - g) Dodatek č. 2 SOD – TUBEKO SPORT
6. Ostatní
  - a) Zpráva o činnosti středisek MTBS Holýšov za listopad 2016

- b) Návrh rozpočtu DSO Mikroregionu Radbuza na rok 2017
- c) Zápis ze schůze konané dne 23. 11. 2016 na MěÚ Holýšov
- d) Výroční zpráva ZŠ Holýšov
- e) Výroční zpráva ZUŠ Holýšov
- f) Dopis – prodejna Lidl – TJ Holýšov
- g) Cena stočného na rok 2017 – osobně ředitel společnosti CHVaK

**523/2016** **schvaluje** investice společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, do konce roku 2016, podle návrhu ze dne 14. 4. 2016.

**524/2016** **bere na vědomí** informaci jednatele společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, Ing. Jana Cendelína ve věci aktuálního stavu prací na odizolování bytových domů v Holýšově v Tylově ulici čp. 440 a 441 a bytového domu v Holýšově v Luční ulici čp. 435. Svislá izolace a terénní úpravy u bytového domu čp. 435 jsou dokončeny a u bytových domů čp. 440 a 441 nejsou dodělány terénní úpravy, které budou dokončeny nejpozději do 23. 12. 2016.

**525/2016** **bere na vědomí** Zprávu společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, ze dne 30. 11. 2016, kolik procent celkové činnosti v posledních 3 letech bylo prováděno při plnění úkolů, které jí byly svěřeny městem Holýšovem nebo jinými právníckými osobami, které město Holýšov ovládá jako své vnitřní organizační složky (příspěvkové organizace, organizační složky). V roce 2014 to bylo 59,64%, v roce 2015 50,16% a do října 2016 56,01%.

**526/2016** **schvaluje** Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 12. 4. 2002, který bude uzavřen mezi smluvními stranami město Holýšov a Česká spořitelna, a. s., sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, podle předloženého návrhu. Předmětem dodatku je prodloužení nájemního vztahu na nebytové prostory nacházející se v budově na adrese Holýšov, Školní čp. 72, a to do 31. 12. 2019.

**527/2016** **odkládá** rozhodnutí o prodeji pozemků parc. č. 678/53 o výměře 1.676 m<sup>2</sup>, parc. č. 678/54 o výměře 3.044 m<sup>2</sup> (oba GP – grafický příděl) a pozemky parc. č. 678/101 o výměře 1.350 m<sup>2</sup> a parc. č. 723/23 o výměře 274 m<sup>2</sup> (oba KN) vše v katastrálním území Holýšov, společnosti EvoBus Česká republika, s. r. o., sídlem Praha 6 – Ruzyně, Na Hůrce 211/10, z důvodu dalšího jednání s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR ve věci řešení trasy obchvatu města Holýšova.

**528/2016**

- a) **souhlasí** s pronájmem pozemků parc. č. 678/107 o výměře 2.751 m<sup>2</sup>, parc. č. 678/79 o výměře 903 m<sup>2</sup>, parc. č. 690/4 o výměře 23 m<sup>2</sup>, parc. č. 723/32 o výměře 863 m<sup>2</sup>, parc. č. 763/3 o výměře 79 m<sup>2</sup>, parc. č. 723/33 o výměře 313 m<sup>2</sup>, parc. č. 763/8 o výměře 72 m<sup>2</sup>, parc. č. 723/34 o výměře 903 m<sup>2</sup>, parc. č. 763/9 o výměře 78 m<sup>2</sup>, parc. č. 723/36 o výměře 2.157 m<sup>2</sup>, část pozemku parc. č. 723/13 o výměře cca 2.520 m<sup>2</sup>, a část pozemku parc. č. 723/39 o výměře cca 276 m<sup>2</sup> (vše KN) vše v katastrálním území Holýšov, společnosti EvoBus Česká republika, s. r. o., sídlem Praha 6 – Ruzyně, Na Hůrce 211/10, a to na dobu neurčitou.
- b) **pověřuje** starostu města Holýšova Mgr. Jana Mendřece, aby ve spolupráci s vedoucím Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov panem Milanem Hulínem a právní zástupkyní města Bc. JUDr. Helenou Zelenkovou Ottoovou připravil smlouvu o nájmu ve smyslu odstavce a) tohoto usnesení.

**529/2016 bere na vědomí** informaci referentky Stavebního odboru Městského úřadu Holýšov paní Pavlíny Horlivé o provedené kontrole odpadového hospodářství u provozovatele restaurace Bar 66.

**530/2016**

- a) **konstatuje**, že záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1297/1 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 5 m<sup>2</sup>, musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Holýšov na zákonem stanovenou dobu a poté se Rada města Holýšova vrátí k projednání žádosti ....., bytem .....
- b) **ukládá** Oddělení majetku a investic Městského úřadu Holýšov, aby zajistilo vyvěšení záměru uvedeného v odstavci a) tohoto usnesení.

**531/2016**

- a) **odkládá** žádost ....., bytem ....., o prodej části pozemku parc. č. 1145/9 (KN) v katastrálním území Holýšov o výměře cca 130 m<sup>2</sup>, do příští schůze Rady města Holýšova.
- b) **ukládá** Stavebnímu odboru Městského úřadu Holýšov, aby předložil své stanovisko k žádosti uvedeného v odstavci a) tohoto usnesení.

**532/2016 nevyhovuje** žádosti společnosti Domov – Plzeňská hospicová péče, z. ú., sídlem Vejprnice, Jižní Svahy 811, o finanční podporu na částečné pokrytí mzdových nákladů a nákladů na pohonné hmoty v roce 2017.

**533/2016 nevyhovuje** žádosti společnosti Vital life, o. s., sídlem Praha 6, Pod baštami 299/7, o finanční podporu při realizaci domácí péče v obci.

- 534/2016 uděluje** v souladu s článkem 3 odstavcem 1 Obecně závazné vyhlášky města Holýšova č. 1/2016, která omezuje provozní dobu pohostinských zařízení na území města Holýšova, výjimku z článku 2 odstavce 3 této obecně závazné vyhlášky Městskému kulturnímu středisku Holýšov, sídlem Holýšov, Americká 516, na pořádání Silvestra 2016 v Městském kulturním středisku Holýšov ve dnech od 31. 12. 2016 od 20:00 hodin do 1. 1. 2017 do 5:00 hodin.
- 535/2016 uděluje** v souladu s článkem 3 odstavcem 1 Obecně závazné vyhlášky města Holýšova č. 1/2016, která omezuje provozní dobu pohostinských zařízení na území města Holýšova, výjimku z článku 2 odstavce 3 této obecně závazné vyhlášky Městskému kulturnímu středisku Holýšov, sídlem Holýšov, Americká 516, na pořádání XVIII. Městského plesu v Městském kulturním středisku Holýšov ve dnech od 3. 2. 2017 od 20:00 hodin do 4. 2. 2017 do 5:00 hodin.
- 536/2016 schvaluje** poskytnutí peněžitých darů za činnost v roce 2016 členům Komise pro občanské záležitosti podle předloženého návrhu (příloha č. 2).
- 537/2016**
- a) **schvaluje** poskytnutí peněžitých darů za činnost v roce 2016 členům dalších orgánů obce, a to Redakční rady Holýšovského zpravodaje, Redakce Holýšovského zpravodaje, Školské rady při Základní škole Holýšov podle předloženého návrhu (příloha č. 3).
  - b) **schvaluje** poskytnutí peněžitých darů za činnost v roce 2016 členům zvláštního orgánu obce Komise k projednávání přestupků města Holýšova podle předloženého návrhu (příloha č. 4).
- 538/2016 schvaluje** v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, poskytnutí peněžitého daru ve výši 10.000 Kč panu Janu Valešovi za dlouhodobé rozšiřování historie města Holýšova do povědomí občanů a za aktivní podílení se na vyhledávání informací o historických událostech ve městě a blízkém okolí.
- 539/2016 schvaluje** Zápis 25. schůze Bytové komise ze dne 30. 11. 2016 podle předloženého návrhu (příloha č. 5).
- 540/2016 schvaluje** Domovní řád domu pro byty ve vlastnictví města Holýšova, podle předloženého návrhu (příloha č. 6).
- 541/2016 schvaluje** Ceník služeb – odvozu a odstranění směsného komunálního odpadu pro města Holýšov od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 podle předloženého návrhu (příloha č. 7).

542/2016

- a) **schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 2. 6. 2016, který bude uzavřen mezi smluvními stranami město Holýšov a společnost TUBEKO SPORT, s. r. o., sídlem Rynholec, Na armádě 364, podle předloženého návrhu. Předmětem dodatku je cena díla, která je stanovena na základě oceněného soupisu skutečně provedených prací, který je nedílnou součástí a přílohou č. 1 tohoto dodatku a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
- b) **pověřuje** místostarostu města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla, aby v souladu s článkem XII. Sankce a smluvní pokuty, Smlouvy o dílo ze dne 2. 6. 2016, vyčíslil jednorázovou smluvní pokutu, kterou je zhotovitel povinen zaplatit objednavateli za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla.
- c) **pověřuje** místostarostu města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla, aby svolal schůzku členů finančního výboru a technického dozoru stavby pana Martina Poláka, kde budou podrobně vysvětleny podklady pro Dodatek č. 1 a 2 Smlouvy o dílo ze dne 2. 6. 2016.

543/2016 **bere na vědomí** Zprávu o činnosti středisek společnosti Městské technické a bytové středisko Holýšov, s. r. o., sídlem Holýšov, náměstí 5. května 14, za období listopad 2016.

544/2016 **bere na vědomí** návrh rozpočet Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Radbuza na rok 2017 podle předloženého návrhu.

545/2016

- a) **schvaluje** Zápis ze schůzky konané dne 23. 11. 2016 na Městském úřadě Holýšov podle předloženého návrhu.
- b) **souhlasí** s tím, že na internetových stránkách města Holýšova bude uveřejněna tabulka s předpokládanými cenami bytů, kterou zpracoval odhadce nemovitostí pan František Hanzlík.
- c) **bere na vědomí** konstatování místostarosty města Holýšova Mgr. Bc. Kamila F. Šefla, že plnění úkolů vyplývajících ze Zápisu uvedeného v odstavci a) tohoto usnesení bude plnit jako svůj pracovní úkol a nelze si tuto jeho činnost vykládat jako souhlas se způsobem a podmínkami prodeje bytů.

546/2016 **bere na vědomí** Výroční zprávu Základní školy Holýšov za školní rok 2015/2016, předloženou ředitelkou Mgr. Ivanou Sedlákovou.

547/2016 **bere na vědomí** Výroční zprávu Základní umělecké školy Holýšov za školní rok 2015/2016, předloženou ředitelem Mgr. Norbertem Štěříkem.

- 548/2016 **schvaluje** znění dopisu Tělovýchovné jednotě Holýšov ve věci výstavby prodejny Lidl „nové generace“ **a souhlasí** s jeho odesláním.
- 549/2016 **bere na vědomí** zdůvodnění zvýšení ceny stočného na rok 2017, předložené ředitelem společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a. s., sídlem Domažlice, Bezděkovské předměstí 388, panem Josefem Štenglem.

Mgr. Jan Mendřec  
starosta

Mgr. Bc. Kamil F. Šefl  
místostarosta

Razítko města Holýšova: